

MGI - SRA/RN - ENGE

Serviço: Construção de cobertura em madeiramento e telhamento cerâmico, pavimentação em piso de alta resistência e infra-estrutura correlata.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA (DESONERADA)

Data-base de Referência Técnica: 12/12/2024

Responsável técnico: CREA/RN: 2102118924

Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Custo unitário (R\$)	Custo total (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	CREA	-	ART - Responsável técnico	und.	1,00	262,55	262,55
1.2	SINAPI	10527	Locação de andaime metálico tubular	m x mês	12,00	20,00	240,00
1.3		97064	Montagem/desmontagem de andaime metálico tubular	m	24,00	22,66	543,84
1.4		-	Projeto estrutura em concreto armado	und.	1,00	500,00	500,00
1.5		-	Projeto de estrutura de madeira (cobertura)	und.	1,00	500,00	500,00
2			EMBASAMENTO/FUNDAÇÕES				
2.1	ORSE	00077	Aterro de caixão, com fornecimento de areia, adensada com água	m³	13,20	184,56	2.436,19
2.2	SINAPI	101166	Alvenaria de embasamento, com bloco cerâmico - 14 x 19 x 29 cm	m³	8,02	552,78	4.435,51
2.3	ORSE	2497	Escavação manual - mat. De 1ª categoria	m³	8,72	52,57	458,41
2.4	ORSE	6457	Concreto armado para fundações	m³	0,86	2.370,53	2.048,14
3			ESTRUTURA/COBERTURA				
3.1	ORSE	6457	Pilar em concreto armado - fck = 21 MPa	m³	0,96	2.370,53	2.275,71
3.2	SINAPI	92541	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas	m²	77,00	90,61	6.976,97
3.3	ORSE	12696	Tesoura em massaranduba - 6,00m (composição proporcional)	und.	3,00	2.247,50	6.742,50
3.4	SINAPI	94201	Telhamento - telha cerâmica - colonial	m²	77,00	42,71	3.288,67
4			PAVIMENTAÇÕES				
4.1	ORSE	00095	Contrapiso em concreto simples - e = 10cm (13,5 MPa) - Piso sob a cobertura e passeio	m²	120,90	54,87	6.633,78
4.2	ORSE	02180	Regularização de base com argamassa - e = 2.5cm	m²	63,00	26,30	1.656,90
4.3	ORSE	10169	Piso de alta resistência - 12mm - polido e encerado	m²	63,00	62,60	3.943,80

4.4	SINAPI	101750	Piso cimentado, traço 1:3, acabamento rústico - e = 4cm - com junta de piso em pvc (17 x 3 mm) - Aplicado no passeio de acesso (e acesso à pia externa) e calçada de contorno	m²	65,40	46,79	3.060,07
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
5.1	ORSE	12238	Quadro elétrico	und.	1,00	59,50	59,50
5.2	ORSE	03600	Disjuntor - 16A - monopolar	und.	1,00	7,75	7,75
5.3	ORSE	0353	Eletroduto de pvc - roscável - 25mm	m	42,00	12,41	521,22
5.4	ORSE	00416	Fio rígido # 2 x 2.5 mm²	m	100,00	10,52	1.052,00
5.5	ORSE	0470	Interruptor simples - 1 seção - com caixa de pvc	und.	1,00	18,28	18,28
5.6	SINAPI	91992	Tomada universal - 20A (de embutir), completa	und.	2,00	40,79	81,58
5.7	ORSE	13159	Poste balizador para jardim, em alumínio preto com LED de 12w	und.	10,00	114,48	1.144,80
5.8	ORSE	13656	Luminária em LED, 40w, sobrepor, branco frio, com difusor de proteção	und.	3,00	80,17	240,51
6			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
6.1	ORSE	01028	Tubo de pvc - 25mm	m	36,00	13,70	493,20
6.2	ORSE	03696	Torneira para pia de cozinha, de mesa - DECA ou similar	und.	1,00	135,01	135,01
7			DIVERSOS				
7.1	ORSE	10759	Bancada em granito, cinza andorinha	m²	1,56	553,90	864,08
7.2	ORSE	09684	Cuba de aço inox, 304 (34 x 56 x 17 cm) - fornecimento e instalação - Tramontina ou similar	und.	1,00	465,47	465,47
7.3	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10cm, Eliane, chumbo mesh ou similar. Fornecer e instalar: nos pilares, na área da bancada de granito e pia externa próxima aos banheiros	m²	20,90	64,99	1.358,29
7.4	Cotação		Churrasqueira em tijolo refratário - cor amarelo - inclusive com kit inox para churrasco (tramontina), nas dimensões: 96 x 70 x 320 cm. Peças para acompanhar a churrasqueira: Grelha, canaleta, 3 porta-espeto, jogo de frente, protetor de gordura, bocal, lâmpada e fio para instalação.	und.	1,00	2.871,00	2.871,00
7.5	Cotação		Mesa plástica , 1,00m x 1,00m (em pvc - branco)	und.	20,00	164,30	3.286,07
7.6	Cotação		Cadeira em polipropileno (tramontina) - branco - com pernas de alumínio	und.	80,00	155,92	12.473,60
						Total	71.075,40
						BDI	20,00%
							85.290,48
Natal, 18/12/2024.							