

Superintendência Regional de Administração do Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos - SRA/SC
Superintendência do Patrimônio da União em Santa Catarina - SPU/SC
Obra: Reforma do telhado



Obra
REFORMA DO TELhado DA SEDE DA SPU/SC - Florianópolis/SC

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Santa
Catarina
SBC - 06/2025 - Santa
Catarina

B.D.I.

23,54%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 92,54%

Mensalista: 53,41%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	30,00%	35,00%	35,00%
		24.566,70	7.370,01	8.598,35	8.598,35
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	30,00%	35,00%	35,00%
		1.511,70	453,51	529,10	529,10
1.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	30,00%	35,00%	35,00%
		23.055,00	6.916,50	8.069,25	8.069,25
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%		
		575,00	575,00		
3	COBERTURA	93,87%	20,42%	53,16%	20,28%
		73.380,95	14.985,74	39.010,80	14.883,24
3.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%	30,00%	40,00%	30,00%
		3.136,74	941,02	1.254,70	941,02
3.2	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	100,00%	30,00%	40,00%	30,00%
		993,00	297,90	397,20	297,90
3.3	(SINAPI_100390_ALT) RETIRADA E RECOLOCAÇÃO (com 10% de reposição) DE RIPÁ EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%	20,00%	50,00%	30,00%
		13.809,18	2.761,84	6.904,59	4.142,75
3.4	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%	20,00%	60,00%	20,00%
		16.177,36	3.235,47	9.706,42	3.235,47
3.5	(SINAPI_9441_ALT) FORNECIMENTO DE TELHA CERÂMICA FRANCESA	100,00%	20,00%	60,00%	20,00%
		23.100,00	4.620,00	13.860,00	4.620,00
3.6	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%	20,00%	60,00%	20,00%
		3.144,33	628,87	1.886,60	628,87
3.7	(SINAPI_9441_ALT) MÃO DE OBRA DE TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	64,00%	20,00%	40,00%	4,00%
		12.503,24	2.500,65	5.001,30	500,13
3.8	Impermeabilização com manta líquida	100,00%			100,00%
		517,10			517,10
4	OUTROS SERVIÇOS	100,00%	20,00%	50,00%	30,00%
		3.450,00	690,00	1.725,00	1.035,00
4.1	Locação de caçamba estacionária	100,00%	20,00%	50,00%	30,00%
		3.450,00	690,00	1.725,00	1.035,00
Porcentagem		23,16%	48,38%	24,04%	
Custo		23.620,75	49.334,14	24.516,58	
Porcentagem Acumulado		23,16%	71,54%	95,59%	
Custo Acumulado		23.620,75	72.954,89	97.471,47	

SRA/SC
Setor de Engenharia