



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

LEILÃO ELETRÔNICO SPU Nº 021/2024

O **SECRETÁRIO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO**, em cumprimento ao disposto no art. 71, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021 e no item 11.1 do Edital de Leilão Eletrônico nº 021/2024, homologa o resultado da licitação, cuja sessão pública foi aberta em 26/11/2024, e adjudica o objeto na forma abaixo descrita:

- **ITEM 01:** Terreno em zona rural, situado no Trecho desativado do Leito Ferroviária da extinta RFFSA, próximo ao trecho denominado Costa Lacerda - Pedreira Rio das Velhas da estrada de Ferro Vitória a Minas (EFVM), margem sudeste do município de Santa Bárbara/MG, matriculado sob o nº 21.160, do Ofício de Registro de Imóveis de Santa Bárbara/MG. Houve apenas uma proposta para o item, no valor de R\$ 182.100,00 (cento e oitenta e dois mil e cem reais), tendo sido declarado vencedor FELIPE ALEXANDRE MIRANDA, pessoa física, inscrito no CPF sob o nº ***.750.846-**.

LÚCIO GERALDO DE ANDRADE



Documento assinado eletronicamente por **Lucio Geraldo de Andrade, Secretário(a)**, em 07/01/2025, às 10:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **47439192** e o código CRC **1DA932A2**.