

CLIENTE: INSTITUTO DE PESQUISAS ENERGÉTICAS E NUCLEARES - IPEN

OBRA: SERVIÇO DE ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DE PISO EM SALAS E LABORATÓRIOS DO CECON.

Item	Cod. SINAPI	Cod. PINI	Cod. PESQUISA OUTRAS FONTES	Descrição	Quant	Unid	Preço Unit. SINAPI (R\$)	Preço Unit. PINI	Preço Unit. pesquisa outras fontes (R\$)	VALOR Total (R\$)
1 MOBILIZAÇÃO					6.868,28					
1.1	00043489			EPI (Equipamentos de Proteção Individual)	1.440,00	h	1,47			2.116,80
1.2	00043465			Ferramentas	1.440,00	h	0,73			1.051,20
1.3			CDHU 11.18.060	Lona plástica para evitar que a sujeira gerada durante a execução dos serviços se alastre para as demais salas do prédio.	100,00	m²			2,44	244,00
1.4	88315			Serviços de serralheria/marcenaria para remoção (com o devido cuidado) e reinstalação de portas necessárias para a execução dos serviços nos pisos.	80,00	h	37,73			3.018,40
1.5	90778			Emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)	3,00	h	145,96			437,88
2 ÁREA DE PRODUÇÃO (SALAS 23, 23a, 24, 30, 39 e 41)					80.113,56					
2.1			CDHU 33.01.050	Processo de estucamento e lixamento: escarificação através de máquina fresadora e/ou máquina politriz com disco diamantado de alto desempenho para remoção de nata cimentícia, sujidades e/ou partes soltas do revestimento existente. Processo deverá ser feito com aspirador de pó de alta potência acoplado ao sistema.	292,47	m²			45,95	13.438,90
2.2	102488			Lixamento do contrapiso, aplicação de argamassa epóxi em eventuais pontos onde o contrapiso apresenta irregularidades (partes ocas/soltas, trincas, juntas de dilatação ou buracos). O preparo apropriado do contrapiso deve resultar em um piso monolítico, sem emendas.	292,47	m²	4,93			1.441,87
2.3			CDHU 05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica, incluindo ensacamento.	14,62	m³			114,01	1.667,21
2.4	99814			Limpeza total.	292,47	m²	2,23			652,20
2.5			CDHU 17.12.302	Aplicação de tinta epoxi (cinza) livre de solventes, sobre piso, três demãos, incluindo preparo, fundo preparador (PRIMER URETANO) para aderência entre o substrato e o revestimento e aplicação 3 demão de Primer de Ancoragem entre a Pintura e a base substrato método de aplicação com sistema espatulado com quartzo.	276,08	m²			167,83	46.334,51
2.6			CDHU 17.12.241	Rodapé epóxi, acabamento meia cana, h=10cm, em todo o perímetro, pintado na cor cinza claro, conforme padrão existente.	163,88	m			90,99	14.911,44
2.6			CDHU 17.12.310	Taxa de mobilização e desmobilização de equipe e equipamentos para execução de piso epóxi.	1,00	tx			1.667,42	1.667,42

CLIENTE: INSTITUTO DE PESQUISAS ENERGÉTICAS E NUCLEARES - IPEN

OBRA: SERVIÇO DE ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DE PISO EM SALAS E LABORATÓRIOS DO CECON.

Item	Cod. SINAPI	Cod. PINI	Cod. PESQUISA OUTRAS FONTES	Descrição	Quant	Unid	Preço Unit. SINAPI (R\$)	Preço Unit. PINI	Preço Unit. pesquisa outras fontes (R\$)	VALOR Total (R\$)
3 ÁREA ADMINISTRAÇÃO (SALA 01)					11.037,42					
3.1			CDHU 03.03.060	Demolição completa de piso epóxi, mecanizada e/ou manual, incluindo camada de regularização.	30,72	m²			11,95	367,14
3.2			CDHU 04.06.060	Remoção completa de rodapé.	21,20	ml			1,20	25,44
3.3			CDHU 05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica, incluindo ensacamento.	2,60	m³			114,01	295,99
3.4	87737			Contrapiso para regularização de superfície em argamassa pronta, preparo manual, não aderido, espessura até 3cm, conforme necessário.	32,21	m²	56,54			1.820,98
3.5	101727			Piso vinílico liso, semi felxível, em placas de 30x30cm, espessura de 3,2mm, fixado com cola, conforme padrão e cor existente no local. Incluindo acabamento para soleira.	30,72	m²	230,54			7.082,88
3.6	101742			Rodapé vinílico curvo, semi felxível, h=7cm, fixado com cola, conforme padrão e cor existente no local.	21,20	ml	68,16			1.444,99

TOTAL GERAL					98.019,26					
BDI					22,47%					22.024,93
TOTAL GERAL COM BDI										120.044,19

NOTAS:

1) FONTES UTILIZADAS

1ª FONTE CONSULTADA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - Junho/2026 (L.S.=115,01% HORISTA E 71,18% MENSALISTA)

2ª FONTE CONSULTADA: CDHU versão 202

2) O Orçamento apresentado deverá prever por Empreitada Global todos os serviços de mão de obra e o fornecimento de todos os materiais necessários.

3) Qualquer discrepância porventura observada, que possa trazer dúvidas ou embaraços ao desenvolvimento do serviço deverá ser esclarecida antes da apresentação da proposta pela licitante.

4) Qualquer omissão do presente documento, não justificará a não execução ou a execução fora das normas e da boa técnica.

5) Todos os materiais utilizados deverão observar às prescrições do Fabricante.

6) Os serviços deverão ser realizados em horário a ser estabelecido juntamente com a Fiscalização.

7) Os materiais miúdos de fixação, derivação, conexão, etc. não constam discriminados nesta planilha porém tem os seus custos diluídos nos custos unitários dos mesmos.