



ANEXO I - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

ITEM 01:

Município / UF	Endereço	Descrição	Valor * (Lance Mínimo)	Incremento**
Brasília/DF	SQS 207, Bloco A, apartamento 104	Apartamento com vaga de garagem 252,868 m ²	R\$ 2.070.000,00	mínimo: 0,5% (R\$ 10.350,00) máximo: não há

* Já com o desconto de 25%, previsto no § 1º, do artigo 24-A da Lei nº 9.636/1998.

** Havendo fase de lances abertos, o próximo lance deverá observar o incremento, ou seja, o acréscimo em relação ao lance que estiver vencendo.

Venda do domínio: pleno

Direito de preferência: não

Situação ocupacional: desocupado

Matrícula: nº 82.106, do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal.

Observação: taxa mensal de condomínio no valor de R\$ 2.613,53 e taxa extra no valor de R\$ 201,67, referente a Dez/2024. Caberá aos interessados buscar, junto à Administração do Condomínio, informações sobre a composição da taxa.



Documento assinado eletronicamente por **Thallyta de Paiva Lacerda, Presidente(a) de Comissão**, em 29/07/2025, às 14:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **52184169** e o código CRC **C9526116**.