



**Obra**  
**Demolição SPU/SC Balneário Gaivota Desonerado**

**Bancos**  
**SINAPI - 06/2025 - Santa**  
**Catarina**

**B.D.I.**  
**28,49%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado: embutido nos**  
**preços unitário dos insumos**  
**de mão de obra, de acordo**  
**com as bases.**

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	1 DIAS	2 DIAS	3 DIAS	4 DIAS	5 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		5.145,00	1.029,00	1.029,00	1.029,00	1.029,00	1.029,00
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		3.381,40	676,28	676,28	676,28	676,28	676,28
1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		1.763,60	352,72	352,72	352,72	352,72	352,72
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%				
		1.132,65	1.132,65				
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	100,00%	100,00%				
		595,75	595,75				
2.2	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_03/2024	100,00%	100,00%				
		536,90	536,90				
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	14,16%	60,98%	10,66%	14,21%	
		34.982,80	4.952,74	21.331,26	3.728,06	4.970,74	
3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%	50,00%	50,00%			
		9.905,47	4.952,74	4.952,74			
3.2	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%		100,00%			
		12.650,47		12.650,47			
3.3	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100,00%		30,00%	30,00%	40,00%	
		4.834,34		1.450,30	1.450,30	1.933,74	
3.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	100,00%		30,00%	30,00%	40,00%	
		7.592,52		2.277,76	2.277,76	3.037,01	
4	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO	100,00%				50,00%	50,00%
		2.289,06				1.144,53	1.144,53
4.1	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	100,00%				50,00%	50,00%
		2.289,06				1.144,53	1.144,53
Porcentagem			16,34%	51,34%	10,92%	16,4%	4,99%
Custo			7.114,38	22.360,26	4.757,05	7.144,27	2.173,53
Porcentagem Acumulado			16,34%	67,68%	78,6%	95,01%	100,0%
Custo Acumulado			7.114,38	29.474,64	34.231,69	41.375,96	43.549,51

---

SRA/SC  
Setor de Engenharia