

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE TRANSPORTES E MOBILIDADE
SUBSECRETARIA DE TERMINAIS

ANEXO III - PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

MANUTENÇÃO DE ABRIGOS

Data do Orçamento:	Referencial 04/2025
Data Elaboração do Orçamento:	20/08/2025
Regime adotado:	SEM DESONERAÇÃO
Valor Global Referencial:	R\$ 33.646.931,24
Tabelas Oficiais de Referência:	SINAPI/SICRO

Setor: SUTER - Subsecretaria de Terminais

Ano : 2025

Data da elaboração do orçamento: 20/08/2025

Orçamento: MANUTENÇÃO DE ABRIGO

Versão : 01 - VERSÃO INICIAL

Extensão : 01 UNIDADE

Data do orçamento: Referencial 04/2025

Tabelas de origem: SINAPI/SICRO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMADA PARA MANUTENÇÃO DE ABRIGO - SEM DESONERAÇÃO**01 - ADMINISTRAÇÃO, INSTALAÇÃO, ACOMPANHAMENTO E MOBILIZAÇÃO****01.01 - APOIO LOGÍSTICO**

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS	h	5196	20,94%	R\$ 153,98	R\$ 800.084,28
90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS	h	10392	20,94%	R\$ 61,63	R\$ 640.469,60

01.02 - SERVIÇOS AUXILIARES

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
CPU5321	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLÁSTICA	m2	63963	20,94%	R\$ 26,74	R\$ 1.710.353,58
CPU5315	Veículo leve - 53 kW (com CHP e CHI)	h	5196	20,94%	R\$ 72,90	R\$ 378.802,08

02 - SERVIÇOS GERAIS**02.01 - PINTURA**

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
CPU5310	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m2	121208	20,94%	R\$ 11,49	R\$ 1.392.593,47
88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL.	m2	60604	20,94%	R\$ 15,70	R\$ 951.361,22
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m2	242416	20,94%	R\$ 12,23	R\$ 2.964.025,25
100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m2	929	20,94%	R\$ 33,50	R\$ 31.121,85

02.02 - IMPERMEABILIZAÇÃO

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m2	21125	20,94%	R\$ 139,78	R\$ 2.952.876,34
98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU.	m	17830	20,94%	R\$ 93,99	R\$ 1.675.938,42

02.03 - PREENCHIMENTO COBERTURA

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
CPU5318	PREENCHIMENTO DA LAJE DE COBERTURA COM ISOPOR	Un	1090	20,94%	R\$ 1.788,85	R\$ 1.949.844,02

02.04 - ARGAMASSA (PROTEÇÃO MECÂNICA)

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m2	24817	20,94%	R\$ 2,61	R\$ 64.828,90
1108060	Argamassa de cimento e areia 1:3 com 8% de microsilica - confecção em betoneira e lançamento manual - areia comercial	m3	496	20,94%	R\$ 746,09	R\$ 370.311,05

02.05 - ESCORAMENTO

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
2106233	Escoramento metálico tubular galvanizado para formas com capacidade de 3.200 a 1.600 kg por unidade - regulável de 1,8 a 3,0 m - utilização de 20 vezes - fornecimento, instalação e retirada	Un	450	20,94%	R\$ 17,42	R\$ 7.836,91

02.06 - RECUPERAÇÃO DE BANCOS / PEÇAS DE CONCRETO

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
--------	----------------------	-------	------------	-----	-------------------	-------------

4915714M	Limpeza e enchimento com resina epóxi de fissuras	m	19538	20,94%	R\$ 3,57	R\$ 69.707,74
1108056	Microconcreto autoadensável para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual	m3	3	20,94%	R\$ 3.783,95	R\$ 13.202,19
3108013	Fôrmas de compensado plastificado 12 mm - uso geral - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	m2	75	20,94%	R\$ 104,15	R\$ 7.849,26
02.07 - RECUPERAÇÃO DE PEÇAS COM FERRUGEM						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
3806414	Remoção de concreto com jateamento d'água sob alta pressão	m3	87	20,94%	R\$ 722,62	R\$ 63.030,22
100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m2	236	20,94%	R\$ 33,44	R\$ 7.875,35
1109680	Argamassa para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual	m3	113	20,94%	R\$ 4.439,28	R\$ 503.381,52
02.08 - ILUMINAÇÃO (específico para abrigo reduzido - novo)						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
CPU 5312	Troca de Luminária	und	2140	20,94%	R\$ 336,62	R\$ 720.376,21
03 - REMANEJAMENTO DE ABRIGO						
03.01 - RETIRADA E REMONTAGEM DOS MÓDULOS						
Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
1600436	Demolição manual de concreto simples	m3	496	20,94%	R\$ 447,10	R\$ 221.912,91
100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	txkm	19357	20,94%	R\$ 3,60	R\$ 69.763,09
CPU5314	Montagem de conjunto de módulos (3 módulos)	und	611	20,94%	R\$ 753,24	R\$ 460.417,04
03.02 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL,	m2	15105	20,94%	R\$ 0,81	R\$ 12.239,72
95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3.Km	71094	20,94%	R\$ 2,73	R\$ 194.318,58
100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m3	4532	20,94%	R\$ 1,69	R\$ 7.672,66
04 - PISO						
04.01 - IMPLANTAÇÃO/TROCA DE PISO/CALÇADA						
Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
1619003	Demolição mecânica de concreto armado com escavadeira hidráulica	m3	5529	20,94%	R\$ 74,44	R\$ 411.593,93
5914479	Transporte com caminhão carroceria de 15 t - rodovia pavimentada	TKm	215643	20,94%	R\$ 0,83	R\$ 179.951,14
CPU5313	Taxa de disposição final de resíduos da construção civil segregados. (Resolução ADASA n° 29, de 28 de Novembro de 2023)	T	7188	20,94%	R\$ 18,44	R\$ 132.572,70
97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m2	11344	20,94%	R\$ 4,14	R\$ 46.920,98
101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m2	69116	20,94%	R\$ 100,53	R\$ 6.947.946,27
04.02 - ACESSIBILIDADE						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m2	24497	20,94%	R\$ 217,91	R\$ 5.338.037,84
102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m2	6273	20,94%	R\$ 27,63	R\$ 173.342,09
105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m2	10207	20,94%	R\$ 165,39	R\$ 1.688.072,75
05 - DEMOLIÇÃO DE ABRIGOS (MÓDULOS)						
Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
1619003	Demolição mecânica de concreto armado com escavadeira hidráulica	m3	898	20,94%	R\$ 74,44	R\$ 66.846,21

95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3.Km		13470	20,94%	R\$ 2,73	R\$ 36.817,00
CPU5313	Taxa de disposição final de resíduos da construção civil segregados. (Resolução ADASA n° 29, de 28 de Novembro	T		1167	20,94%	R\$ 18,44	R\$ 21.530,89
06 - SERVIÇOS FINAIS							
Código	Descrição do Serviço	Unid.		Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m2		138233	20,94%	R\$ 2,61	R\$ 361.105,97
VALOR TOTAL ESTIMADO							R\$ 33.646.931,24

Secretaria de Transporte e Mobilidade 		SECRETARIA DE TRANSPORTE E MOBILIDADE					
Relatório de Composição do Serviço do Orçamento							
Setor	:	GEORC - GERÊNCIA DE ORÇAMENTO				Valores expressos em Reais (R\$)	
Ano	:	2025				Data de elaboração do orçamento: 14/07/2025	
Orçamento	:	1330 - MANUTENÇÃO DE ABRIGOS					
Versão	:	Orçamento SEM Desoneração					
Extensão	:	0,000				Data do orçamento: referencial 04/2025	
Tabela referencial	:	SINAPI ABRIL 2025/ SICRO ABRIL 2025					
01 ADMINISTRAÇÃO, INSTALAÇÃO, ACOMPANHAMENTO E MOBILIZAÇÃO							
Serviço: CPU5315 Veículo leve - 53 kW		Produção da equipe 1,00000					Unidade: h
EQUIPAMENTOS		Quantidade	Produtivo	Utilização Improdutivo	Custo Horário Produtivo	Improdutiv	Custo Horário Total
E9512	Veículo leve - 53 kW	1,0000000	0,80	0,20	66,5380	35,2431	60,2790
					Custo Horário Total de Equipamentos		60,2790
					Custo Horário Total da Execução		60,2790
					Custo Unitário da Execução		60,2790
					Custo Unitário Direto Total		60,28
					Preço unitário total		72,90
02 SERVIÇOS PRELIMINARES							
Serviço: CPU5321 ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLÁSTICA		Produção da equipe 1,00000					Unidade: m2
Observação: COMPOSIÇÃO BASEADA NO SERVIÇO ORSE 12640							
MATERIAIS		Quantidade	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário Total
4433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM	0,5000000	m		25,3600		12,6800
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	0,1613000	Kg		19,3300		3,1100
37524	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA	0,3500000	m		2,4800		0,8680
					Custo Total de Materiais		16,6580
SERVIÇOS AUXILIARES		Quantidade	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário Total
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	0,1000000	h		30,9100		3,0910
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,1000000	h		23,7500		2,3750
					Custo Total de Serviços Auxiliares		5,4660
					Custo Unitário Direto Total		22,11
					Preço unitário total		26,73
03 SERVIÇOS GERAIS							
Serviço: CPU5310 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)		Produção da equipe 1,00000					Unidade: m2
Observação: COMPOSIÇÃO BASEADA NO ORSE 07725							
SERVIÇOS AUXILIARES		Quantidade	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,4000000	h		23,7500		9,5000
					Custo Total de Serviços Auxiliares		9,5000
					Custo Unitário Direto Total		9,50
					Preço unitário total		11,48
03 SERVIÇOS GERAIS							
Serviço: CPU5318 PREENCHIMENTO DA LAJE DE COBERTURA COM ISOPOR		Produção da equipe 1,00000					Unidade: Un
Observação: Composição baseada em planilha de manutenção reduzida conforme instruído							
EQUIPAMENTOS		Quantidade	Produtivo	Utilização Improdutivo	Custo Horário Produtivo	Improdutiv	Custo Horário Total
E9684	Veículo leve picape 4 x 4 com capacidade de 1,10 t - 147 kW	0,3300000	0,80	0,20	108,6200	50,7724	35,8400
					Custo Horário Total de Equipamentos		35,8400
					Custo Horário Total da Execução		35,8400
					Custo Unitário da Execução		35,8400
MATERIAIS		Quantidade	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário Total
11621	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER	10,8000000	m2		47,1100		508,7880
39995	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F,	0,7500000	m3		439,9200		329,9400
					Custo Total de Materiais		838,7280
SERVIÇOS AUXILIARES		Quantidade	Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário Total
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS	0,4400000	h		150,2700		66,1100
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	13,2500000	m2		2,1600		28,6200
90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS	0,8800000	h		50,9600		44,8400
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,7600000	h		31,3400		55,1500
98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL	6,2400000	m2		58,9800		368,0300
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,7600000	h		23,7500		41,8000
					Custo Total de Serviços Auxiliares		604,5500
					Custo Unitário Direto Total		1.479,12
					Preço unitário total		1.788,83
03 SERVIÇOS GERAIS							
Serviço: 4915714M Limpeza e enchimento com resina epóxi de fissuras		Produção da equipe 82,50000					Unidade: m
Observação: Descrição alterada							
EQUIPAMENTOS		Quantidade	Produtivo	Utilização Improdutivo	Custo Horário Produtivo	Improdutiv	Custo Horário Total
E9767	Compressor de ar portátil de 9,44 l/s (20 PCM) a gasolina -	1,0000000	1,00	0,00	12,2600	1,1200	12,2571
					Custo Horário Total de Equipamentos		12,2571
MÃO DE OBRA		Quantidade	Unidade		Custo Horário		Custo Horário Total
P9824	Servente	3,0000000	h		21,3800		64,1370
					Custo Horário Total de Mão de Obra		64,1370

				Custo Horário Total da Execução	76,3941
				Custo Unitário da Execução	0,9260
MATERIAIS		Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Custo Unitário Total
M1390	Adesivo estrutural à base de resina epóxi de baixa viscosidade	0,0110000	Kg	183,8800	20227,0000
				Custo Total de Materiais	20227,0000
				Custo Unitário Direto Total	2,95
				Preço unitário total	3,57

03 SERVIÇOS GERAIS					
Serviço: CPU5313 Taxa de disposição final de resíduos da construção civil segregados. (Resolução ADASA nº 29, de 28					Unidade: T
Produção da equipe 1,00000					
				Custo Unitário Direto Total	15,25
				Preço unitário total	15,25

03 SERVIÇOS GERAIS					
Serviço: CPU5314 Montagem de conjunto de módulos (3 módulos)					Unidade: und
Observação:					
MATERIAIS		Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Custo Unitário Total
	parafuso frances zincado diametro 1/2", comprimento 15", com porca e arruela lisa media	20,0000000	und	19,4100	388,2000
				Custo Total de Materiais	388,2000
MÃO DE OBRA		Quantidade	Unidade	Custo Horário	Custo Horário Total
P9824	Servente	7,5000000	h	21,3790	160,3425
P9821	Pedreiro	2,5000000	h	29,7106	74,2765
				Custo Horário Total de Mão de Obra	234,6190
				Custo Horário Total da Execução	622,8190

03 SERVIÇOS GERAIS					
Serviço: CPU5312 Troca de luminária					Unidade: und
Observação:					
MATERIAIS		Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Custo Unitário Total
CPU 4 - PROCESSO ABRIGO REDUZIDO	PAINEL DE LED RETANGULAR DE EMBUTIR, 36 W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,0000000	und	164,9000	164,9000
				Custo Total de Materiais	164,9000
MÃO DE OBRA		Quantidade	Unidade	Custo Horário	Custo Horário Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,0000000	h	25,0000	50,0000
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,0000000	h	31,7200	63,4400
				Custo Horário Total de Mão de Obra	113,4400
				Custo Horário Total da Execução	278,3400

Secretaria de Transporte e Mobilidade  PLANILHA PARA CÁLCULO DO BDI
TIPOS DE OBRA / SERVIÇO OBRA TERMINAL JARDIM BOTÂNICO

REGIME DE DESONERAÇÃO SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO Sem Desoneração
--

COMPONENTES DO BDI		
DESPESAS INDIRETAS (DI)		
AC	AXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
S + G	TAXA DE SEGUROS E GARANTIAS	0,80%
R	TAXA DE RISCOS	1,27%
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
	SUBTOTAL DI	7,30%
TRIBUTOS (TRB)		
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	1,00%
	CPRB (REGIME DE DESONERAÇÃO)	0,00%
	SUBTOTAL TRB	4,65%
BONIFICAÇÃO (L)		
L	TAXA DE LUCRO	7,40%
	SUBTOTAL L	7,40%

ORIENTAÇÕES		
(Acórdão TCU nº		
VALORES REFERENCIAIS DOS COMPONENTES		
3,80%	4,01%	4,67%
0,32%	0,40%	0,74%
0,50%	0,56%	0,97%
1,02%	1,11%	1,21%
6,64%	7,30%	8,69%
Reg. cumulativo = 0,65%		
Reg. cumulativo = 3,00%		
1,00% a 5,00%		
(de acordo com legislação municipal)		
4,50%		
somente no regime de desoneração		

BDI = $\frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)}$ 20,94%
--

TAXA SELIC

14,75%

a.a %

[LEI Nº 14.973, DE 16 DE SETEMBRO DE 2024](#)

No Art. 9º da Lei nº 14.973/2024 estabelece que sobre a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - CPRB adotada para as empresas de construção de obras de infraestrutura, enquadradas nos grupos 421, 422, 429 e 431 da CNAE 2.0, cuja alíquota é de 4,50%, deverão ser aplicadas bases de cálculos específicas a cada ano. Desse modo, durante o regime de transição deverão ser adotadas as alíquotas indicadas a seguir:

80% de 4,50% em 2025, resultando na alíquota de 3,60%;

60% de 4,50% em 2026, resultando na alíquota de 2,70%;

40% de 4,50% em 2027, resultando na alíquota de 1,80%;

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qnt. Total	VALOR TOTAL	Porcentagem Individual	Acumulada	Classificação
101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m2	69116,38	R\$ 6.947.946,27	20,65%	20,65%	A
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m2	24496,56	R\$ 5.338.037,84	15,86%	36,51%	A
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m2	242415,72	R\$ 2.964.025,25	8,81%	45,32%	A
98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m2	21124,8	R\$ 2.952.876,34	8,78%	54,10%	A
CPU5318	PREENCHIMENTO DA LAJE DE COBERTURA COM ISOPOR	Un	1090	R\$ 1.949.844,02	5,80%	59,89%	A
CPU5321	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLÁSTICA	m2	63962,76	R\$ 1.710.353,58	5,08%	64,98%	A
105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m2	10206,9	R\$ 1.688.072,75	5,02%	69,99%	A
98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU.	m	17830,1625	R\$ 1.675.938,42	4,98%	74,98%	A
CPU5310	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m2	121207,86	R\$ 1.392.593,47	4,14%	79,11%	A
88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m2	60603,93	R\$ 951.361,22	2,83%	81,94%	B
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	5196	R\$ 800.084,28	2,38%	84,32%	B
CPU 5312	Troca de Luminária	und	2140	R\$ 720.376,21	2,14%	86,46%	B
90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	10392	R\$ 640.469,60	1,90%	88,36%	B
1109680	Argamassa para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual	m3	113,3925	R\$ 503.381,52	1,50%	89,86%	B
CPU5314	Montagem de conjunto de módulos (3 módulos)	und	611,25	R\$ 460.417,04	1,37%	91,23%	B
1619003	Demolição mecânica de concreto armado com escavadeira hidráulica	m3	5529,31	R\$ 411.593,93	1,22%	92,45%	B
CPU5315	Veículo leve - 53 kW (com CHP e CHI)	h	5196	R\$ 378.802,08	1,13%	93,58%	B
1108060	Argamassa de cimento e areia 1:3 com 8% de microssilica - confecção em betoneira e lançamento manual - areia comercial	m3	496,335	R\$ 370.311,05	1,10%	94,68%	B
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m2	138232,75	R\$ 361.105,97	1,07%	95,75%	C
1600436	Demolição manual de concreto simples	m3	496,335	R\$ 221.912,91	0,66%	96,41%	C
95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3.Km	71094,4875	R\$ 194.318,58	0,58%	96,99%	C
5914479	Transporte com caminhão carroceria de 15 t - rodovia pavimentada	TKm	215643,09	R\$ 179.951,14	0,53%	97,52%	C
102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m2	6272,604	R\$ 173.342,09	0,52%	98,04%	C
CPU5313	Taxa de disposição final de resíduos da construção civil segregados. (Resolução ADASA n° 29, de 28 de Novembro de 2023)	T	7188,103	R\$ 132.572,70	0,39%	98,43%	C
100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	txkm	19357,065	R\$ 69.763,09	0,21%	98,64%	C
4915714M	Limpeza e enchimento com resina epóxi de fissuras	m	19538,4	R\$ 69.707,74	0,21%	98,85%	C
1619003	Demolição mecânica de concreto armado com escavadeira hidráulica	m3	898,005	R\$ 66.846,21	0,20%	99,05%	C
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m2	24816,75	R\$ 64.828,90	0,19%	99,24%	C
3806414	Remoção de concreto com jateamento d'água sob alta pressão	m3	87,225	R\$ 63.030,22	0,19%	99,43%	C
97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m2	11344,125	R\$ 46.920,98	0,14%	99,57%	C
95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3.Km	13470,075	R\$ 36.817,00	0,11%	99,68%	C
100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m2	929	R\$ 31.121,85	0,09%	99,77%	C
CPU5313	Taxa de disposição final de resíduos da construção civil segregados. (Resolução ADASA n° 29, de 28 de Novembro de 2023)	T	1167,4065	R\$ 21.530,89	0,06%	99,83%	C
1108056	Microconcreto autoadensável para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual	m3	3,489	R\$ 13.202,19	0,04%	99,87%	C
98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m2	15105,21	R\$ 12.239,72	0,04%	99,91%	C
100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m2	235,5075	R\$ 7.875,35	0,02%	99,93%	C
3108013	Fôrmas de compensado plastificado 12 mm - uso geral - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	m2	75,3624	R\$ 7.849,26	0,02%	99,95%	C
2106233	Escoramento metálico tubular galvanizado para formas com capacidade de 3.200 a 1.600 kg por unidade - regulável de 1,8 a 3,0 m - utilização de 20 vezes - fornecimento, instalação e retirada	Un	450	R\$ 7.836,91	0,02%	99,98%	C
100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m3	4531,563	R\$ 7.672,66	0,02%	100,00%	C
TOTAL				R\$ 33.646.931,25			

Setor: SUTER - Subsecretaria de Terminais

Ano : 2025

Data da elaboração do orçamento: 20/08/2025

Orçamento: MANUTENÇÃO DE ABRIGO

Versão : 01 - VERSÃO INICIAL

Extensão : 01 UNIDADE

Data do orçamento: Referencial 04/2025

Tabelas de origem: SINAPI/SICRO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMADA PARA MANUTENÇÃO DE ABRIGO - COM DESONERAÇÃO**01 - ADMINISTRAÇÃO, INSTALAÇÃO, ACOMPANHAMENTO E MOBILIZAÇÃO****01.01 - APOIO LOGÍSTICO**

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS	h	5196	25,69%	R\$ 143,63	R\$ 746.280,50
90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS	h	10392	25,69%	R\$ 57,74	R\$ 600.054,72

01.02 - SERVIÇOS AUXILIARES

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
CPU5321	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLÁSTICA	m2	63963	25,69%	R\$ 27,31	R\$ 1.746.978,85
CPU5315	Veículo leve - 53 kW (com CHP e CHI)	h	5196	25,69%	R\$ 72,52	R\$ 376.830,18

02 - SERVIÇOS GERAIS**02.01 - PINTURA**

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
CPU5310	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m2	121208	25,69%	R\$ 11,16	R\$ 1.352.833,89
88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL.	m2	60604	25,69%	R\$ 15,45	R\$ 936.167,15
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m2	242416	25,69%	R\$ 12,12	R\$ 2.937.233,95
100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m2	929	25,69%	R\$ 33,28	R\$ 30.919,64

02.02 - IMPERMEABILIZAÇÃO

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m2	21125	25,69%	R\$ 142,11	R\$ 3.001.942,11
98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU.	m	17830	25,69%	R\$ 93,27	R\$ 1.663.100,37

02.03 - PREENCHIMENTO COBERTURA

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
CPU5318	PREENCHIMENTO DA LAJE DE COBERTURA COM ISOPOR	Un	1090	25,69%	R\$ 1.813,57	R\$ 1.976.789,60

02.04 - ARGAMASSA (PROTEÇÃO MECÂNICA)

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m2	24817	25,69%	R\$ 2,54	R\$ 63.008,19
1108060	Argamassa de cimento e areia 1:3 com 8% de microsilica - confecção em betoneira e lançamento manual - areia comercial	m3	496	25,69%	R\$ 768,67	R\$ 381.517,71

02.05 - ESCORAMENTO

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
2106233	Escoramento metálico tubular galvanizado para formas com capacidade de 3.200 a 1.600 kg por unidade - regulável de 1,8 a 3,0 m - utilização de 20 vezes - fornecimento, instalação e retirada	Un	450	25,69%	R\$ 17,65	R\$ 7.941,09

02.06 - RECUPERAÇÃO DE BANCOS / PEÇAS DE CONCRETO

Código	Descrição do Serviço	Unid.				
4915714M	Limpeza e enchimento com resina epóxi de fissuras	m	19538	25,69%	R\$ 3,63	R\$ 70.972,09
1108056	Microconcreto autoadensável para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual	m3	3	25,69%	R\$ 3.917,34	R\$ 13.667,61
3108013	Fôrmas de compensado plastificado 12 mm - uso geral - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	m2	75	25,69%	R\$ 104,36	R\$ 7.864,85
02.07 - RECUPERAÇÃO DE PEÇAS COM FERRUGEM						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
3806414	Remoção de concreto com jateamento d'água sob alta pressão	m3	87	25,69%	R\$ 740,72	R\$ 64.608,98
100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m2	236	25,69%	R\$ 32,78	R\$ 7.719,92
1109680	Argamassa para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual	m3	113	25,69%	R\$ 4.602,44	R\$ 521.882,29
02.08 - ILUMINAÇÃO (específico para abrigo reduzido - novo)						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
CPU 5312	Troca de Luminária	und	2140	25,69%	R\$ 339,71	R\$ 726.989,95
03 - REMANEJAMENTO DE ABRIGO						
03.01 - RETIRADA E REMONTAGEM DOS MÓDULOS						
Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
1600436	Demolição manual de concreto simples	m3	496	25,69%	R\$ 464,56	R\$ 230.578,78
100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	txkm	19357	25,69%	R\$ 3,71	R\$ 71.773,19
CPU5314	Montagem de conjunto de módulos (3 módulos)	und	611	25,69%	R\$ 758,97	R\$ 463.918,27
03.02 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL,	m2	15105	25,69%	R\$ 0,80	R\$ 12.150,87
95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3.Km	71094	25,69%	R\$ 2,80	R\$ 199.269,81
100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m3	4532	25,69%	R\$ 1,72	R\$ 7.803,14
04 - PISO						
04.01 - IMPLANTAÇÃO/TROCA DE PISO/CALÇADA						
Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
1619003	Demolição mecânica de concreto armado com escavadeira hidráulica	m3	5529	25,69%	R\$ 76,29	R\$ 421.852,24
5914479	Transporte com caminhão carroceria de 15 t - rodovia pavimentada	TKm	215643	25,69%	R\$ 0,85	R\$ 184.308,42
CPU5313	Taxa de disposição final de resíduos da construção civil segregados. (Resolução ADASA nº 29, de 28 de Novembro de 2023)	T	7188	25,69%	R\$ 19,17	R\$ 137.779,58
97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m2	11344	25,69%	R\$ 4,26	R\$ 48.336,08
101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m2	69116	25,69%	R\$ 104,06	R\$ 7.192.163,66
04.02 - ACESSIBILIDADE						
Código	Descrição do Serviço	Unid.				
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m2	24497	25,69%	R\$ 222,12	R\$ 5.441.160,43
102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m2	6273	25,69%	R\$ 27,69	R\$ 173.685,31
105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m2	10207	25,69%	R\$ 166,36	R\$ 1.698.053,40
05 - DEMOLIÇÃO DE ABRIGOS (MÓDULOS)						

Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
1619003	Demolição mecânica de concreto armado com escavadeira hidráulica	m3	898	25,69%	R\$ 76,29	R\$ 68.512,24
95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3.Km	13470	25,69%	R\$ 2,80	R\$ 37.755,10
CPU5313	Taxa de disposição final de resíduos da construção civil segregados. (Resolução ADASA n° 29, de 28 de Novembro)	T	1167	25,69%	R\$ 19,17	R\$ 22.376,53
06 - SERVIÇOS FINAIS						
Código	Descrição do Serviço	Unid.	Qtde total	BDI	Valor unt. c/ BDI	Valor Total
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m2	138233	25,69%	R\$ 2,54	R\$ 350.964,38
VALOR TOTAL ESTIMADO:						R\$ 33.997.745,09

SEMOB -Secretaria deTransporte e Mobilidade
RELATÓRIO COMPARATIVO

SEM DESONERAÇÃO

CENÁRIO I

MANUTENÇÃO DE ABRIGO

RESUMO DE PREÇO - DATA BASE : ABRIL DE 2025

01.01 - APOIO LOGÍSTICO	R\$	1.440.553,88
01.02 - SERVIÇOS AUXILIARES	R\$	2.089.155,66
02.01 - PINTURA	R\$	5.339.101,79
02.02 - IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	4.628.814,76
02.03 - PREENCHIMENTO COBERTURA	R\$	1.949.844,02
02.04 - ARGAMASSA (PROTEÇÃO MECÂNICA)	R\$	435.139,95
02.05 - ESCORAMENTO	R\$	7.836,91
02.06 - RECUPERAÇÃO DE BANCOS / PEÇAS DE CONCRETO	R\$	90.759,19
02.07 - RECUPERAÇÃO DE PEÇAS COM FERRUGEM	R\$	574.287,10
02.08 - ILUMINAÇÃO (específico para abrigo reduzido - novo)	R\$	720.376,21
03.01 - RETIRADA E REMONTAGEM DOS MÓDULOS	R\$	752.093,04
03.02 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	214.230,96
04.01 - IMPLANTAÇÃO/TROCA DE PISO/CALÇADA	R\$	7.718.985,02
04.02 - ACESSIBILIDADE	R\$	7.199.452,69
05 - DEMOLIÇÃO DE ABRIGOS (MÓDULOS)	R\$	125.194,10
06 - SERVIÇOS FINAIS	R\$	361.105,97
VALOR TOTAL	R\$	33.646.931,24

COM DESONERAÇÃO

CENÁRIO II

MANUTENÇÃO DE ABRIGO

RESUMO DE PREÇO - DATA BASE : ABRIL DE 2025

01.01 - APOIO LOGÍSTICO	R\$	1.346.335,22
01.02 - SERVIÇOS AUXILIARES	R\$	2.123.809,04
02.01 - PINTURA	R\$	5.257.154,63
02.02 - IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	4.665.042,48
02.03 - PREENCHIMENTO COBERTURA	R\$	1.976.789,60
02.04 - ARGAMASSA (PROTEÇÃO MECÂNICA)	R\$	444.525,90
02.05 - ESCORAMENTO	R\$	7.941,09
02.06 - RECUPERAÇÃO DE BANCOS / PEÇAS DE CONCRETO	R\$	92.504,54
02.07 - RECUPERAÇÃO DE PEÇAS COM FERRUGEM	R\$	594.211,20
02.08 - ILUMINAÇÃO (específico para abrigo reduzido - novo)	R\$	726.989,95
03.01 - RETIRADA E REMONTAGEM DOS MÓDULOS	R\$	766.270,24
03.02 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	219.223,83
04.01 - IMPLANTAÇÃO/TROCA DE PISO/CALÇADA	R\$	7.984.439,98
04.02 - ACESSIBILIDADE	R\$	7.312.899,14
05 - DEMOLIÇÃO DE ABRIGOS (MÓDULOS)	R\$	128.643,87
06 - SERVIÇOS FINAIS	R\$	350.964,38
VALOR TOTAL	R\$	33.997.745,09