

PROPOSTA DETALHADA DE ORÇAMENTO

REMOÇÃO DO ASSOALHO DE MADEIRA E INSTALAÇÃO DE PISO CERÂMICO

- remoção de todo o assoalho de madeira existente na edificação;
- preenchimento do espaço abaixo do assoalho com aterro, para nivelar até o piso existente;
- aplicação de lona preta exta forte, 200micras e, sobre esta, disposta aplicação de camada de brita com espessura de 10cm;
- execução piso de concreto, com espessura de 5 cm, reforçado com tela eletrossoldada;
- Impermeabilização do piso com emulsão asfáltica; e
- Piso Cerâmico no mínimo PEI 5 e dimensões de 60x60cm e rodapé.

MANUTENÇÃO DAS COBERTURAS

- lavagem de toda a cobertura por meio do emprego de lavadora de alta pressão e água sanitária;
- identificar pontos de infiltração, nas telhas e presença de madeiras apodrecidas e/ou com presença de insetos cupim;
- Substituir madeiras apodrecidas/com cupim;
- Aplicação de manta asfáltica nos pontos de infiltração;
- Fixar a cumeeira com argamassa de cimento e areia 3:1 com aditivo impermeabilizante; e
- Ajustar o telhado da frente da edificação.

LIMPEZA GERAL DA EDIFICAÇÃO

- Remoção dos entulhos;
- Limpeza interna da casa;
- 1 demão de tinta branca nos pontos danificados pela instalação do piso.

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UN	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
1	COORDENAÇÃO				
1.1	ENCARREGADO DO SERVIÇO	30	H	R\$ 25,00	R\$ 750,00
2	REFORMA DO PISO				
2.1	REMOÇÃO DO PISO DE MADEIRA	50	M2	R\$ 40,00	R\$ 2.000,00
2.2	ATERRO ABAIXO DO PISO REMOVIDO	25	M3	R\$ 100,00	R\$ 2.500,00
2.3	COMPACTAÇÃO DO SOLO	100	M2	R\$ 5,00	R\$ 500,00
2.4	PISO DE CONCRETO REFORÇADO COM TELA E APLICAÇÃO DE LONA E BRITA	50	M2	R\$ 120,00	R\$ 6.000,00
2.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	50	M2	R\$ 60,00	R\$ 3.000,00
2.6	PISO CERAMICO 60X60	50	M2	R\$ 80,00	R\$ 4.000,00
2.7	RODAPÉ CERÂMICO	60	M	R\$ 15,00	R\$ 900,00
3	MANUTENÇÃO DOS TELHADOS				
3.1	LAVAGEM DO TELHADO	80	M2	R\$ 6,00	R\$ 480,00
3.2	REMOÇÃO E AJUSTE DE TELHAS DANIFICADAS	20	M2	R\$ 7,00	R\$ 140,00
3.3	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS QUEBRADAS	10	M2	R\$ 60,00	R\$ 600,00
3.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CUMEEIRA DE FIBROCIMENTO	10	M	R\$ 100,00	R\$ 1.000,00
3.5	REVISÃO E SUBSTITUIÇÃO DE MADEIRAS	15	M2	R\$ 150,00	R\$ 2.250,00
3.6	APLICAÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA EM PONTOS DE INFILTRAÇÃO	20	M2	R\$ 200,00	R\$ 4.000,00
4	FINALIZAÇÃO DO SERVIÇO				
4.1	PINTURA INTERNA (1 DEMÃO NOS PONTOS DANIFICADOS PELA OBRA DO PISO)	92	M2	R\$ 15,00	R\$ 1.380,00
4.2	REMOÇÃO DO ENTULHO	5	M3	R\$ 100,00	R\$ 500,00
				TOTAL =	R\$ 30.000,00

➔ Prazo de Execução: 10 dias úteis, considerando tempo bom.

João Maria Fortes
Responsável
CNPJ 36.961.135/0001-60