

PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL

CONTRATANTE: IMBEL – FMCE

CONTRATADA: JS CONSTRUTEC ENGENHARIA LTDA.

LOCAL: Fábrica de Material de Comunicações e Eletrônica – FMCE / IMBEL – Rio de Janeiro/RJ.

1. OBJETO

Prestação de serviços especializados de limpeza, preparação e impermeabilização líquida de calha, visando à recuperação da estanqueidade e à prevenção de infiltrações.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

- Limpeza geral da calha, com remoção de resíduos, sujeiras e materiais acumulados.
- Preparação da superfície para recebimento do sistema impermeabilizante.
- Tratamento pontual de fissuras, juntas e pontos críticos identificados durante a execução.
- Aplicação de impermeabilizante líquido apropriado, respeitando as recomendações técnicas do fabricante.
- Reforço da impermeabilização nos encontros e pontos sujeitos a infiltrações, quando necessário.
- Limpeza final da área de intervenção.

3. DIMENSÕES

- **Comprimento:** 60,00 metros lineares.
- **Largura:** 0,60 metro.
- **Área estimada:** 36,00 m².

4. PRAZO DE EXECUÇÃO

Prazo previsto de **até 4 (quatro) dias úteis**, condicionado às condições climáticas favoráveis e à liberação das áreas para execução.

5. VALOR GLOBAL

R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

Valor referente à execução dos serviços descritos nesta proposta, incluindo mão de obra, materiais de aplicação e ferramentas necessárias.

6. CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Os serviços serão executados conforme as condições de acesso e segurança existentes no local.
 - Eventuais reparos estruturais, substituição de calhas ou intervenções não previstas no escopo serão objeto de orçamento complementar.
 - A execução dependerá de condições climáticas adequadas, especialmente durante a aplicação e cura do impermeabilizante.
 - A contratante deverá disponibilizar acesso às áreas de trabalho.
-



Rio de Janeiro, 14 de outubro de 2026.

JS CONSTRUTEC ENGENHARIA LTDA.

CNPJ: 43.349.378/0001-08

Responsável Técnico:

Eng. Civil Joel Soares da Silva Junior