



## AVISO DE LICITAÇÃO

### LEILÃO ELETRÔNICO SPU Nº 07/2026

1. A União, por intermédio do Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos, via Secretaria do Patrimônio da União, torna público que às **10 horas (horário de Brasília/DF)**, do dia **17 de março de 2026**, no Portal VendasGov - Imóveis (<https://imoveis.vendasgov.serpro.gov.br/>), será realizada **sessão pública eletrônica** de leilão para venda de imóveis, sendo permitido o **envio de propostas até às 09h59**, do mesmo dia.

2. A licitação será na modalidade leilão, com modo de disputa misto (fase fechada e fase aberta), obedecendo ao disposto no Edital de Leilão Eletrônico SPU nº 07/2026, pelo qual oferta-se para venda o imóvel a seguir discriminado, na condição em que se encontra:

Item	Município/UF	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Brasília/DF	AOS 04, Bloco E, apartamento 613	53.198 53.018	1º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal/DF	Apartamento: 74,61 m <sup>2</sup> Vaga de Garagem: 12,50 m <sup>2</sup>	R\$ 611.376,46*

\* já com 25% de desconto, conforme § 1º, do artigo 24-A da Lei nº 9.636/1998.

3. Informações sobre o imóvel poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 12/01/2026, na Superintendência do Patrimônio da União no Distrito Federal, localizada à SEPN 516 Conjunto D, 1º andar - Brasília/DF, ou solicitadas por e-mail ([nucleo.fiscalizacao@gestao.gov.br](mailto:nucleo.fiscalizacao@gestao.gov.br)) ou pelo telefone (61) 2020-2506 / 2541.

4. Dúvidas sobre o Edital ou Portal VendasGov - Imóveis poderão ser esclarecidas pela Comissão Permanente de Licitação, pelo e-mail ([leilao.spu@gestao.gov.br](mailto:leilao.spu@gestao.gov.br)) ou pelo telefone (61) 2020-4476.

Documento assinado eletronicamente

**VINICIUS BASTIANI TEIXEIRA**

Presidente da Comissão Permanente de Licitação, Substituto



Documento assinado eletronicamente por **Vinicius Bastiani Teixeira, Presidente(a) de Comissão**, em 05/01/2026, às 19:04, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **56683395** e o código CRC **19914021**.