



## ANEXO I - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

### ITEM 01:

Município	Endereço	Área privativa	Valor de Avaliação (Lance Mínimo)	Incremento*
Brasília/DF	SQN 404, Bloco K, apartamento 204, Asa Norte	78,7525 m <sup>2</sup>	R\$ 750.000,00	mínimo: R\$ 7.500,00 (1% do valor da avaliação) máximo: não há

\* Havendo fase de lances abertos, o próximo lance deverá observar o incremento, ou seja, o acréscimo em relação ao lance que estiver vencendo.

**Venda do domínio:** pleno

**Direito de preferência:** não

**Situação ocupacional:** desocupado

**Matrículas:** nº 48.644, do Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal (apartamento).

**Observação:** taxa mensal de condomínio: R\$ 525,88 + R\$ 350,00 de taxa extra (referência: DEZ/2024). Caberá aos interessados buscar, junto à Administração do Condomínio, informações sobre a composição da taxa.



Documento assinado eletronicamente por **Thallyta de Paiva Lacerda, Presidente(a) de Comissão**, em 10/01/2025, às 15:37, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.economia.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **47112150** e o código CRC **3C94F6A9**.