



Obra
REFORMA DOS FORROS DOS AMBIENTES DO
EDIFÍCIO RIO SOLIMÕES

Bancos
SINAPI -
08/2026 -
Amazonas

B.D.I.
24,26%

Encargos Sociais:
Onerado

JUSTIÇA FEDERAL

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		9.379,15	9.379,15	17,00 %
1.1	SJAM - 005	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	UN	1	271,47	271,47 (BDI 0.00%)	271,47	0,49 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	54,41	67,60	2.704,00	4,90 %
1.3	106128	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO (FRAGMENTOS E RESÍDUOS DE GESSO). ACONDICIONAMENTO FINAL CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	5,5	187,91	233,49	1.284,19	2,33 %
1.4	SJAM_039	Próprio	ALUGUEL DE CACAMBA 6m3 48 HORAS COM RETIRADA	UN	2	680,00	844,96	1.689,92	3,06 %
1.5	SJAM_057	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER DEPÓSITO - 1.50x3.00x2.00M	MÊS	1,2	700,00	869,82	1.043,78	1,89 %
1.6	SJAM_058	Próprio	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO	MÊS	1,2	1.600,00	1.988,16	2.385,79	4,32 %
2			BANHEIROS		1		12.295,63	12.295,63	22,28 %
2.1			BANHEIRO FEMININO		1		6.460,66	6.460,66	11,71 %
2.1.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	2,60	3,23	6,46	0,01 %
2.1.2	SJAM_052	Próprio	REF. SINAPI (97665) - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	1	62,50	77,66	77,66	0,14 %
2.1.3	SJAM_041	Próprio	TRATAMENTO DE TRINCAS COM CHUMBADOR QUÍMICO ESTRUTURAL BICOMPONENTE, À BASE DE RESINA VINILÉSTER SEM ESTIRENO, TIXOTRÓPICO	M	5	384,72	478,05	2.390,25	4,33 %
2.1.4	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21,4	3,76	4,67	99,93	0,18 %
2.1.5	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	21,4	55,60	69,08	1.478,31	2,68 %
2.1.6	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO TABICA (ESPAÇADOR 5X5CM). AF_08/2023	M	23,2	24,61	30,58	709,45	1,29 %
2.1.7	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	21,4	25,22	31,33	670,46	1,22 %
2.1.8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	21,4	17,11	21,26	454,96	0,82 %
2.1.9	SJAM_054	Próprio	Copia da SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	230,64	286,59	573,18	1,04 %
2.2			BANHEIRO MASCULINO		1		5.834,97	5.834,97	10,58 %
2.2.1	SJAM_052	Próprio	REF. SINAPI (97665) - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	2	62,50	77,66	155,32	0,28 %
2.2.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	17,3	3,76	4,67	80,79	0,15 %
2.2.3	SJAM_041	Próprio	TRATAMENTO DE TRINCAS COM CHUMBADOR QUÍMICO ESTRUTURAL BICOMPONENTE, À BASE DE RESINA VINILÉSTER SEM ESTIRENO, TIXOTRÓPICO	M	5	384,72	478,05	2.390,25	4,33 %
2.2.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	17,3	55,60	69,08	1.195,08	2,17 %
2.2.5	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO TABICA (ESPAÇADOR 5X5CM). AF_08/2023	M	17,35	24,61	30,58	530,56	0,96 %
2.2.6	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	17,3	25,22	31,33	542,00	0,98 %
2.2.7	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	17,3	17,11	21,26	367,79	0,67 %
2.2.8	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	230,64	286,59	573,18	1,04 %
3			HALL DO PLENÁRIO		1		2.769,99	2.769,99	5,02 %
3.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,5	3,76	4,67	30,35	0,06 %
3.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	11,5	55,60	69,08	794,42	1,44 %
3.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	11,5	25,22	31,33	360,29	0,65 %



Obra
REFORMA DOS FORROS DOS AMBIENTES DO
EDIFÍCIO RIO SOLIMÕES

Bancos
SINAPI -
08/2026 -
Amazonas

B.D.I.
24,26%

Encargos Sociais:
Onerado

JUSTIÇA FEDERAL

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	74,55	17,11	21,26	1.584,93	2,87 %
4			PLENARIO		1		4.831,77	4.831,77	8,76 %
4.1	SJAM_031	Próprio	REMOÇÃO DE EVAPORADORA COM RECOLOCAÇÃO	UN.	3	215,55	267,84	803,52	1,46 %
4.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	2,60	3,23	6,46	0,01 %
4.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	32,1	55,60	69,08	2.217,46	4,02 %
4.4	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO TABICA (ESPAÇADOR 5X5CM). AF_08/2023	M	3,8	24,61	30,58	116,20	0,21 %
4.5	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	32,1	25,22	31,33	1.005,69	1,82 %
4.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	32,1	17,11	21,26	682,44	1,24 %
5			COPA		1		607,33	607,33	1,10 %
5.1	SJAM_052	Próprio	Copia da SINAPI (97665) - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	1	62,50	77,66	77,66	0,14 %
5.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,6	3,76	4,67	12,14	0,02 %
5.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	2,6	55,60	69,08	179,60	0,33 %
5.4	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO TABICA (ESPAÇADOR 5X5CM). AF_08/2023	M	6,58	24,61	30,58	201,21	0,36 %
5.5	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2,6	25,22	31,33	81,45	0,15 %
5.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	2,6	17,11	21,26	55,27	0,10 %
6			SALAS SEJUC		1		1.023,00	1.023,00	1,85 %
6.1			ATENDIMENTO E DIRETORIA		1		408,47	408,47	0,74 %
6.1.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	2	55,60	69,08	138,16	0,25 %
6.1.2	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO TABICA (ESPAÇADOR 5X5CM). AF_08/2023	M	5,4	24,61	30,58	165,13	0,30 %
6.1.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2	25,22	31,33	62,66	0,11 %
6.1.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	2	17,11	21,26	42,52	0,08 %
6.2			BANHEIRO SEJUC		1		614,53	614,53	1,11 %
6.2.1	SJAM_052	Próprio	Copia da SINAPI (97665) - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	1	62,50	77,66	77,66	0,14 %
6.2.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,64	3,76	4,67	12,32	0,02 %
6.2.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	2,64	55,60	69,08	182,37	0,33 %
6.2.4	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO TABICA (ESPAÇADOR 5X5CM). AF_08/2023	M	6,65	24,61	30,58	203,35	0,37 %
6.2.5	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2,64	25,22	31,33	82,71	0,15 %
6.2.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	2,64	17,11	21,26	56,12	0,10 %
7			AMBIENTE DA 6a VARA		1		12.920,43	12.920,43	23,42 %
7.1			ASSESSORIA - 6a VARA		1		4.480,29	4.480,29	8,12 %
7.1.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10	2,60	3,23	32,30	0,06 %
7.1.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	70,87	17,11	21,26	1.506,69	2,73 %
7.1.3	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10	230,64	286,59	2.865,90	5,19 %



Obra
REFORMA DOS FORROS DOS AMBIENTES DO
EDIFÍCIO RIO SOLIMÕES

Bancos
SINAPI -
08/2026 -
Amazonas

B.D.I.
24,26%

Encargos Sociais:
Onerado

JUSTIÇA FEDERAL

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.1.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
7.2			GABINETE JUIZ TITULAR - 6a VARA		1		5.215,26	5.215,26	9,45 %
7.2.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	2,60	3,23	12,92	0,02 %
7.2.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30,4	3,76	4,67	141,96	0,26 %
7.2.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	30,4	55,60	69,08	2.100,03	3,81 %
7.2.4	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	30,4	25,22	31,33	952,43	1,73 %
7.2.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS - COR BRANCO	m²	30,4	17,11	21,26	646,30	1,17 %
7.2.6	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	230,64	286,59	1.146,36	2,08 %
7.2.7	SJAM_055	Próprio	REF. SINAPI (100916) - Pannel LED de Embutir Quadrado 12CM – 6W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	56,28	69,93	139,86	0,25 %
7.2.8	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
7.3			BANHEIRO JUIZ TITULAR - 6a VARA		1		348,03	348,03	0,63 %
7.3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,60	3,23	3,23	0,01 %
7.3.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,11	3,76	4,67	9,85	0,02 %
7.3.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	2,11	55,60	69,08	145,75	0,26 %
7.3.4	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2,11	25,22	31,33	66,10	0,12 %
7.3.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,11	17,11	21,26	44,85	0,08 %
7.3.6	SJAM_056	Próprio	REF. SINAPI (100916) - Pannel LED de Embutir Redondo 18CM – 12W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	62,98	78,25	78,25	0,14 %
7.4			GABINETE JUIZ SUBSTITUTO - 6a VARA		1		1.374,54	1.374,54	2,49 %
7.4.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	2,60	3,23	12,92	0,02 %
7.4.2	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	230,64	286,59	1.146,36	2,08 %
7.4.3	SJAM_055	Próprio	REF. SINAPI (100916) - Pannel LED de Embutir Quadrado 12CM – 6W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	56,28	69,93	139,86	0,25 %
7.4.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
7.5			BANHEIRO JUIZ SUBSTITUTO- 6a VARA		1		132,75	132,75	0,24 %
7.5.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,60	3,23	3,23	0,01 %
7.5.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	0,1	55,60	69,08	6,90	0,01 %
7.5.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	0,1	25,22	31,33	3,13	0,01 %
7.5.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1,94	17,11	21,26	41,24	0,07 %
7.5.5	SJAM_056	Próprio	REF. SINAPI (100916) - Pannel LED de Embutir Redondo 18CM – 12W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	62,98	78,25	78,25	0,14 %
7.6			COPA - 6a VARA		1		1.234,68	1.234,68	2,24 %



Obra
REFORMA DOS FORROS DOS AMBIENTES DO
EDIFÍCIO RIO SOLIMÕES

Bancos
SINAPI -
08/2026 -
Amazonas

B.D.I.
24,26%

Encargos Sociais:
Onerado

JUSTIÇA FEDERAL

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.6.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	2,60	3,23	12,92	0,02 %
7.6.2	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	230,64	286,59	1.146,36	2,08 %
7.6.3	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
7.7			BANHEIRO COPA - 6a VARA		1		134,88	134,88	0,24 %
7.7.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,60	3,23	3,23	0,01 %
7.7.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	0,1	55,60	69,08	6,90	0,01 %
7.7.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	0,1	25,22	31,33	3,13	0,01 %
7.7.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,04	17,11	21,26	43,37	0,08 %
7.7.5	SJAM_056	Próprio	REF. SINAPI (100916) - PAINEL LED DE EMBUTIR REDONDO 18CM – 12W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	62,98	78,25	78,25	0,14 %
8			AMBINETE DA 8a VARA		1		8.968,01	8.968,01	16,25 %
8.1			ASSESSORIA - 8a VARA		1		4.574,96	4.574,96	8,29 %
8.1.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10	2,60	3,23	32,30	0,06 %
8.1.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	1	55,60	69,08	69,08	0,13 %
8.1.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1	25,22	31,33	31,33	0,06 %
8.1.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	70,6	17,11	21,26	1.500,95	2,72 %
8.1.5	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10	230,64	286,59	2.865,90	5,19 %
8.1.6	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
8.2			GABINETE JUIZ TITULAR - 8a VARA		1		1.374,54	1.374,54	2,49 %
8.2.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	2,60	3,23	12,92	0,02 %
8.2.2	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	230,64	286,59	1.146,36	2,08 %
8.2.3	SJAM_055	Próprio	REF. SINAPI (100916) - PAINEL LED DE EMBUTIR QUADRADO 12CM – 6W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	56,28	69,93	139,86	0,25 %
8.2.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
8.3			BANHEIRO JUIZ TITULAR - 8a VARA		1		142,95	142,95	0,26 %
8.3.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,60	3,23	3,23	0,01 %
8.3.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	0,1	55,60	69,08	6,90	0,01 %
8.3.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	0,1	25,22	31,33	3,13	0,01 %
8.3.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,42	17,11	21,26	51,44	0,09 %
8.3.5	SJAM_056	Próprio	Cópia da SINAPI (100916) - PAINEL LED DE EMBUTIR REDONDO 18CM – 12W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	62,98	78,25	78,25	0,14 %
8.4			GABINETE JUIZ SUBSTITUTO - 8a VARA		1		1.374,54	1.374,54	2,49 %



Obra
REFORMA DOS FORROS DOS AMBIENTES DO
EDIFÍCIO RIO SOLIMÕES

Bancos
SINAPI -
08/2026 -
Amazonas

B.D.I.
24,26%

Encargos Sociais:
Onerado

JUSTIÇA FEDERAL

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.4.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	2,60	3,23	12,92	0,02 %
8.4.2	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	230,64	286,59	1.146,36	2,08 %
8.4.3	SJAM_055	Próprio	REF. SINAPI (100916) - PAINEL LED DE EMBUTIR QUADRADO 12CM – 6W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	56,28	69,93	139,86	0,25 %
8.4.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
8.5			BANHEIRO JUIZ SUBSTITUTO- 8a VARA		1		133,17	133,17	0,24 %
8.5.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,60	3,23	3,23	0,01 %
8.5.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	0,1	55,60	69,08	6,90	0,01 %
8.5.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	0,1	25,22	31,33	3,13	0,01 %
8.5.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1,96	17,11	21,26	41,66	0,08 %
8.5.5	SJAM_056	Próprio	REF. SINAPI (100916) - PAINEL LED DE EMBUTIR REDONDO 18CM – 12W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	62,98	78,25	78,25	0,14 %
8.6			COPA - 8a VARA		1		1.234,68	1.234,68	2,24 %
8.6.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	2,60	3,23	12,92	0,02 %
8.6.2	SJAM_054	Próprio	REF. SINAPI (100916) - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	230,64	286,59	1.146,36	2,08 %
8.6.3	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	60,68	75,40	75,40	0,14 %
8.7			BANHEIRO COPA - 8a VARA		1		133,17	133,17	0,24 %
8.7.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	2,60	3,23	3,23	0,01 %
8.7.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	0,1	55,60	69,08	6,90	0,01 %
8.7.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	0,1	25,22	31,33	3,13	0,01 %
8.7.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1,96	17,11	21,26	41,66	0,08 %
8.7.5	SJAM_056	Próprio	REF. SINAPI (100916) - PAINEL LED DE EMBUTIR REDONDO 18CM – 12W - DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	62,98	78,25	78,25	0,14 %
9			ENTREGA FINAL		1		2.379,48	2.379,48	4,31 %
9.1	SJAM-023	Próprio	LIMPEZA FINAL ACABAMENTOS EM GERAL	m²	474	4,04	5,02	2.379,48	4,31 %

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

44.458,52
10.716,27
55.174,79