



Obra
Substituição do sistema de climatização de precisão do Data Center (TRF5)

Bancos
SINAPI - 08/2026 -
Pernambuco
SBC - 09/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco
ORSE - 07/2026 - Sergipe

B.D.I.
24,2%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,63%
Mensalista: 70,67%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	0,83%	0,06%	0,06%	93,15%	5,91%
		50.050,17	414,95	29,86	29,86	46.619,79	2.955,72
1.1	Engenheiro Junior	100,00%	0,25%	0,06%	0,06%	93,69%	5,94%
		29.750,76	74,38	17,85	17,85	27.873,49	1.767,20
1.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	0,25%	0,06%	0,06%	93,69%	5,94%
		20.008,86	50,02	12,01	12,01	18.746,30	1.188,53
1.3	ART DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS- CREA	100,00%	100,00%				
		290,55	290,55				
2	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	40,44%	11,04%	11,04%	11,04%	26,44%
		7.199,24	2.911,08	794,88	794,88	794,88	1.903,52
2.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	100,00%	100,00%				
		1.007,56	1.007,56				
2.2	Copia da SETOP (ED-31952) - MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	100,00%	50,00%				50,00%
		2.217,28	1.108,64				1.108,64
2.3	Locação de container - Almoxarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		3.974,40	794,88	794,88	794,88	794,88	794,88
3	EQUIPAMENTOS	100,00%				98,70%	1,30%
		1.174.573,48				1.159.332,04	15.241,44
3.1	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO DE PRECISÃO 7,5TR EDBR026SE+CABR050 - UNIDADE INTERNA: EDBR026SE UNIDADE EXTERNA: CABR050 OU SIMILAR - FORNECIMENTO	100,00%				100,00%	
		1.152.800,00				1.152.800,00	
3.2	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO DE PRECISÃO 7,5TR EDBR026SE+CABR050 - UNIDADE INTERNA: EDBR026SE UNIDADE EXTERNA: CABR050 OU SIMILAR - INSTALAÇÃO	100,00%				30,00%	70,00%
		21.773,48				6.532,04	15.241,44
4	REDES FRIGORÍFICAS	100,00%				30,00%	70,00%
		81.073,14				24.321,94	56.751,20
4.1	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 5/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	100,00%				30,00%	70,00%
		7.126,94				2.138,08	4.988,86
4.2	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE (7/8"), ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	100,00%				30,00%	70,00%
		6.058,21				1.817,46	4.240,75
4.3	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE (1.1/8"), ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	100,00%				30,00%	70,00%
		10.861,37				3.258,41	7.602,96
4.4	Curva de latão, cobre ou bronze, juntas soldadas, diâm = 5/8" (15,87mm)	100,00%				30,00%	70,00%
		1.200,00				360,00	840,00
4.5	Curva de cobre 90° de Ø = (7/8") e espessura = (1/16")	100,00%				30,00%	70,00%
		989,20				296,76	692,44
4.6	Curva de cobre 90° de Ø = (1.1/8") e espessura = (1/16")	100,00%				30,00%	70,00%
		1.358,20				407,46	950,74
4.7	Válvula de bloqueio p/ gás refrig. (5/8") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00%				30,00%	70,00%
		2.175,92				652,78	1.523,14
4.8	Válvula de bloqueio p/ gás refrig. (7/8") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00%				30,00%	70,00%
		1.473,80				442,14	1.031,66

4.9	Válvula de bloqueio p/ gás refrig. (1.1/8") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00%				30,00%	70,00%
		2.035,24				610,57	1.424,67
4.10	LOCAÇÃO DE CAMINHÃO MUNCK 5T, INCLUSIVE OPERADOR, COMBUSTIVEL E SMARTPHONE	100,00%				30,00%	70,00%
		6.384,64				1.915,39	4.469,25
4.11	DESINSTALAÇÃO DE CONDENSADORA/EVAPORADORA - Excluso transporte	100,00%				30,00%	70,00%
		3.062,40				918,72	2.143,68
4.12	GAS REFRIGERANTE R410	100,00%				30,00%	70,00%
		11.625,12				3.487,54	8.137,58
4.13	Fornecimento de gás nitrogenio	100,00%				30,00%	70,00%
		546,40				163,92	382,48
4.14	GAS REFRIGERANTE R-141 B - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00%				30,00%	70,00%
		3.246,10				973,83	2.272,27
4.15	Vedação circular para tubo de cobre, ROXTEC - Ref.: RS PPS 50 AISI 316 (necessária indicação da marca, pois a peça será substituída por uma existente) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00%				30,00%	70,00%
		12.930,08				3.879,02	9.051,06
4.16	Vedação circular para tubo de cobre, ROXTEC - Ref.: RS PPS 31 AISI 316 (necessária indicação da marca, pois a peça será substituída por uma existente) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00%				30,00%	70,00%
		9.999,52				2.999,86	6.999,66
5	ETAPA FINAL	100,00%				9,27%	90,73%
		1.253,07				116,12	1.136,95
5.1	TRANSPORTE HORIZONTAL MATERIAIS CARRINHO RODA PNEUS	100,00%				30,00%	70,00%
		387,07				116,12	270,95
5.2	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	100,00%					100,00%
		228,00					228,00
5.3	Limpeza geral	100,00%					100,00%
		638,00					638,00
Porcentagem			0,25%	0,06%	0,06%	93,69%	5,93%
Custo			3.326,02	824,73	824,73	1.231.184,77	77.988,82
Porcentagem Acumulado			0,25%	0,32%	0,38%	94,07%	100,0%
Custo Acumulado			3.326,02	4.150,75	4.975,48	1.236.160,25	1.314.149,10