



AVISO DE LICITAÇÃO

LEILÃO ELETRÔNICO SPU Nº 038/2025

1. A União por intermédio do Ministério da Gestão e Inovação em Serviços Públicos, via Secretaria do Patrimônio da União, torna público que às 10 horas (horário de Brasília), do dia 07 de agosto de 2025, no Portal VendasGov - Imóveis <https://imoveis.vendasgov.serpro.gov.br/>, será realizada sessão pública eletrônica de leilão de venda de imóvel, sendo permitido o envio de proposta até às 09h59, do mesmo dia.
2. A licitação será na modalidade leilão, com modo de disputa misto (fase fechada e fase aberta), obedecendo ao disposto no Edital de Leilão Eletrônico SPU nº 038/2025, pelo qual oferta-se para a venda o imóvel a seguir discriminado nas condições em que se encontra:

Item	Município/UF	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Cruzeiro/SP	Rua Pastor Cícero Canuto de Lima, s/n - Esquina com a Rua Maria José Tabaco - Vila Regina Célia	21.015	Oficial de Registro de Imóveis da comarca de Cruzeiro/SP	Terreno 1.117,00 m²	R\$ 770.000,00

3. Informações sobre o imóvel poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 07/07/2025, na Superintendência do Patrimônio da União em São Paulo, localizada à Av. Prestes Maia, nº 733, 17º andar - Luz - São Paulo/SP, ou solicitadas por e-mail (alienacao.spusp@gestao.gov.br) ou telefone, pelo número (11) 2113-2452 / 2676.
4. Dúvidas sobre o edital ou Portal VendasGov - Imóveis poderão ser esclarecidas pela Comissão Permanente de Licitação, pelo e-mail (leilao.spu@gestao.gov.br) ou telefone, pelo número (61) 2020-4476

Documento assinado eletronicamente

THALLYTA DE PAIVA LACERDA

Presidente da Comissão Permanente de Licitação



Documento assinado eletronicamente por **Thallyta de Paiva Lacerda, Presidente(a) de Comissão**, em 03/07/2025, às 15:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **51571397** e o código CRC **BD90934F**.