

CLIENTE: INSTITUTO DE PESQUISAS ENERGÉTICAS E NUCLEARES - IPEN
BLOCO A - 2º PAVIMENTO - ADEQUAÇÃO DIVISÓRIAS

Documento nº
LAGA.25-541

Data
05/08/2025

Revisão
2

Item	Cod. SINAPI	Cod. PINI	Cod. PESQUISA OUTRAS FONTES	Descrição	Quant	Unid	Preço Unit. SINAPI (R\$)	Preço Unit. PINI	Preço Unit. pesquisa outras fontes (R\$)	VALOR Total (R\$)
1				SERVIÇOS INICIAIS						3.068,83
1.1	043483			EPI (Equipamentos de Proteção Individual)	480,00	h	1,48			710,40
1.2	043459			Ferramentas	480,00	h	0,44			211,20
1.3			CDHU 02.05.080	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre	20,00	m			34,91	698,20
1.4			CDHU 02.05.202	Andaime tubular tipo torre.	30,00	m			28,82	864,60
1.5	90779			Hora de engenheiro civil pleno emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)	3,00	h	194,81			584,43
2				DEMOLIÇÕES						687,63
2.1			CDHU 03.08.200	Remoção de divisória painel/vidro/painel, inclusive montantes metálicos, para instalação de porta.	2,52	m²			7,49	18,87
2.2			CDHU 05.07.040	Remoção de entulho para bota-fora (1 caçamba de 6m³).	6,00	m³			111,46	668,76
3				DIVISÓRIAS						13.323,50
3.1			CDHU 14.30.190	Divisória cega (painel/painel/painel) tipo naval com miolo mineral, acabamento em laminado melamínico, com espessura de 3,5 cm, completa incluindo perfis e montantes metálicos. Cor: conforme padrão existente no local.	5,40	m²			206,71	1.115,41
3.2			CDHU 14.30.230	Divisória painel/vidro/painel, tipo naval, acabamento em laminado, completa incluindo perfis e montantes metálicos fenólico melamínico, com espessura de 3,5 cm. Cor: conforme padrão existente no local.	55,74	m²			194,70	10.852,19
3.3			CDHU 23.13.040	Porta para divisória cega tipo naval com miolo mineral, acabamento em laminado melamínico, com espessura de 3,5 cm, incluindo ferragens. Cor: conforme padrão existente no local.	1,00	cj			770,14	770,14
3.4	88261			Execução de requadro em três pontos para que as luminárias permaneçam no local.	16,00	hr	36,61			585,76
4				ELÉTRICA						2.161,00
4.1			CDHU 22.20.090	Abertura para vão de luminária em forro.	2,00	unid			32,23	64,46
4.2			CDHU 38.04.040	Eletroduto de aço galvanizado ø3/4", incluindo conexões e fixação.	24,00	m			48,27	1.158,48
4.3	91926			Cabo de cobre flexível, ISOLADO de PVC seção 2,5 mm² - 750 V - 70°C, antichama.	96,00	m	5,23			502,08
4.4	91980			Interruptor bipolar 10A/250V, a ser instalado em condutele tipo "E".	2,00	cj	50,73			101,46
4.5	95779			Condutele de alumínio, tipo "E" para instalação de 1 interruptor bipolar, incluindo tampa.	2,00	cj	30,88			61,76

CLIENTE: INSTITUTO DE PESQUISAS ENERGÉTICAS E NUCLEARES - IPEN
BLOCO A - 2º PAVIMENTO - ADEQUAÇÃO DIVISÓRIAS

Documento nº
LAGA.25-541

Data
05/08/2025

Revisão
2

Item	Cod. SINAPI	Cod. PINI	Cod. PESQUISA OUTRAS FONTES	Descrição	Quant	Unid	Preço Unit. SINAPI (R\$)	Preço Unit. PINI	Preço Unit. pesquisa outras fontes (R\$)	VALOR Total (R\$)
4.6			CDHU 41.14.310	Luminária redonda de embutir com difusor recuado, para 1 ou 2 lâmpadas fluorescentes compactas, temperatura de 3000k, de 15 W/18 W/20 W/23 W/26 W.	2,00	cj			103,32	206,64
4.7	97610			Lâmpada fluorescentes compactas, temperatura de 3000k, de 15 W/18 W/20 W/23 W/26 W.	4,00	unid	16,53			66,12
5				AR CONDICIONADO						4.873,41
5.1	100308			Desligar os 3 (três) equipamentos e a condensadora, desconectar as tubulações de refrigerante (líquido e gás) e drenos, remover a unidade da parede e reinstalar ao lado (distância entre 0,50 e 1,00 metro), reconectar as tubulações (incluindo todos os materiais: trechos de tubulação, fiação e etc. necessários) e realizar a pressurização com nitrogênio e vácuo do sistema.	24,00	hr	45,49			1.091,76
5.2			CDHU 43.08.020	Reposicionar 3 (três) evaporadoras, tipo parede, 12.000 BTU, existentes, sistema VRV, Fabricante DAIKIN e restabelecer o funcionamento.	3,00	hr			896,63	2.689,89
5.3	100308			Efetuar o start-up das três evaporadoras, incluindo carga de gás refrigerante.	24,00	hr	45,49			1.091,76
6				DIVERSOS						995,92
6.1			CDHU 28.01.171	Mola aérea para porta, com esforço acima de 60 kg até 80 kg.	2,00	unid			363,11	726,22
6.2			CDHU 54.20.050	Limitador de porta.	2,00	unid			134,85	269,70
7				DESMOBILIZAÇÃO E LIMPEZA FINAL						795,00
7.1			CDHU 55.01.020	Desmobilização e limpeza final da obra.	50,00	m²			15,90	795,00
				TOTAL GERAL						25.905,29
				BDI	22,47%					5.820,92
				TOTAL GERAL COM BDI						31.726,21

NOTAS:

- 1) FONTES UTILIZADAS:
1ª FONTE CONSULTADA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - Junho/2025 (L.S.=127,03% HORISTA E 78,69% MENSALISTA)
2ª FONTE CONSULTADA: CDHU (versão 198)
- 2) O Orçamento apresentado deverá prever por Empreitada Global todos os serviços de mão de obra e o fornecimento de todos os materiais necessários.
- 3) Qualquer discrepância porventura observada, que possa trazer dúvidas ou embaraços ao desenvolvimento do serviço deverá ser esclarecida antes da apresentação da proposta pela licitante.
- 4) Qualquer omissão do presente documento, não justificará a não execução ou a execução fora das normas e da boa técnica.
- 5) Todos os materiais utilizados deverão observar às prescrições do Fabricante.
- 6) Os serviços deverão ser realizados em horário a ser estabelecido juntamente com a Fiscalização.
- 7) Os materiais miúdos de fixação, derivação, conexão, etc. não constam discriminados nesta planilha porém tem os seus custos diluídos nos custos unitários dos mesmos.