



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

LEILÃO ELETRÔNICO SPU Nº 026/2025

A **SECRETÁRIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO**, em cumprimento ao disposto no art. 71, inciso IV da Lei 14.133/2021 e no item 11.1 do Edital de Leilão Eletrônico nº 026/2025, homologa o resultado da licitação, cuja sessão pública foi aberta em 27/05/2025, na forma abaixo descrita:

- **ITEM 01:** terreno, localizado à Rodovia Washington Luiz, nº 0-0, Distrito Industrial (faixa de terreno encravada no interior do imóvel Fazenda Santa Gertrudes) - Santa Gertrudes/SP. Houve apenas uma proposta para o item, no valor de R\$ 2.562.600,00 (dois milhões quinhentos e sessenta e dois mil e seiscentos reais), tendo sido declarada vencedora SANTA GERTRUDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 48.910.029/0001-37.

Documento assinado eletronicamente

ALESSANDRA D'AVILA VIEIRA

Secretária do Patrimônio da União, substituta



Documento assinado eletronicamente por **Alessandra D'avila Vieira, Secretário(a) Substituto(a)**, em 10/07/2025, às 19:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **52149834** e o código CRC **5B066C45**.

Referência: Processo nº 19739.020162/2025-24.

SEI nº 52149834