



Obra
SPU-RECUP MURO DE ARRIMO PIRAPOZINHO

Bancos
SINAPI - 09/2025 - São Paulo

B.D.I.

27,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 92,70%
Mensalista: 53,38%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Serviços preliminares		1		21.108,21	21.108,21	17,26 %
1.1	69	Próprio	EMISSÃO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART JUNTO AO CREA PARA CADA ACIONAMENTO.	m²	1	262,55	333,62	333,62	0,27 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	469,74	596,89	596,89	0,49 %
1.3	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	88	75,33	95,72	8.423,36	6,89 %
1.4	1009000	SIURB INFRA	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	m²	88	0,67	0,85	74,80	0,06 %
1.5	CO-27424	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE TERRAPLENAGEM PLANTA	PR A1	2	1.202,00	1.527,38	3.054,76	2,50 %
1.6	02.01.180	CPOS/CDHU	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	unxmês	2	1.251,80	1.590,66	3.181,32	2,60 %
1.7	02.016.000 1-A	EMOP	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA EL ETRICA, EM BAIXA TENSAO, PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR .1/2" 750V, DE 16MM2 EXTREMIDADES, EM BARRAS DE 3 METROS, DE 1/2" /2" CARGOS SOCIAIS DESONERADOS GOS SOCIAIS DESONERADOS	UN	1	2.388,17	3.034,64	3.034,64	2,48 %
1.8	ED-50150	SETOP	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1	571,47	726,16	726,16	0,59 %
1.9	00010776	SINAPI	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	2	662,10	841,33	1.682,66	1,38 %
2			Execução do muro de arrimo (fundação, superestrutura e impermeabilização)		1		32.821,91	32.821,91	26,85 %
2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	6	120,79	153,48	920,88	0,75 %
2.2	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	24	148,23	188,35	4.520,40	3,70 %

Superintendencia Regional MGI de Sao Paulo
CNPJ: 00.489.828/0077-53

2.3	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	12,77	19,70	25,03	319,63	0,26 %
2.4	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	5,85	141,59	179,91	1.052,47	0,86 %
2.5	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	21	106,12	134,84	2.831,64	2,32 %
2.6	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,13	16,52	20,99	422,52	0,35 %
2.7	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	64,23	14,27	18,13	1.164,48	0,95 %
2.8	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,21	12,42	15,78	366,25	0,30 %
2.9	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	118,73	10,53	13,38	1.588,60	1,30 %
2.10	89996	SINAPI	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	13,07	9,48	12,04	157,36	0,13 %
2.11	89998	SINAPI	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	6,53	8,80	11,18	73,00	0,06 %
2.12	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	13,5	80,04	101,70	1.372,95	1,12 %
2.13	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,54	13,28	16,87	481,46	0,39 %
2.14	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,07	11,87	15,08	151,85	0,12 %
2.15	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,77	10,72	13,62	337,36	0,28 %
2.16	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,72	9,34	11,86	138,99	0,11 %
2.17	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	121,81	9,34	11,86	1.444,66	1,18 %
2.18	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2.2:2.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,79	566,74	720,15	4.169,66	3,41 %
2.19	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	3,89	691,52	878,71	3.418,18	2,80 %

Superintendencia Regional MGI de Sao Paulo
CNPJ: 00.489.828/0077-53

2.20	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,32	372,60	473,46	624,96	0,51 %
2.21	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	0,22	1.049,48	1.333,57	293,38	0,24 %
2.22	89994	SINAPI	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	0,16	870,85	1.106,58	177,05	0,14 %
2.23	103320	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	19,72	125,85	159,91	3.153,42	2,58 %
2.24	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	44,39	15,92	20,22	897,56	0,73 %
2.25	102723	SINAPI	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	9	110,65	140,60	1.265,40	1,03 %
2.26	73881/002	SINAPI	EXECUCAO DE DRENO COM MANTA GEOTEXTIL 300 G/M2	m²	18	13,07	16,60	298,80	0,24 %
2.27	73902/001	SINAPI	CAMADA DRENANTE COM BRITA NUM 3	m³	6,1	152,11	193,28	1.179,00	0,96 %
3			Limpeza do terreno do talude		1		17.212,18	17.212,18	14,08 %
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	77,88	112,81	143,34	11.163,31	9,13 %
3.2	74255/003	SINAPI	CARGA MANUAL DE MATERIAL A GRANEL (2 SERVENTES) EM CAMINHAO BASCULANTE C/ CACAMBA DE 6,0M3 INCLUINDO DESCARGA MECÂNICA	m³	89,56	48,86	62,08	5.559,88	4,55 %
3.3	72880	SINAPI	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 800 A 1.000 M	m³	89,56	4,30	5,46	488,99	0,40 %
4			Aterro e reconfiguração do talude, incluindo dreno, canaleta, proteção vegetal e cercamento		1		31.926,60	31.926,60	26,11 %
4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	101,09	112,81	143,34	14.490,24	11,85 %
4.2	72880	SINAPI	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 800 A 1.000 M	m³	101,09	4,30	5,46	551,95	0,45 %
4.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	101,09	32,87	41,76	4.221,51	3,45 %
4.4	74236/001	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	m²	141,6	24,08	30,59	4.331,54	3,54 %
4.5	101194	SINAPI	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=2,30 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME MISTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	48	63,54	80,74	3.875,52	3,17 %
4.6	102991	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 40 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	48	73,06	92,83	4.455,84	3,64 %
5			Escada hidráulica e rede de drenagem		1		18.947,97	18.947,97	15,50 %
5.1	00007725	SINAPI	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-1, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE = 600 MM	M	3	304,00	386,29	1.158,87	0,95 %

Superintendencia Regional MGI de Sao Paulo
CNPJ: 00.489.828/0077-53

5.2	92824	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_03/2024	M	3	70,06	89,02	267,06	0,22 %
5.3	6020023	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO - GRELHA DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	1	556,45	707,08	707,08	0,58 %
5.4	73963/012	SINAPI	POCO DE VISITA PARA REDE DE ESG. SANIT., EM ANEIS DE CONCRETO, DIÂMETRO = 60CM E 110CM, PROF = 260CM, EXCLUINDO TAMPAO FERRO FUNDIDO.	UN	1	2.116,09	2.688,91	2.688,91	2,20 %
5.5	73902/001	SINAPI	CAMADA DRENANTE COM BRITA NUM 3	m³	0,15	152,11	193,28	28,99	0,02 %
5.6	102264	SINAPI	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	17	22,10	28,08	477,36	0,39 %
5.7	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	6	112,81	143,34	860,04	0,70 %
5.8	103925	SINAPI	ESCADA HIDRÁULICA, LARGURA ATÉ 1M, TIPO DESCIDA D'ÁGUA DE CORTE OU ATERRO EM DEGRAUS (DCD 02, 04 E DAD 02), EM CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA, LANÇADO COM BOMBA, INCLUINDO ARMAÇÃO, MATERIAIS E FÔRMAS (3 UTILIZAÇÕES). AF_08/2022	m³	6	1.673,58	2.126,61	12.759,66	10,44 %
6			Serviços finais		1		244,64	244,64	0,20 %
6.1	14899	ORSE	As built. Observação: Contemplar todos os desenhos que sofreram alterações durante a obra.	m²	176	1,10	1,39	244,64	0,20 %

Total sem BDI	R\$ 96.223,76
Total do BDI	R\$ 26.037,75
Total Geral	R\$ 122.261,51

SRA/SP - DIAL
Setor de Engenharia