Obra
Pintura de fachada e substituição de telhado - Porto Alegre

Bancos
SINAPI - 08/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 09/2026 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 07/2026 - Rio Grande do Sul
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

Encargos Sociais

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			**MOBILIZAÇÃO**										
1.1			**INSTALAÇÃO DO CANTEIRO**										
1.1.1	105115	SINAPI	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN									
1.1.2	010070	SBC	ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER ESCRITORIO 6,0x2,3m WC/ELET.9,20m2	MES									
1.1.3	010019	SBC	ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	MES									
1.1.4	010075	SBC	ALUGUEL MENSAL CONTAINER ALMOXARIFADO 6,0x2,4m SEM SANITARIO	MES									
1.2			**MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO**										
1.2.1	006854	SBC	PLATAFORMA ELEVATORIA TESOURA (ELETRICA) ALTURA ATE 8m CAPACIDADE 230KG- LOCACAO SEM FRETE	MES									
1.3			**INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVO DE SEGURANÇA**										
1.3.1	97042	SINAPI	LINHA DE VIDA INSTALADA JUNTO AO PISO PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 4 PAVIMENTOS. AF_03/2024	M									
1.3.2	Próprio - STM-8906 - Adapt. SIURB 13070031	Próprio	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 2", EM AÇO GALVANIZADO	M									
2			**COBERTURA**										
2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²									
2.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE POLICARBONATO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²									
2.3	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²									
2.4	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²									
2.5	73753/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMINIO GOFRADO (DE ESPESSURA 0,8MM), INCLUSA APLICACAO DE EMULSAO ASFALTICA, E=3MM.	m²									
2.6	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²									
2.7	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²									
2.8	84041	SINAPI	COBERTURA COM TELHA POLICARBONATO TRANSLÚCIDA INCLUSIVE FIXACAO	m²									
2.9	94231	SINAPI	CALHAS E RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M									
2.10	92543	SINAPI	REFORMA DE ESTRUTURA DO TELHADO	m²									
2.11	022082	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	m²									
2.12	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²									
2.13	050808	SBC	BARRILETE DISTR.PVC SOLDAVEL CAIXA (ATE COLUNAS) EDIF.03 PAV.	UN									

2.14			**BASE PARA CAIXA DÁGUA**										
2.14.1	102092	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS DE ATÉ 3 M, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020	M									
2.14.2	022878	SBC	RETIRADA DE CAIXA D'AGUA DE FIBROCIMENTO (MO)	UN									
2.14.3	052954	SBC	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 3000 LITROS	UN									
2.14.4	040707	SBC	ESTRUTURA METALICA CH. ACO GALV. PARA EDIFICACAO.MEDIO PORTE	KG									
2.15			**RECUPERAÇÃO DE ESCADA DE ACESSO À COBERTURA**										
2.15.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²									
2.15.2	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²									
2.15.3	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²									
2.15.4	160047	SBC	PINTURA PRIMER RAPIDO OXIDICO IND NOS PERFIS ESCADA	M									
2.16	91175	Próprio	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015	M									
2.17	85419	SINAPI	RETIRADA DE TUBULACAO HIDROSSANITARIA APARENTE COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"	M									
3			**RESTAURAÇÃO PINTURAS EXTERNAS**										
3.1			**LIMPEZA DE SUPERFÍCIES**										
3.1.1	210022	SBC	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES EM GERAL	m²									
3.2			**REPAROS EM ALVENARIAS E ORNAMENTOS**										
3.2.1	EMOP 05.001.087 6-0 ADAPT.	Próprio	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA	m²									
3.2.2	022082	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	m²									
3.2.3	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²									
3.3			**PINTURA ALVENARIA**										
3.3.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²									
3.3.2	79465	SINAPI	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA, 2 DEMAOS	m²									
3.4			**PINTURAS ESQUADRIAS EXTERNAS**										
3.4.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²									
3.4.2	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²									
3.4.3	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²									
3.5			**PINTURA DE GRADES E PORTÕES**										
3.5.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²									
3.5.2	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²									
3.5.3	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²									
3.6			**RECUPERAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA**										
3.6.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²									
3.6.2	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²									
3.6.3	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²									

3.6.4	160047	SBC	PINTURA PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM	M										
4			**RESTAURAÇÃO PINTURAS INTERNAS**											
4.1			**REPAROS EM ALVENARIAS E ORNAMENTOS**											
4.1.1	EMOP 05.001.087 6-0 ADAPT.	Próprio	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA	m²										
4.1.2	022082	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	m²										
4.1.3	87528	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²										
4.1.4	200124	SBC	SANCA DE GESSO	M										
4.2			**PINTURA INTERNA**											
4.2.1	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²										
4.2.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²										
4.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²										
4.2.4			**PINTURA ESQUADRIAS INTERNAS**											
4.2.4.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²										
4.2.4.2	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²										
4.2.4.3	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²										
4.2.4.4	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN										
6			**ESPAÇO GOURMET**											
6.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN										
6.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²										
6.3	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²										
6.4	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN										
6.5	102171	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²										
7			**LIMPEZA**											
7.1	99-03-01-021	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²										

Totais ->

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

BDI
BDI = {[(1+AC+(S+G)+R)(1+DF)(1+L)]/(1-I)}-1
Onde:
AC: Taxa de rateio da Administração Central;
S + G: Taxa representativa de Seguros e Ônus das Garantias exigidas em edital;
R: Riscos e imprevistos;
DF: Taxa representativa das Despesas Financeiras;
L: Corresponde ao Lucro Bruto e;
I: Taxa representativa dos Impostos incidentes (ISS, PIS, COFINS, CPRB).
*Percentuais médios em conformidade com o acordão TCU 2.622/13

ESTIMATIVA - BDI MATERIAIS / EQUIPAMENTOS		
ADM. CENTRAL (AC)		
SEGUROS + GARANTIA (S+G)		
RISCOS (R)		
DESP. FINANCEIRAS (DF)		
LUCRO BRUTO (L)		
IMPOSTOS (I)	ISS	
	PIS	
	COFINS	
	CPRB	
BDI		

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
Pintura de fachada e substituição de telhado - Porto Alegre	SINAPI - 08/2026 - Rio Grande do Sul SBC - 09/2026 - Rio Grande do Sul SICRO3 - 07/2026 - Rio Grande do Sul SEDOP - 03/2026 - Pará		

Planilha Orçamentária Analítica

1			MOBILIZAÇÃO						
1.1			INSTALAÇÃO DO CANTEIRO						
1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105115	SINAPI	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	CANT - CANTEIRO DE OBRAS		UN	1,0000000		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,1140000		
Composição Auxiliar	5928	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		CHP	0,1708000		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,7420000		
Composição Auxiliar	5930	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		CHI	0,4286000		
				MO sem LS =>	56,85	LS =>		MO com LS =>	56,85
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**3,00**	**Preço Total =>**	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	010070	SBC	ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER ESCRITORIO 6,0x2,3m WC/ELET.9,20m2	Material	MES	1,0000000		
				MO sem LS =>	LS =>		MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	

						Quant. =>		Preço Total =>
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	010019	SBC	ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	Material	MES	1,0000000		
				MO sem LS =>	LS =>		MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	010075	SBC	ALUGUEL MENSAL CONTAINER ALMOXARIFADO 6,0x2,4m SEM SANITARIO	Material	MES	1,0000000		
				MO sem LS =>	LS =>		MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>
1.2			MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO					
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	006854	SBC	PLATAFORMA ELEVATORIA TESOURA (ELETRICA) ALTURA ATE 8m CAPACIDADE 230KG- LOCACAO SEM FRETE	Material	MES	1,0000000		
				MO sem LS =>	LS =>		MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>
1.3			INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVO DE SEGURANÇA					
1.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97042	SINAPI	LINHA DE VIDA INSTALADA JUNTO AO PISO PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 4 PAVIMENTOS. AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	1,0000000		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0349097		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0038789		

Insumo	00042011	SINAPI	MANILHA RETA PESADA PADRAO "D", CORPO EM ACO CARBONO 1045 E PINO REFORCADO EM ACO ALLOY, GALVANIZADO, ROSCADO, DIAMETRO 1/2" (COLETADO CAIXA)	Material	UN	0,0150000		
Insumo	00043054	SINAPI	ACO CA-25, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, OU 25,0 MM, VERGALHAO	Material	KG	0,1122000		
Insumo	00041955	SINAPI	CABO DE ACO GALVANIZADO, DIAMETRO 12,7 MM (1/2"), COM ALMA DE ACO CABO INDEPENDENTE 6 X 25 F	Material	KG	0,2542000		
Insumo	00042010	SINAPI	GRAMPO PESADO FORJADO EM ACO CARBONO 1045 GALVANIZADO (CLIP'S) PARA CABO DE ACO DE DIAMETRO 9,53 MM (3/8") (FS FF-C-450D, TIPO 1, CLASSE 1) (COLETADO CAIXA)	Material	UN	0,0897000		
Insumo	00042007	SINAPI	ESTICADOR FORJADO PARA CABO DE ACO DE DIAMETRO 9,53 MM (3/8"), TIPO GANCHO X OLHAL (DIN 1480) (COLETADO CAIXA)	Material	UN	0,0150000		
				MO sem LS =>	0,87	LS =>	MO com LS =>	0,87
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**33,00**	**Preço Total =>**

1.3.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	Próprio - STM-8906 - Adapt. SIURB 13070031	Próprio	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 2", EM AÇO GALVANIZADO	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	1,0000000		
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5690000		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,9100000		
Insumo	00003266	SINAPI	FLANGE SEXTAVADO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	Material	UN	0,3138832		
Insumo	00011964	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	Material	UN	0,0325677		
Insumo	00003912	SINAPI	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	Material	UN	0,1806518		
Insumo	00003452	SINAPI	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 2"	Material	UN	0,2922701		
Insumo	00007696	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	Material	M	0,1806272		
Insumo	00011002	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0,0010000		
				MO sem LS =>	74,79	LS =>	MO com LS =>	74,79
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	

						Quant. =>	33,00	Preço Total =>
2			**COBERTURA**					
2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000		
				MO sem LS =>	3,04	LS =>	MO com LS =>	3,04
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	3,97
						Quant. =>	160,00	Preço Total =>
2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE POLICARBONATO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000		
				MO sem LS =>	3,04	LS =>	MO com LS =>	3,04
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	3,97
						Quant. =>	28,00	Preço Total =>
2.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0280000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9700000		

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,9390000		
Insumo	00007258	SINAPI	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	73,4900000		
				MO sem LS =>	67,08	LS =>	MO com LS =>	67,08
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**30,00**	**Preço Total =>**

2.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000		
Composição	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E	Argamassas	m³	0,0293000		
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000		
				MO sem LS =>	21,29	LS =>	MO com LS =>	21,29
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**30,00**	**Preço Total**

2.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73753/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMINIO GOFRADO (DE ESPESSURA 0,8MM), INCLUSA APLICACAO DE EMULSAO ASFALTICA, E=3MM.	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1800000		
Insumo	00011621	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER ALUMINIZADA 3 MM, TIPO III, CLASSE B (NBR 9952)	Material	m²	1,1000000		
Insumo	00000626	SINAPI	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	0,1108000		

				MO sem LS =>	46,56	LS =>	MO com LS =>	46,56
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**95,00**	**Preço Total =>**

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1286000		
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5703000		
Insumo	00043147	SINAPI	MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA MONOCOMPONENTE	Material	KG	1,2000000		

				MO sem LS =>	16,70	LS =>	MO com LS =>	16,70
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	47,94
						Quant. =>	**95,00**	**Preço Total =>**

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0012000		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0560000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0620000		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0009000		
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	4,1500000		

Insumo	00040740	SINAPI	TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)	Material	m²	1,1460000		
				MO sem LS =>	2,45	LS =>	MO com LS =>	2,45
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**153,00**	**Preço Total =>**

2.8	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	84041	SINAPI	COBERTURA COM TELHA POLICARBONATO TRANSLÚCIDA INCLUSIVE FIXACAO	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2200000		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2200000		
Insumo	00001607	SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,4200000		
Insumo	00007184	SINAPI	TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA, TRANSLUCIDA / INCOLOR, E = *0,6* MM, DE *0,50 X 2,44* M (L X C)	Material	m²	1,1500000		
Insumo	00004299	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 110 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,4200000		
				MO sem LS =>	9,39	LS =>	MO com LS =>	9,39
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**80,00**	**Preço Total =>**

2.9	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94231	SINAPI	CALHAS E RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000		

Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000		
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000		
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000		
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000		
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000		
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000		
				MO sem LS =>	7,35	LS =>	MO com LS =>	7,35
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**75,00**	**Preço Total =>**

2.10	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92543	SINAPI	REFORMA DE ESTRUTURA DO TELHADO	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0046000		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0064000		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0650000		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1180000		
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000		
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6340000		
				MO sem LS =>	4,33	LS =>	MO com LS =>	4,33
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**233,00**	**Preço Total =>**

2.11	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Composição	022082	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	DEMOLICOES		m²	1,0000000	
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,8300000	
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,8300000	
				MO sem LS =>	30,76	LS =>	MO com LS =>	30,76
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**80,00**	**Preço Total =>**

2.12	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000		
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0293000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000		
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000		
				MO sem LS =>	23,00	LS =>	MO com LS =>	23,00
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**80,00**	**Preço Total =>**

2.13	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	050808	SBC	BARRILETE DISTR.PVC SOLDAVEL CAIXA (ATE COLUNAS) EDIF.03 PAV.	INSTALACOES HIDRAULICAS - ABASTECIMENTO	UN	1,0000000		
Insumo	005611	SBC	UNIAO PVC SOLDAVEL 75mm	Material	UN	0,3750000		
Insumo	002280	SBC	REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO 1504.NPT.212 2.1/2" DECA	Material	UN	2,8140000		
Insumo	007502	SBC	BUCHA DE REDUCAO CURTA PVC SOLDAVEL 85x75mm	Material	UN	0,3750000		
Insumo	021733	SBC	TUBO PVC AGUA SOLDAVEL 75mm	Material	M	7,1250000		
Insumo	007503	SBC	BUCHA DE REDUCAO CURTA PVC SOLDAVEL 110x85mm	Material	UN	0,7500000		
Insumo	003389	SBC	ADESIVO PARA PVC bisnaga de 75 gramas	Material	UN	2,7630000		
Insumo	099200	SBC	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	25,6670000		

Insumo	003889	SBC	SOLUCAO LIMPADORA PARA TUBOS PVC FRASCO 1 LITRO	Material	UN	0,4700000		
Insumo	002605	SBC	LIXA PARA MASSA A257 GRAO 60	Material	UN	1,1250000		
Insumo	042606	SBC	ADAPTADOR CAIXA CONCRETO 200mm GALVANIZADO TUPY 3"	Material	UN	0,3750000		
Insumo	099034	SBC	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	25,6670000		
Insumo	005388	SBC	CURVA 90 PVC SOLDAVEL 85mm	Material	UN	0,3750000		
Insumo	002665	SBC	TE 90 PVC SOLDAVEL 75mm	Material	UN	1,5000000		
Insumo	013719	SBC	TUBO PVC AGUA SOLDAVEL 85mm	Material	M	5,2500000		
Insumo	002281	SBC	REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO DIAMETRO 3"	Material	UN	0,7500000		
				MO sem LS =>	962,57	LS =>	MO com LS =>	962,57
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**

2.14			**BASE PARA CAIXA DÁGUA**					
2.14.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	102092	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS DE ATÉ 3 M, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020	Escadas	M	1,0000000		
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2400000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6200000		
Insumo	071384	SBC	ESCADA DE MARINHEIRO PERFIL ACO SOLDADO COM GUARDA-CORPO	Material	M	1,0000000		
Insumo	00011975	SINAPI	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA	Material	UN	4,0000000		
				MO sem LS =>	40,02	LS =>	MO com LS =>	40,02
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**3,00**	**Preço Total =>**

2.14.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	022878	SBC	RETIRADA DE CAIXA D'AGUA DE FIBROCIMENTO (MO)	DEMOLICOES	UN	1,0000000		
Insumo	099034	SBC	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	1,5180000		

Insumo	099200	SBC	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra		H	0,8300000	
				MO sem LS =>	42,98	LS =>	MO com LS =>	42,98
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**

2.14.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	052954	SBC	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 3000 LITROS	INSTALACOES HIDRAULICAS - AGUA	UN	1,0000000		
Insumo	003373	SBC	TUBO PVC AGUA ROSCA 3/4"	Material	M	2,2000000		
Insumo	005715	SBC	NIPLE PVC ROSCA 3/4"	Material	UN	2,0000000		
Insumo	005682	SBC	TE 90 PVC ROSCAVEL 3/4"	Material	UN	1,0000000		
Insumo	005181	SBC	JOELHO 90 PVC ROSCAVEL 3/4"	Material	UN	1,0000000		
Insumo	005741	SBC	ADAPTADOR PVC ROSCA C/FLANGES PARA CAIXA D'AGUA 3/4"	Material	UN	2,0000000		
Insumo	002781	SBC	REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO DN 20 3/4" 10020600 DOCOL	Material	UN	1,0000000		
Insumo	005740	SBC	ADAPTADOR PVC ROSCA C/FLANGES PARA CAIXA D'AGUA 1/2"	Material	UN	1,0000000		
Insumo	005743	SBC	ADAPTADOR PVC ROSCA C/FLANGES PARA CAIXA D'AGUA 1.1/4"	Material	UN	1,0000000		
Insumo	099200	SBC	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	1,7710000		
Insumo	099034	SBC	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	1,7710000		
Insumo	053654	SBC	TORNEIRA BOIA PVC 1/2" COM BALAO PLASTICO	Material	UN	1,0000000		
Insumo	00043977	SINAPI	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 3000 LITROS, COM TAMPA	Material	UN	1,0000000		
Insumo	004636	SBC	FITA TEFLON VEDA ROSCA 18mm x 25m	Material	M	6,8000000		
				MO sem LS =>	66,41	LS =>	MO com LS =>	66,41
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**

2.14.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	040707	SBC	ESTRUTURA METALICA CH. ACO GALV. PARA EDIFICACAO.MEDIO PORTE	ESTRUTURA	KG	1,0000000		
Insumo	099046	SBC	SOLDADOR	Mão de Obra	H	0,2280000		
Insumo	003120	SBC	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS 2.1/2"x1/4" (6,10 kg/m)	Material	KG	0,2970000		

Insumo	001305	SBC	PERFIL "H" ASTM A572 W200x46,1mm (46,10kg/m)	Material	KG	0,4400000		
Insumo	000434	SBC	SOLDA-ELETRODO OK 4600 AWS 6013 6,0mm 1/4"(lata 25kg)	Material	KG	0,0500000		
Insumo	000232	SBC	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH	Material	KWH	0,2250000		
Insumo	005578	SBC	OXIGENIO, RECARGA PARA CILINDRO DE CONJUNTO OXICORTE GRAND	Material	m³	0,0600000		
Insumo	019742	SBC	ALUGUEL TALHA TIRFOR 1,5 TONELADA	Material	H	0,5000000		
Insumo	034422	SBC	MAQUINA SOLDA ELET.SMASHWELD SUPER BANTAN 3,5kVA(19065)	Material	H	0,2250000		
Insumo	002510	SBC	ACETILENO (RECARGA DE GAS ACETILENO PARA CILINDRO DE CONJUNT	Material	KG	0,0150000		
Insumo	000570	SBC	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 14 1,95mm (16,00kg/m2)	Material	KG	0,3630000		
Insumo	099450	SBC	AJUDANTE ESPECIALIZADO	Mão de Obra	H	0,1270000		
Insumo	099543	SBC	MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA	Mão de Obra	H	0,2280000		
				MO sem LS =>	11,40	LS =>		MO com LS =>	11,40
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**407,88**	**Preço Total =>**	

2.15			**RECUPERAÇÃO DE ESCADA DE ACESSO À COBERTURA**					
2.15.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000		
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000		
				MO sem LS =>	6,92	LS =>		MO com LS =>	6,92
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**7,00**	**Preço Total =>**	

2.15.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		

Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0635000	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0575000	
Insumo	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material		L	0,1908000	
				MO sem LS =>	1,47	LS =>	MO com LS =>	1,47
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**7,00**	**Preço Total =>**

2.15.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000		
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000		
				MO sem LS =>	31,42	LS =>	MO com LS =>	31,42
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**7,00**	**Preço Total =>**

2.15.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	160047	SBC	PINTURA PRIMER RAPIDO OXIDICO IND NOS PERFIS ESCADA	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	M	1,0000000		
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9390000		
Insumo	099550	SBC	PINTOR	Mão de Obra	H	0,7310000		
Insumo	037137	SBC	PRIMER ACRILICO CINZA DIRETO METAL 025 SHERWIN-WILLIANS	Material	L	0,4200000		
Insumo	002606	SBC	LIXA FERRO 120	Material	UN	1,5000000		
				MO sem LS =>	30,59	LS =>	MO com LS =>	30,59
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	

						Quant. =>	7,00	Preço Total =>

2.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91175	Próprio	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0150000		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000		
Insumo	00000398	SINAPI	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3" E PARAFUSO DE FIXACAO	Material	UN	0,3330000		

MO sem LS =>	2,86	LS =>		MO com LS =>	2,86
Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	
			Quant. =>	1,50	Preço Total =>

2.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	85419	SINAPI	RETIRADA DE TUBULACAO HIDROSSANITARIA APARENTE COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	1,0000000		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1800000		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000		

MO sem LS =>	5,39	LS =>		MO com LS =>	5,39
Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	
			Quant. =>	40,00	Preço Total =>

3			RESTAURAÇÃO PINTURAS EXTERNAS					
3.1			LIMPEZA DE SUPERFÍCIES					
3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	210022	SBC	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES EM GERAL	LIMPEZA	m²	1,0000000		
Insumo	001500	SBC	ESTOPA COMUM EMBALAGEM 200 GRAMAS	Material	UN	0,0800000		

Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,4050000	
				MO sem LS =>	6,80	LS =>	MO com LS =>	6,80
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**2.014,00**	**Preço Total =>**

3.2			**REPAROS EM ALVENARIAS E ORNAMENTOS**					
3.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	EMOP 05.001.087 6-0 ADAPT.	Próprio	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA	PARE - PAREDES/PAINEIS		m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	100301	SINAPI	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6500000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3500000		
				MO sem LS =>	20,85	LS =>		MO com LS =>	20,85
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**	

3.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	022082	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	DEMOLICOES		m²	1,0000000		
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,8300000		
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,8300000		
				MO sem LS =>	30,76	LS =>		MO com LS =>	30,76
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**	

3.2.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Composição	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000		
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0293000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000		
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000		
				MO sem LS =>	23,00	LS =>	MO com LS =>	23,00
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**

3.3			**PINTURA ALVENARIA**					
3.3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0566000		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,2947200		
				MO sem LS =>	1,47	LS =>	MO com LS =>	1,47
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**2.014,00**	**Preço Total =>**

3.3.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	79465	SINAPI	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000		

Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000		
Insumo	00007314	SINAPI	TINTA BORRACHA CLORADA, ACABAMENTO SEMIBRILHO, QUALQUER COR	Material	L	0,2430000		
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000		
				MO sem LS =>	18,92	LS =>	MO com LS =>	18,92
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**2.014,00**	**Preço Total =>**

3.4			**PINTURAS ESQUADRIAS EXTERNAS**					
3.4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000		
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000		
				MO sem LS =>	6,92	LS =>	MO com LS =>	6,92
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**368,00**	**Preço Total =>**

3.4.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0635000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0575000		
Insumo	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material	L	0,1908000		
				MO sem LS =>	1,47	LS =>	MO com LS =>	1,47

				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**368,00**	**Preço Total =>**

3.4.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000		
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000		
				MO sem LS => 31,42	LS =>		MO com LS =>	31,42
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**368,00**	**Preço Total =>**

3.5			**PINTURA DE GRADES E PORTÕES**					
3.5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000		
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000		
				MO sem LS => 6,92	LS =>		MO com LS =>	6,92
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**296,00**	**Preço Total =>**

3.5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		

Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0635000	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0575000	
Insumo	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material		L	0,1908000	
				MO sem LS =>	1,47	LS =>	MO com LS =>	1,47
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**296,00**	**Preço Total =>**

3.5.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000		
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000		
				MO sem LS =>	31,42	LS =>	MO com LS =>	31,42
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	**296,00**	**Preço Total =>**	

3.6			**RECUPERAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA**					
3.6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000		
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000		
				MO sem LS =>	6,92	LS =>	MO com LS =>	6,92
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	**250,00**	**Preço Total =>**	

3.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0635000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0575000		
Insumo	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material	L	0,1908000		
				MO sem LS =>	1,47	LS =>	MO com LS =>	1,47
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**250,00**	**Preço Total =>**

3.6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000		
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000		
				MO sem LS =>	31,42	LS =>	MO com LS =>	31,42
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**250,00**	**Preço Total =>**

3.6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	160047	SBC	PINTURA PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	M	1,0000000		
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9390000		
Insumo	099550	SBC	PINTOR	Mão de Obra	H	0,7310000		
Insumo	037137	SBC	PRIMER ACRILICO CINZA DIRETO METAL 025 SHERWIN-WILLIANS	Material	L	0,4200000		

Insumo	002606	SBC	LIXA FERRO 120	Material		UN	1,5000000	
				MO sem LS =>	30,59	LS =>	MO com LS =>	30,59
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**250,00**	**Preço Total =>**

4			**RESTAURAÇÃO PINTURAS INTERNAS**					
4.1			**REPAROS EM ALVENARIAS E ORNAMENTOS**					
4.1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	EMOP 05.001.087 6-0 ADAPT.	Próprio	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA	PARE - PAREDES/PAINEIS		m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	100301	SINAPI	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6500000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3500000		
				MO sem LS =>	20,85	LS =>	MO com LS =>	20,85
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**

4.1.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	022082	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	DEMOLICOES		m²	1,0000000		
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,8300000		
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,8300000		
				MO sem LS =>	30,76	LS =>	MO com LS =>	30,76
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**

4.1.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Composição	87528	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5514000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2757000		
				MO sem LS =>	24,09	LS =>	MO com LS =>	24,09
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**

4.1.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	200124	SBC	SANCA DE GESSO	ELEMENTOS DECORATIVOS	M	1,0000000		
Insumo	099360	SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	4,1520000		
Insumo	004784	SBC	SANCA DE GESSO 12 a 16cm	Material	M	1,0500000		
Insumo	099449	SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	4,1520000		
				MO sem LS =>	155,70	LS =>	MO com LS =>	155,70
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**6,00**	**Preço Total =>**

4.2			**PINTURA INTERNA**					
4.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2473000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7419000		

Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000		
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000		
				MO sem LS =>	21,72	LS =>	MO com LS =>	21,72
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**

4.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000		
				MO sem LS =>	6,64	LS =>	MO com LS =>	6,64
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**854,00**	**Preço Total =>**

4.2.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000		
				MO sem LS =>	4,77	LS =>	MO com LS =>	4,77
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**2.676,00**	**Preço Total =>**

4.2.4			PINTURA ESQUADRIAS INTERNAS					
4.2.4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000		
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000		
				MO sem LS => 6,92	LS =>		MO com LS =>	6,92
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	**300,00**	**Preço Total =>**	

4.2.4.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0635000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0575000		
Insumo	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material	L	0,1908000		
				MO sem LS => 1,47	LS =>		MO com LS =>	1,47
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	**300,00**	**Preço Total =>**	

4.2.4.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000		
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000		

				MO sem LS =>	31,42	LS =>	MO com LS =>	31,42
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**300,00**	**Preço Total =>**

4.2.4.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9485000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2988000		
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000		
Insumo	00036080	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000		
				MO sem LS =>	27,63	LS =>	MO com LS =>	27,63
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**

6			**ESPAÇO GOURMET**					
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000		
				MO sem LS =>	1,57	LS =>	MO com LS =>	1,57
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**6,00**	**Preço Total =>**

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000		
				MO sem LS =>	2,51	LS =>	MO com LS =>	2,51
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**45,00**	**Preço Total =>**

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	Forros	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7175000		
Insumo	00039570	SINAPI	PERFIL TRAVESSA (SECUNDARIO), T CLICADO, EM ACO GALVANIZADO, BRANCO, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 1250 MM (L X C)	Material	M	2,8019000		
Insumo	00039514	SINAPI	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	Material	UN	2,7366000		
Insumo	00039571	SINAPI	PERFIL LONGARINA (PRINCIPAL), T CLICADO, EM ACO, BRANCO NAS FACES APARENTES, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 32 X 3750 MM (L X H X C	Material	M	1,0189000		
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0283000		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0094100		
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	3,1846000		
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	0,9410000		
				MO sem LS =>	21,35	LS =>	MO com LS =>	21,35

				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**45,00**	**Preço Total =>**

6.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6442457		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2013268		
Insumo	004940	SBC	ILUMINACAO - PLAFON 30x120cm 48W LED EMBUTIR BRANCO FRIO ILUMININ	Material	UN	1,0000000		
				MO sem LS =>	20,36	LS =>	MO com LS =>	20,36
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**10,00**	**Preço Total =>**

6.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	102171	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	Vidros e Espelhos	m²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6270000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6090000		
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	5,2100000		
Insumo	00020259	SINAPI	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	Material	M	5,9500000		
Insumo	00034384	SINAPI	VIDRO PLANO ARAMADO E = 6 MM - SEM COLOCACAO	Material	m²	1,0000000		
				MO sem LS =>	23,92	LS =>	MO com LS =>	23,92
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
						Quant. =>	**16,00**	**Preço Total =>**

7			LIMPEZA					
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	99-03-01-021	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M²	1,0000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1400000		
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000		
				MO sem LS => 2,56	LS =>		MO com LS =>	2,56
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	**2.014,00**	**Preço Total =>**	

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

SEMAP.STM2

Obra
Pintura de fachada e substituição de telhado - Porto Alegre

Bancos
SINAPI - 08/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 09/2026 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 07/2026 - Rio Grande do Sul
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

Encargos Sociais

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
79465	SINAPI	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA, 2 DEMÃOS	PINT - PINTURAS	m²	2.014,0				
100758	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	921,0				
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	2.676,0				
94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	153,0				
040707	SBC	ESTRUTURA METALICA CH. ACO GALV. PARA EDIFICACAO.MEDIO PORTE	ESTRUTURA	KG	407,88				
160047	SBC	PINTURA PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	M	250,0				
006854	SBC	PLATAFORMA ELEVATORIA TESOURA (ELETRICA) ALTURA ATE 8m CAPACIDADE 230KG- LOCACAO SEM FRETE	Material	MES	4,0				
100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	300,0				
88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	854,0				
210022	SBC	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES EM GERAL	LIMPEZA	m²	2.014,0				
100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1.221,0				
73753/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMINIO GOFRADO (DE ESPESSURA 0,8MM), INCLUSA APLICACAO DE EMULSAO ASFALTICA E=3MM	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	95,0				
100719	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	921,0				
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	2.014,0				
99-03-01-021	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M²	2.014,0				
022082	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	DEMOLICOES	m²	280,0				
87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	Massa Única Externa	m²	180,0				
102225	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	250,0				
010019	SBC	ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	Material	MES	4,0				
102171	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	Vidros e Espelhos	m²	16,0				

102092	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS DE ATÉ 3 M, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020	Escadas	M	3,0				
010070	SBC	ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER ESCRITORIO 6,0x2,3m WC/ELET.9,20m2	Material	MES	4,0				
EMOP 05.001.087 6-0	Próprio	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	200,0				
92543	SINAPI	REFORMA DE ESTRUTURA DO TELHADO	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	233,0				
84041	SINAPI	COBERTURA COM TELHA POLICARBONATO TRANSLÚCIDA INCLUSIVE FIXACAO	COBE - COBERTURA	m²	80,0				
104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	Forros	m²	45,0				
Próprio - STM-8906 - Adapt. SIURB 13070031	Próprio	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 2", EM AÇO GALVANIZADO	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	33,0				
052954	SBC	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 3000 LITROS	INSTALACOES HIDRAULICAS - AGUA	UN	2,0				
010075	SBC	ALUGUEL MENSAL CONTAINER ALMOXARIFADO 6,0x2,4m SEM SANITARIO	Material	MES	4,0				
98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	95,0				
87528	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	100,0				
94231	SINAPI	CALHAS E RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	Telhamento para Cobertura	M	75,0				
101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m²	30,0				
050808	SBC	BARRILETE DISTR.PVC SOLDAVEL CAIXA (ATE COLUNAS) EDIF.03 PAV.	INSTALACOES HIDRAULICAS - ABASTECIMENTO	UN	1,0				
Próprio - STM-8906	Próprio	RECOLOCAÇÃO DE RODAPÉS DE MADEIRA, INCLUSIVE CORDÃO	Edificação	M	150,0				
100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	300,0				
88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	100,0				
102194	SINAPI	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	250,0				
103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	10,0				
100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Louças e Metais	UN	4,0				
87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	30,0				
200124	SBC	SANCA DE GESSO	ELEMENTOS DECORATIVOS	M	6,0				
101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	Pisos	M	30,0				
100265	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, MATERIAIS DIVERSOS	Transporte de Materiais dentro do Canteiro de Obras	m²	812,0				
97042	SINAPI	LINHA DE VIDA INSTALADA JUNTO AO PISO PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 4 PAVIMENTOS. AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	33,0				
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	160,0				

160047	SBC	PINTURA PRIMER RAPIDO OXIDICO IND NOS PERFIS ESCADA	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	M	7,0				
105115	SINAPI	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	UN	3,0				
85419	SINAPI	RETIRADA DE TUBULACAO HIDROSSANITARIA APARENTE COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	40,0				
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	45,0				
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE POLICARBONATO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	28,0				
022878	SBC	RETIRADA DE CAIXA D'AGUA DE FIBROCIMENTO (MO)	DEMOLICOES	UN	2,0				
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	6,0				
91175	Próprio	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,5				

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

_____

SEMAP.STM2
Outros

Obra
Pintura de fachada e substituição de telhado - Porto Alegre

Bancos
SINAPI - 08/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 09/2026 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 07/2026 - Rio Grande do Sul
SEDOP - 03/2026 - Pará

Curva ABC de Insumos

Código	Banco	Grupo	Descrição	Tipo	Und	Quantidade	Valor Unitário		Total				Peso	Valor Acumulado	Peso Acumulado
							Improdutiva	Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva	Geral			
00004783	SINAPI		PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	4.297,7359062									
00006111	SINAPI		SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	2.010,8593189									
00007314	SINAPI		TINTA BORRACHA CLORADA, ACABAMENTO SEMIBRILHO, QUALQUER COR	Material	L	489,4020000									
00007356	SINAPI		TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	806,6050000									
00040740	SINAPI		TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)	Material	m²	175,3380000									
099900	SBC		SERVENTE	Mão de Obra	H	1.289,3930000									
006854	SBC		PLATAFORMA ELEVATORIA TESOURA (ELETRICA) ALTURA ATE 8m CAPACIDADE 230KG- LOCACAO SEM FRETE	Material	MES	4,0000000									
00007311	SINAPI		TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	311,2329000									
00037370	SINAPI		ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	7.227,9272488									
00037372	SINAPI		EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	7.227,9272488									
00007307	SINAPI		FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material	L	232,9668000									
00043466	SINAPI		FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	4.365,2240000									
037137	SBC		PRIMER ACRILICO CINZA DIRETO METAL 025 SHERWIN-WILLIAMS	Material	L	107,9400000									
00043490	SINAPI		EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	4.365,2240000									
002510	SBC		ACETILENO (RECARGA DE GAS ACETILENO PARA CILINDRO DE CONJUNT	Material	KG	6,1182000									
00037371	SINAPI		TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Serviços	H	7.227,9272488									
010019	SBC		ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	Material	MES	4,0000000									
010070	SBC		ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER ESCRITORIO 6,0x2,3m WC/ELET.9,20m2	Material	MES	4,0000000									
071384	SBC		ESCADA DE MARINHEIRO PERFIL ACO SOLDADO COM GUARDA-CORPO	Material	M	3,0000000									
005578	SBC		OXIGENIO, RECARGA PARA CILINDRO DE CONJUNTO OXICORTE GRAND	Material	m³	24,4728000									
00004750	SINAPI		PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	231,2813760									
00011621	SINAPI		MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER ALUMINIZADA 3 MM, TIPO III, CLASSE B (NBR 9952)	Material	m²	104,5000000									
00006085	SINAPI		SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	593,5660800									
00034384	SINAPI		VIDRO PLANO ARAMADO E = 6 MM - SEM COLOCACAO	Material	m²	16,0000000									
010075	SBC		ALUGUEL MENSAL CONTAINER ALMOXARIFADO 6,0x2,4m SEM SANITARIO	Material	MES	4,0000000									
099050	SBC		PEDREIRO	Mão de Obra	H	232,4000000									
00043977	SINAPI		CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 3000 LITROS, COM TAMPA	Material	UN	2,0000000									
00001379	SINAPI		CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	4.587,4960200									
00007184	SINAPI		TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA, TRANSLUCIDA / INCOLOR, E = *0,6* MM, DE *0,50 X 2,44* M (L X C)	Material	m²	92,0000000									
00000003	SINAPI		ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	201,4000000									
00004425	SINAPI		VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	147,7220000									
099550	SBC		PINTOR	Mão de Obra	H	187,8670000									
00012873	SINAPI		IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	152,3410842									
00039514	SINAPI		PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIL)	Material	UN	123,1470000									
00005318	SINAPI		DESENTE AGUARRAS	Material	L	106,3180000									
00043491	SINAPI		EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1.981,3311000									
001305	SBC		PERFIL "H" ASTM A572 W200x46,1mm (46,10kg/m)	Material	KG	179,4672000									
00043147	SINAPI		MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA MONOCOMPONENTE	Material	KG	114,0000000									
00034466	SINAPI		AUXILIAR DE PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	131,9188000									
00040873	SINAPI		RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	78,7500000									
00010478	SINAPI		VERNIZ A BASE RESINA ALQUIDICA COM POLIURETANO PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	Material	L	49,8000000									
00001213	SINAPI		CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	93,3479662									
099046	SBC		SOLDADOR	Mão de Obra	H	92,9966400									
099543	SBC		MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA	Mão de Obra	H	92,9966400									
00006117	SINAPI		CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	96,5026650									
00001106	SINAPI		CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	1.722,0527200									

00000370	SINAPI		AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	19,3425000									
00001214	SINAPI		CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	76,1070000									
00003768	SINAPI		LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	366,3000000									
00039413	SINAPI		PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	63,1800000									
00006110	SINAPI		SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	67,5202950									
00044497	SINAPI		MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	Mão de Obra	H	51,4686725									
004940	SBC		ILUMINACAO - PLAFON 30x120cm 48W LED EMBUTIR BRANCO FRIO ILUMININ	Material	UN	10,0000000									
000570	SBC		CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 14 1,95mm	Material	KG	148,0604400									
00007258	SINAPI		TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	2.204,7000000									
00020259	SINAPI		PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	Material	M	95,2000000									
00043467	SINAPI		FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1.981,3311000									
00011029	SINAPI		HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	634,9500000									
099100	SBC		LADRILHEIRO	Mão de Obra	H	55,6600000									
002606	SBC		LIXA FERRO 120	Material	UN	385,5000000									
00000252	SINAPI		AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	52,3745066									
00013388	SINAPI		SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	3,3750000									
002280	SBC		REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO 1504.NPT.212 2.1/2" DECA	Material	UN	2,8140000									
003120	SBC		CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS 2.1/2"x1/4" (6,10 kg/m)	Material	KG	121,1403600									
007038	SBC		REJUNTE PARA PORCELANATO ACRILICO MARFIM (0,35kg/m2)PORTOKOL	Material	KG	27,5000000									
099450	SBC		AJUDANTE ESPECIALIZADO	Mão de Obra	H	51,8007600									
00036080	SINAPI		BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	4,0000000									
001500	SBC		ESTOPA COMUM EMBALAGEM 200 GRAMAS	Material	UN	161,1200000									
000434	SBC		SOLDA-ELETRODO OK 4600 AWS 6013 6,0mm 1/4"(lata 25kg)	Material	KG	20,3940000									
00043489	SINAPI		EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	505,7295000									
00003266	SINAPI		FLANGE SEXTAVADO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	Material	UN	10,3581456									
099200	SBC		BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	30,8690000									
002281	SBC		REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO DIAMETRO 3"	Material	UN	0,7500000									
00039570	SINAPI		PERFIL TRAVESSA (SECUNDARIO), T CLICADO, EM ACO GALVANIZADO, BRANCO, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 1250 MM (L X C)	Material	M	126,0855000									
00037411	SINAPI		TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	33,2010000									
00041955	SINAPI		CABO DE ACO GALVANIZADO, DIAMETRO 12,7 MM (1/2"), COM ALMA DE ACO CABO INDEPENDENTE 6 X 25 F	Material	KG	8,3886000									
00043626	SINAPI		MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	133,8900000									
00037373	SINAPI		SEGURO HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Taxas	H	7.227,9272488									
00006186	SINAPI		RODAPE DE MADEIRA MACICA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, *1,5 X 7 CM	Material	M	31,0500000									
099780	SBC		AJUDANTE ESPECIALIZADO - LADRILHEIRO	Mão de Obra	H	33,4400000									
00003452	SINAPI		COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 2"	Material	UN	9,6449133									
00012869	SINAPI		TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	24,9227271									
099034	SBC		AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	32,2450000									
013719	SBC		TUBO PVC AGUA SOLDAVEL 85mm	Material	M	5,2500000									
021733	SBC		TUBO PVC AGUA SOLDAVEL 75mm	Material	M	7,1250000									
099360	SBC		CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	24,9120000									
00000142	SINAPI		SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	14,8500000									
00039422	SINAPI		PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	60,0180000									
00007696	SINAPI		TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	Material	M	5,9606976									
099449	SBC		AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	24,9120000									
00043483	SINAPI		EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	287,0204238									
00043465	SINAPI		FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	505,7295000									
00004351	SINAPI		PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	24,0000000									
00039432	SINAPI		FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	105,5810000									
019742	SBC		ALUGUEL TALHA TIRFOR 1,5 TONELADA	Material	H	203,9400000									
00011975	SINAPI		CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA	Material	UN	12,0000000									
00037666	SINAPI		OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	7,7997820									
00000242	SINAPI		AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	Mão de Obra	H	12,3579842									
00000626	SINAPI		MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	10,5260000									
005743	SBC		ADAPTADOR PVC ROSCA C/FLANGES PARA CAIXA D'AGUA	Material	UN	2,0000000									
00039571	SINAPI		PERFIL LONGARINA (PRINCIPAL), T CLICADO, EM ACO, BRANCO NAS FACES APARENTES, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 32 X 3750 MM (L X H X C	Material	M	45,8505000									

00003912	SINAPI		LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	Material	UN	5,9615094										
00010489	SINAPI		VIDRACEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	10,1800723										
034422	SBC		MAQUINA SOLDA ELET.SMASHWELD SUPER BANTAN	Material	H	91,7730000										
00003767	SINAPI		LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	133,0200000										
00004253	SINAPI		OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	5,3326901										
00002696	SINAPI		ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	7,2877188										
00002436	SINAPI		ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	6,8104799										
005741	SBC		ADAPTADOR PVC ROSCA C/FLANGES PARA CAIXA D'AGUA 3/4"	Material	UN	4,0000000										
004784	SBC		SANCA DE GESSO 12 a 16cm	Material	M	6,3000000										
00004299	SINAPI		PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 110 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	113,6000000										
002665	SBC		TE 90 PVC SOLDAVEL 75mm	Material	UN	1,5000000										
00000246	SINAPI		AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	7,3523606										
00043459	SINAPI		EPI - FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	287,0204238										
007503	SBC		BUCHA DE REDUCAO CURTA PVC SOLDAVEL 110x85mm	Material	UN	0,7500000										
00040568	SINAPI		PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	6,9900000										
000232	SBC		ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH	Material	KWH	91,7730000										
00037752	SINAPI		CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento	UN	0,0001302										
00039430	SINAPI		PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	42,3450000										
00004221	SINAPI		OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	Material	L	13,5427320										
042606	SBC		ADAPTADOR CAIXA CONCRETO 200mm GALVANIZADO TUPY 3"	Material	UN	0,3750000										
003373	SBC		TUBO PVC AGUA ROSCA 3/4"	Material	M	4,4000000										
002781	SBC		REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO DN 20 3/4" 10020600	Material	UN	2,0000000										
00043488	SINAPI		EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	65,6620000										
005388	SBC		CURVA 90 PVC SOLDAVEL 85mm	Material	UN	0,3750000										
005611	SBC		UNIAO PVC SOLDAVEL 75mm	Material	UN	0,3750000										
00039435	SINAPI		PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	605,6040000										
00004096	SINAPI		MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,8276365										
005740	SBC		ADAPTADOR PVC ROSCA C/FLANGES PARA CAIXA D'AGUA 1/2"	Material	UN	2,0000000										
00000247	SINAPI		AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	2,0884032										
00044396	SINAPI		COLA BRANCA BASE PVA	Material	KG	1,2090000										
00037586	SINAPI		PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	Material	CENTO	0,7440000										
003889	SBC		SOLUCAO LIMPADORA PARA TUBOS PVC FRASCO 1 LITRO	Material	UN	0,4700000										
00012872	SINAPI		GESSEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,5294485										
00039443	SINAPI		PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	157,7160000										
00043054	SINAPI		ACO CA-25, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, OU 25,0 MM, VERGALHAO	Material	KG	3,7026000										
00043131	SINAPI		ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	1,2735000										
00039431	SINAPI		FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	75,0810000										
00005061	SINAPI		PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	2,1000000										
00001607	SINAPI		CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	113,6000000										
00003363	SINAPI		GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	Equipamento	UN	0,0001707										
003389	SBC		ADESIVO PARA PVC bisnaga de 75 gramas	Material	UN	2,7630000										
053654	SBC		TORNEIRA BOIA PVC 1/2" COM BALAO PLASTICO	Material	UN	2,0000000										
00043485	SINAPI		EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	14,3815000										
005715	SBC		NIPLE PVC ROSCA 3/4"	Material	UN	4,0000000										
00042010	SINAPI		GRAMPO PESADO FORJADO EM ACO CARBONO 1045 GALVANIZADO (CLIP'S) PARA CABO DE ACO DE DIAMETRO 9,53 MM (3/8") (FS FF-C-450D, TIPO 1, CLASSE 1) (COLETADO CAIXA)	Material	UN	2,9601000										
005682	SBC		TE 90 PVC ROSCAVEL 3/4"	Material	UN	2,0000000										
00043484	SINAPI		EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	8,5787250										
00040547	SINAPI		PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,4234500										
007502	SBC		BUCHA DE REDUCAO CURTA PVC SOLDAVEL 85x75mm	Material	UN	0,3750000										
00043460	SINAPI		FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	8,5787250										
00005104	SINAPI		REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0900000										
005181	SBC		JOELHO 90 PVC ROSCAVEL 3/4"	Material	UN	2,0000000										
00043461	SINAPI		FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	14,3815000										
00002705	SINAPI		ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Franquia	KWH	3,9717975										
00000398	SINAPI		ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3" E PARAFUSO DE FIXACAO	Material	UN	0,4995000										
00010535	SINAPI		BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0007359										

00042007	SINAPI		ESTICADOR FORJADO PARA CABO DE ACO DE DIAMETRO 9,53 MM (3/8"), TIPO GANCHO X OLHAL (DIN 1480) (COLETADO CAIXA)	Material	UN	0,4950000									
00042011	SINAPI		CATRACA RETA PESADA PADRAO "D", CORPO EM ACO CARBONO 1045 E PINO REFORCADO EM ACO ALLOY, GALVANIZADO, ROSCADO, DIAMETRO 1/2" (COLETADO CAIXA)	Material	UN	0,4950000									
00011964	SINAPI		PARAFUSO DE ACO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	Material	UN	1,0747341									
00036487	SINAPI		GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0005454									
004636	SBC		FITA TEFLON VEDA ROSCA 18mm x 25m	Material	M	13,6000000									
00011002	SINAPI		ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0,0330000									
002605	SBC		LIXA PARA MASSA A257 GRAO 60	Material	UN	1,1250000									
00043464	SINAPI		FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	65,6620000									

Equipamento
Equipamento para Aquisição Permanente
Mão de Obra
Material
Serviços
Taxas
Administração
Aluguel
Verba
Transporte
Encargos Complementares
Franquia
Outros

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

_____
SEMAP.STM2
Outros

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
Pintura de fachada e substituição de telhado - Porto Alegre	SINAPI - 08/2026 - Rio Grande do Sul SBC - 09/2026 - Rio Grande do Sul SICRO3 - 07/2026 - Rio Grande do Sul SEDOP - 03/2026 - Pará		

Cronograma Físico Financeiro

Item	Descrição	Quant.	Total	30 Dias	60 Dias	90 Dias	120 Dias
1	**MOBILIZAÇÃO**	**1**					
1.1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO	1					
1.2	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO	1					
1.3	INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVO DE SEGURANÇA	1					
2	**COBERTURA**	**1**					
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	1					
2.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE POLICARBONATO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	1					
2.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	1					
2.4	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENCA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	1					
2.5	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMINIO GOFRADO (DE ESPESSURA 0,8MM), INCLUSA APLICACAO DE EMULSAO ASFALTICA, E=3MM.	1					
2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	1					
2.7	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	1					
2.8	COBERTURA COM TELHA POLICARBONATO TRANSLÚCIDA INCLUSIVE FIXACAO	1					
2.9	CALHAS E RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1					
2.10	REFORMA DE ESTRUTURA DO TELHADO	1					
2.11	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO C/ REMOCAO	1					
2.12	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	1					
2.13	BARRILETE DISTR.PVC SOLDAVEL CAIXA (ATE COLUNAS) EDIF.03 PAV.	1					
2.14	BASE PARA CAIXA DÁGUA	1					
2.15	RECUPERAÇÃO DE ESCADA DE ACESSO À COBERTURA	1					

2.16	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015	1					
2.17	RETIRADA DE TUBULACAO HIDROSSANITARIA APARENTE COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"	1					
3	**RESTAURAÇÃO PINTURAS EXTERNAS**	**1**					
3.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES	1					
3.2	REPAROS EM ALVENARIAS E ORNAMENTOS	1					
3.3	PINTURA ALVENARIA	1					
3.4	PINTURAS ESQUADRIAS EXTERNAS	1					
3.5	PINTURA DE GRADES E PORTÕES	1					
3.6	RECUPERAÇÃO DE ESCADA DE EMERGÊNCIA	1					
4	**RESTAURAÇÃO PINTURAS INTERNAS**	**1**					
4.1	REPAROS EM ALVENARIAS E ORNAMENTOS	1					
4.2	PINTURA INTERNA	1					
6	**ESPAÇO GOURMET**	**1**					
7	**LIMPEZA**	**1**					

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral