



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

1. OBJETO A SER CONTRATADO¹

Solução para limpeza de áreas afetadas por águas da enchente que se elevaram dentro das edificações por meio da rede pluvial e cloacal, composta por:

- (1) **Serviço por empreitada de limpeza especializada e com uso de caminhão equipado com hidrojato** para remoção de lâmina de lodo no solo e sujeira nas paredes a uma altura média de 1,6m no complexo sede com uma área de 5.700m² e 1m nos prédios 1, 2 e 3 das varas trabalhistas da capital com uma área de 7.400m². Totalizando uma área somada de 13.100m², incluindo áreas internas e externas.
- (2) **Serviço por empreitada de sucção de detritos com descarte**, considerando que o uso de grande volume de água do serviço pode não ser suportado pela rede de escoamento e que há locais sem drenos para escoamento (como sob a rampa de acesso ao prédio 1 varas) há necessidade de previsão do serviço de sucção de detritos e destinação destes com descarte, mediante uso de caminhão com sistema de auto vácuo.

2. IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE DEMANDANTE

Unidade/Setor:	Secretaria de Serviços
Responsável:	André Luís Daiprai



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO²

A enchente ocorrida em maio de 2024 elevou as águas do Rio Guaíba acima da cota de inundação das edificações dos endereços Praia de Belas, 1100; Praia de Belas 1432; Rua Provenzano, nº 235 e Rua Sérgio Jungblut Dieterich, 1010 - Depósito TRT4, ambos em Porto Alegre.

A elevação das águas nesses locais foi oriunda de retorno da rede pluvial e cloacal, gerando um resíduo de sujeira com detritos de esgoto.

O uso de serviços simples de limpeza se mostra ineficiente para remoção da sujeira encontrada nos locais, sendo necessário o uso de sistema de alta pressão para remoção da sujidade.

A instabilidade ou ausência de recursos de água e luz impossibilitam ou reduzem a capacidade de limpeza com uso de lava jato manual, ainda considerando a extensa área a ser limpa, somente teria resultado final após meses de serviço.

A elevação atual das águas na rede pluvial interna impede o escoamento adequado da água utilizada para limpeza, sendo necessário serviço conjunto de sucção por caminhão com sistema de auto vácuo e destinação para descarte dos resíduos gerados pelo serviço de limpeza.

Assim a demanda se justifica para iniciar o processo de asseio total das edificações atingidas pela enchente, com a limpeza por hidrojato removendo o lodo e sujeiras provenientes das águas poluídas que invadiram os edifícios e sucção com descarte de resíduos provenientes da limpeza e não escoados pela rede interna.

A não realização do serviço ocasiona prejuízo à continuidade dos serviços da instituição e traz risco à segurança das pessoas.

4. QUANTIDADE A SER CONTRATADA E JUSTIFICATIVA³

² A justificativa deve conter os fatos e fundamentos que especifiquem a necessidade da contratação, bem como os benefícios a serem alcançados, considerando o problema a ser resolvido, sob a perspectiva do interesse público.

³ Estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

Item (1) limpeza por hidrojato atendimento em toda área do complexo sede, com 5700m² - considerando que toda área foi a afetada, o serviço incluirá as áreas internas e externas, chegando ao quantitativo informado. Ainda a limpeza dos 3 prédios e pátios das varas trabalhistas, totalizando 7.400m² - obtidos da mesma forma que o complexo sede, pela área total térrea do terreno.

Item (2) sucção de resíduos gerados pela limpeza com descarte, quando não escoados pela rede interna. Como há áreas com barro, lodo e detritos, esses serão sugados para não gerar entupimento da rede pluvial. Ainda, locais sem ralos devem ser drenados por sucção. A falta de previsibilidade do volume a ser gerado indica como melhor saída a contratação por preço fixo, eis que poderia haver execução de sucção desnecessária, que elevaria os custos.

Os valores foram obtidos com diálogos com empresas especializadas do ramo, as quais visitaram as instalações e receberam vídeos e fotos detalhando os serviços, tais empresas estão realizando o mesmo tipo de serviço pelo bairro Menino Deus, tendo conhecimento do trabalho e tempo envolvido.

Verificamos que é comum no ramo a cotação por tempo de trabalho de caminhão equipado com hidrojato e cobrança de sucção por metro cúbico removido e destinado ao descarte. Contudo, tal forma exige uma preparação prévia muito adequada para não ocorrer o risco de um excesso de serviços desnecessário ou retardamento da execução para elevação de custos. Preparação que não é possível no momento que se necessita da mais célere solução de limpeza das instalações, visando a proteção das pessoas, do patrimônio e da imagem da instituição.

**5. PREVISÃO DA DATA EM QUE DEVE SER ENTREGUE O BEM
OU INICIADA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Data: IMEDIATA Motivo: Possibilidade de acesso limpo aos locais afetados pela enchente.

() Não se aplica



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

6. ALINHAMENTO ESTRATÉGICO⁴

A contratação está alinhada a algum objetivo do Plano Estratégico Institucional do Tribunal?

() Sim – Qual?

- ☐ Fortalecer a comunicação e as parcerias institucionais
- ☒ Promover o trabalho decente e a sustentabilidade
- ☐ Garantir a duração razoável do processo
- ☐ Promover a integridade e a transparência em relação aos atos de gestão praticados
- ☐ Assegurar o tratamento adequado dos conflitos trabalhistas
- ☐ Garantir a efetividade do tratamento das demandas repetitivas
- ☐ Fortalecer a governança e a gestão estratégica
- ☐ Aperfeiçoar a gestão orçamentária e financeira
- ☐ Incrementar modelo de gestão de pessoas em âmbito nacional
- ☐ Aprimorar a governança de TIC e a proteção de dados

() Não

RESPONSÁVEL PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

André Luís Daiprai
Diretor
Secretaria de Serviços

⁴ A consulta detalhada aos objetivos estratégicos pode ser realizada no Plano Estratégico Institucional 2021-2026, disponível no site do Tribunal ([Planejamento Estratégico](#)).