



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

1.1. Contratação de empresa especializada para serviço de preparação do sistema de proteção e combate a incêndio para vistoria do CBMES.

1.2. O serviço de preparação do sistema de proteção e combate a incêndio permite que o CBMES, em vistoria, ateste a funcionalidade e a conformidade do sistema, em atendimento às normas técnicas do CBMES. Estando as instalações que compõem o sistema em perfeito funcionamento e em conformidade com as normas, será liberada a emissão do Alvará de Licença do estabelecimento.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

2.1. Para que a contratação atinja os seus objetivos, a contratada deverá executar todos os serviços constantes da planilha abaixo.

1.1	LAUDO DE MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGA ATMOSFÉRICA, COM A RESPECTIVA ART - Ed. SEDE e ANEXO.	UNID.	1,0
1.2	LAUDO DE MANUTENÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA, SINALIZAÇÃO DE SAÍDA E ALARME, COM A RESPECTIVA ART - Ed. SEDE e ANEXO.	UNID.	1,0
1.3	LAUDO DE MANUTENÇÃO DO SISTEMA HIDRÁULICO PREVENTIVO (SHP), COM RESPECTIVA ART - ED. SEDE E ANEXO.	UNID.	1,0
1.4	TESTE HIDROSTÁTICO EM MANGUEIRA DE INCÊNDIO DOS EDIFÍCIOS SEDE E ANEXO.	UNID.	20,0
1.5	MANUTENÇÃO, REGULAGEM E LUBRIFICAÇÃO DAS PORTAS CORTA-FOGO, DOS EDIFÍCIOS SEDE E ANEXO.	UNID.	33,0
1.6	SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADIÇAS DAS PORTAS CORTA-FOGO - LADO ESQUERDO - TÉRREO - ED. SEDE	UNID.	3,0
1.7	SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADIÇAS DAS PORTAS CORTA-FOGO - ED. ANEXO - LADO DIREITO - G1, G2, 4º ANDAR E 6º ANDAR.	UNID.	11,0
1.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA CORTA-FOGO, INCLUSIVE PINTURA, DOBRADIÇAS, DIM. 0,90 X 2,10 M. (SAÍDA PARA O TELHADO - ED. SEDE).	UNID.	1,0
1.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE EXTINTORES, TIPO CI 005 E CI 006, CONFORME NT DO CBMES. (TÉRREO/GARAGEM, 3º, 4º E 6º ANDARES - SEDE)	UNID.	7,0
1.10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VISOR EM ACRÍLICO (DIAM. 12CM) E TRINCO PARA CAIXA DE INCÊNDIO (2º E 6º ANDARES - ED. ANEXO).	UNID.	2,0
1.11	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (ESCADA-CASA DE MÁQUINA - ED. ANEXO)	UNID.	2,0
1.12	PINTURA, EM VERMELHO, DAS TAMPAS DOS HIDRANTES DE RECALQUE, E LIMPEZA DA BRITA DOS FUNDOS.	UNID.	2,0

3. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES:

3.1. A demanda prevista e a quantidade de cada item encontram-se na planilha 1387497.

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

4.1. Existem diversos fornecedores, no mercado, específicos para o objeto e deverão estar cadastrados junto ao CBMES, quando da execução do contrato.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

5.1. Será realizada pesquisa de preços com base em levantamento de mercado pelo setor de compras deste Tribunal e adicionado posteriormente ao Termo de Referência.

6. PARCELAMENTO DO OBJETO

6.1. Tendo em vista a especificidade do serviço preparação do sistema de proteção e combate a incêndio, não é aconselhável o parcelamento do objeto.

7. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

7.1. Trata-se de contratação simples para atender as exigências do CBMES resultante das vistorias anuais, que apontaram deficiências no sistema de proteção e combate a incêndio, bem como a necessidade de manter o sistema em perfeito funcionamento.

7.2. O sistema de proteção e combate a incêndio tem como finalidade reduzir o risco de ocorrência de incêndio, alertar para os riscos existentes e garantir que sejam adotadas ações adequadas às situações de risco, orientando as ações de combate e facilitando a localização e o alcance dos componentes do sistema.

7.3. De acordo com este estudo técnico preliminar, conclui-se que o objeto da contratação é adequado para o atendimento da necessidade a que se destina.

8. LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS

8.1. Para fins de execução do contrato, informamos que não haverá compartilhamento de dados entre a Contratante e a Contratada.

9. MAPA DE RISCOS

RISCO 01 – DESCONFORMIDADE DO TERMO DE REFERÊNCIA:			
Probabilidade	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
Impacto	<input type="checkbox"/> Baixo	<input checked="" type="checkbox"/> Médio	<input type="checkbox"/> Alto
Dano	Impossibilidade de prosseguimento na contratação.		
Ação Preventiva			Responsável
Realizar revisão do referido termo de referência			SINFRA
Ação de Contingência			Responsável

Corrigir eventuais inconsistências no Termo de Referência relacionadas à descrição, ao quantitativo, à unidade e às cláusulas do TR, de acordo com o Guia de Governança de Contratação e legislação pertinente.	SINFRA/SL/CIA/SAO
---	-------------------

RISCO 02 – NÃO CONTRATAÇÃO:			
Probabilidade	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
Impacto	<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Médio	<input checked="" type="checkbox"/> Alto
Dano	Não atendimento às exigências do CBMES, havendo possibilidade de penalizações.		
Ação Preventiva			Responsável
Ampliação do número de fornecedores dos materiais, diligenciamento do pregoeiro e acompanhamento da evolução do pregão eletrônico.	SECOM/SL		

RISCO 03 – ATRASO NA ENTREGA DO OBJETO			
Probabilidade	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
Impacto	<input type="checkbox"/> Baixo	<input checked="" type="checkbox"/> Médio	<input type="checkbox"/> Alto
Dano			
Atraso no atendimento às exigências do CBMES.			
Ação Preventiva			Responsável

Diligenciamento e esclarecimento quanto às consequências que a contratada estará submetida.	SINFRA
Ação de Contingência	Responsável
Abertura de processo de contratação em tempo hábil para nova contratação, em caso de inexecução.	SINFRA

RISCO 04 – DESCONFORMIDADE DO MATERIAL NO ACEITE:			
Probabilidade	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
Impacto	<input type="checkbox"/> Baixo	<input checked="" type="checkbox"/> Médio	<input type="checkbox"/> Alto
Dano	Atraso no atendimento às exigências do CBMES.		
Ação Preventiva			Responsável
Diligenciamento e esclarecimento quanto às consequências que a contratada estará submetida, bem como solicitar a substituição conforme as especificações em edital.			SINFRA
Ação de Contingência			Responsável
Abertura de novo processo de contratação, em caso de inexecução.			SINFRA

RISCO 05 – INEXECUÇÃO CONTRATUAL DO OBJETO			
Probabilidade	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
Impacto	<input type="checkbox"/> Baixo	<input checked="" type="checkbox"/> Médio	<input type="checkbox"/> Alto
Dano	Atraso no atendimento às exigências do CBMES.		
Ação Preventiva			Responsável

Diligenciamento e esclarecimento quanto às consequências que a contratada estará submetida. Abertura de processo em tempo hábil para nova contratação, em caso de inexecução.	SINFRA
Ação de Contingência	Responsável
Abertura de processo de contratação em tempo hábil para nova contratação, em caso de inexecução.	SINFRA



Documento assinado eletronicamente por **GERSON MARQUES OLIVEIRA, Analista Judiciário - Engenheiro Civil**, em 27/05/2025, às 16:06, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tre-es.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **1387251** e o código CRC **4D296A7B**.