



ANEXO I - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

ITEM 01:

Município / UF	Endereço	Descrição	Valor* (Lance Mínimo)	Incremento**
Brasília/DF	SQN 310, Bloco D, apartamento 104, Asa Norte	Apartamento: 196,06 m ² Garagem: 14 m ²	R\$ 1.500.000,00	Mínimo: 10.000,00 máximo: não há

* Já com o desconto de 25% previsto no § 1º, do artigo 24-A da Lei nº 9.636/1998.

** Havendo fase de lances abertos, o próximo lance deverá observar o incremento, ou seja, o acréscimo em relação ao lance que estiver vencendo.

Situação ocupacional: desocupado

Matrícula: nº 33539, do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal

Venda do domínio: pleno

Direito de preferência: não

Observação: taxa mensal de condomínio: R\$ 2.613,53 (referência: outubro/2024). Caberá ao interessado buscar, junto à Administração do Condomínio, informações sobre a composição da taxa.



Documento assinado eletronicamente por **Vinicius Bastiani Teixeira, Presidente(a) de Comissão**, em 05/01/2026, às 18:35, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **56680741** e o código CRC **C23BDCF0**.