



ANEXO I - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

ITEM 01:

Município / UF	Endereço	Descrição	Valor de Avaliação (Lance Mínimo)	Incremento*
Santa Bárbara/MG	Trecho desativado do Leito Ferroviária da extinta RFFSA, próximo ao trecho denominado Costa Lacerda - Pedreira Rio das Velhas da estrada de Ferro Vitória a Minas (EFVM), margem sudeste do município de Santa Bárbara	Terreno em zona rural 52.033,13 m ²	R\$ 182.100,00	mínimo: R\$ 1.821,00 (1% do valor da avaliação) máximo: não há

* Havendo fase de lances abertos, o próximo lance deverá observar o incremento, ou seja, o acréscimo em relação ao lance que estiver vencendo.

Situação ocupacional: desocupado

Matrícula: nº 21.160, do Ofício de Registro de Imóveis de Santa Bárbara/MG

Venda do domínio: pleno

Direito de preferência: Sim (§6º do artigo 24, da Lei nº 9.636/1998)



Documento assinado eletronicamente por **Thallyta de Paiva Lacerda, Presidente(a) de Comissão**, em 14/10/2024, às 14:35, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **45529333** e o código CRC **00A6AB11**.

Referência: Processo nº 19739.057121/2024-11.

SEI nº 45529333