



Obra
Reforma Hall SJRR

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Roraima 23,54%
SBC - 09/2025 - Roraima
SICRO3 - 04/2025 -
Roraima

B.D.I.

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E SERVIÇOS TÉCNICOS		1		19.234,56	19.234,56	32,60 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	0,9	458,64	566,60	509,94	0,86 %
1.2	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	75	123,31	152,33	11.424,75	19,36 %
1.3	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	47,41	58,57	7.028,40	11,91 %
1.4	SJRR01	Próprio	Anotação de Responsabilidade Técnica - ART	UN	1	271,47	271,47 (BDI 0.00%)	271,47	0,46 %
2			REVESTIMENTOS		1		36.834,84	36.834,84	62,42 %
2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	188	7,10	8,77	1.648,76	2,79 %
2.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	188	151,50	187,16	35.186,08	59,63 %
3			LIMPEZA DA OBRA		1		2.937,27	2.937,27	4,98 %
3.1	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	188	5,42	6,69	1.257,72	2,13 %
3.2	JFRR	Próprio	Caçamba para coleta de entulho 5m³ - locação	UN	4	250,00	308,85	1.235,40	2,09 %
3.3	102496	SINAPI	PINTURA DE RODAPÉ COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSÃO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M	29,03	12,39	15,30	444,15	0,75 %

Total sem BDI	47.817,13
Total do BDI	11.189,54
Total Geral	59.006,67

Seseg-RR
Setor de Engenharia