

Obra
Reforma das esquadrias (janelas) dos Blocos da SRA/SC

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Santa
Catarina
SBC - 07/2026 - Santa
Catarina
SICRO3 - 04/2026 - Santa
Catarina

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		1		32.463,60	32.463,60	18,28 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	128,82	159,14	9.548,40	5,38 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480	38,65	47,74	22.915,20	12,90 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		618,45	618,45	0,35 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	500,61	618,45	618,45	0,35 %
3			BLOCO A		1		77.039,92	77.039,92	43,38 %
3.1			ESQUADRIAS DE MADEIRA - DESMONTAGENS E MONTAGENS		1		39.141,85	39.141,85	22,04 %
3.1.1	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (desmontagem, reparos, lubrificação e montagem de esquadrias)	H	243	36,35	44,90	10.910,70	6,14 %
3.1.2	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (desmontagem, reparos, lubrificação e montagem de esquadrias)	H	243	27,81	34,35	8.347,05	4,70 %
3.1.3	00004470	SINAPI	PRANCHA NAO APARELHADA *6 X 40* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	17	249,80	287,96 (BDI 15,28%)	4.895,32	2,76 %
3.1.4	G01S54	Próprio	ALT_SINAPI_100665 - JANELA DE MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM DUAS FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANAS E 2 FOLHAS GUILHOTINAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR E FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	6,8	91,30	112,79	766,97	0,43 %
3.1.5	ALT_SINAPI	Próprio	CABO DE AÇO INOXIDÁVEL FLEXÍVEL 1/8" (3,2mm) - CONTRAPESOS	METRO	552	3,58	4,12 (BDI 15,28%)	2.274,24	1,28 %
3.1.6	ALT_SINAPI	Próprio	GRAMPO (CLIPS) PARA CABO DE AÇO 1/8"	UNIDAD E	552	0,62	0,76	419,52	0,24 %
3.1.7	ALT_SINAPI	Próprio	TRINCO LEVANTADOR PARA JANELA GUILHOTINA METAL CROMADO	UNIDAD E	162	58,00	66,86 (BDI 15,28%)	10.831,32	6,10 %

Obra
Reforma das esquadrias (janelas) dos Blocos da SRA/SC

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Santa
Catarina
SBC - 07/2026 - Santa
Catarina
SICRO3 - 04/2026 - Santa
Catarina

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.1.8	00005076	SINAPI	GRAMPO DE ACO POLIDO 1" X 9	KG	3	15,28	18,87	56,61	0,03 %
3.1.9	102190	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	m²	2,52	19,88	24,55	61,86	0,03 %
3.1.10	102154	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	m²	2,52	185,75	229,47	578,26	0,33 %
3.2			PINTURA		1		37.898,07	37.898,07	21,34 %
3.2.1	SRA-SC-PIN 014	Próprio	REMOÇÃO QUÍMICA DE PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	406	30,59	37,79	15.342,74	8,64 %
3.2.2	102200	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	203	24,74	30,56	6.203,68	3,49 %
3.2.3	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	203	22,84	28,21	5.726,63	3,22 %
3.2.4	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	406	2,45	3,02	1.226,12	0,69 %
3.2.5	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	406	18,74	23,15	9.398,90	5,29 %
4			BLOCOS B e C		1		59.497,21	59.497,21	33,50 %
4.1			ESQUADRIAS - DESMONTAGENS E MONTAGENS		1		16.412,13	16.412,13	9,24 %
4.1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	11,6	30,86	38,12	442,19	0,25 %
4.1.2	102190	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_11/2025	m²	2	19,88	24,55	49,10	0,03 %
4.1.3	100670	SINAPI	JANELA DE MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, VIDROS NÃO INCLUSOS), COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	11,6	714,32	882,47	10.236,65	5,76 %

Obra
Reforma das esquadrias (janelas) dos Blocos da SRA/SC

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Santa
Catarina
SBC - 07/2026 - Santa
Catarina
SICRO3 - 04/2026 - Santa
Catarina

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.1.4	102154	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	8,8	185,75	229,47	2.019,33	1,14 %
4.1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,7	11,96	14,77	25,10	0,01 %
4.1.6	106319	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1	1.905,94	2.354,59	2.354,59	1,33 %
4.1.7	023310	SBC	FORNECIMENTO E COLOCACAO GRADES DE FERRO EM JANELAS	m²	2,7	385,30	475,99	1.285,17	0,72 %
4.2			PINTURA		1		43.085,08	43.085,08	24,26 %
4.2.1	SRA-SC-PIN 014	Próprio	REMOÇÃO QUÍMICA DE PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	395	30,59	37,79	14.927,05	8,40 %
4.2.2	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	395	2,45	3,02	1.192,90	0,67 %
4.2.3	102200	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	195	24,74	30,56	5.959,20	3,36 %
4.2.4	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	200	22,84	28,21	5.642,00	3,18 %
4.2.5	102194	SINAPI	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	m²	395	9,82	12,13	4.791,35	2,70 %
4.2.6	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	395	18,74	23,15	9.144,25	5,15 %
4.2.7	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	47	11,71	14,46	679,62	0,38 %
4.2.8	100744	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	47	12,90	15,93	748,71	0,42 %
5			OUTROS SERVIÇOS		1		2.564,80	2.564,80	1,44 %
5.1	SRA/SC - DIV - 012	Próprio	Vedação de vãos de esquadrias com lona plástica	m²	400	3,06	3,78	1.512,00	0,85 %
5.2	102886	SINAPI	PLATAFORMA ELEVATÓRIA - CHP DIURNO. AF_04/2019	CHP	80	10,66	13,16	1.052,80	0,59 %



Obra
Reforma das esquadrias (janelas) dos Blocos da SRA/SC

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Santa Catarina
SBC - 07/2026 - Santa Catarina
SICRO3 - 04/2026 - Santa Catarina

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6			LIMPEZA FINAL		1		5.418,94	5.418,94	3,05 %
6.1	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_10/2025_PS	m²	395	5,51	6,80	2.686,00	1,51 %
6.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	m²	482	4,59	5,67	2.732,94	1,54 %

Total sem BDI 144.831,59
Total do BDI 32.771,33
Total Geral 177.602,92

gov.br
Documento assinado digitalmente
JOAO BATISTA SIMON FLAUSINO
Data: 31/08/2026 11:50:31-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

SRA/SC
Setor de Engenharia