

## AVISO DE DISPENSA

A Câmara Municipal de Cordeirópolis torna público para conhecimento dos interessados que se encontra aberto no Departamento de Compras, as seguintes cotações por Dispensa de Licitação, com fundamento no art. 75 inciso II, parágrafo 3º da lei nº 14.133/21.

Requisição nº 160/2024 Processo nº 160/2024

Objeto: manutenção de 6 (seis) equipamentos de ar condicionado do prédio da Câmara Municipal de Cordeirópolis, conforme especificações do Termo de Referência.

Foram realizadas as seguintes cotações de preços:

Empresa: ROBENILSON DE JESUS BRITO

CNPJ: 24.837.402/0001-03

Valor Apresentado: R\$ 20.093,00

Empresa: DENIS ROGÉRIO VINAGRE FEITOZA

CNPJ: 36.974.914/0001-09

Valor Apresentado: R\$ 16.110,00

Empresa: G C de Oliveira Ar Condicionado

CNPJ: 22.317.256/0001-60

Valor Apresentado: R\$ 22.505,00

Os demais interessados deverão apresentar orçamento no Departamento de Compras no prazo máximo de 03 dias úteis, ou via e-mail [compras@camaracordeiropolis.sp.gov.br](mailto:compras@camaracordeiropolis.sp.gov.br). Para maiores informações 19.3546-9090

Cordeirópolis, 25 de novembro de 2024.

## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção dos equipamentos de ar condicionado do prédio da Câmara Municipal de Cordeirópolis, conforme especificações do Termo de Referência.

1.2. A seleção do prestador de serviço se dará por contratação direta por DISPENSA de licitação, a ser processada na sua forma ELETRÔNICA, tendo por critério do de julgamento da proposta o MENOR PREÇO POR ITEM, tendo por fundamentação legal o art. 75, inciso II da Lei nº 14.133/2021.

1.3. O regime de execução do serviço será EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL.

1.4. Trata-se de serviço comum, cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado conforme art. 6º, inciso XIII da Lei nº 14.133/2021.

### 2. JUSTIFICATIVA

2.1. A contratação se faz necessária, com vistas a manter o equipamento, objeto da contratação, sempre em bom funcionamento, com o objetivo de proporcionar segurança a todos os usuários, posto que a ausência poderá causar a perda do equipamento e a produtividade deste.

### 3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. Manutenção corretiva de 6 (seis) equipamentos de ar condicionado.

3.1.1. Troca de 1 (um) compressor, split hiwall 18.000 BTUS.

3.1.2. Carga de gás em 2 (dois) aparelhos de ar condicionado, split piso teto 60.000 BTUS.

3.1.3. Carga de gás em 1 (um) aparelho de ar condicionado, split hiwall 18.000 BTUS.

3.1.4. Correção de partida de aparelho de ar condicionado, split piso teto 60.000 BTUS.

3.1.5. Troca de paleta de ar condicionado, split piso teto 60.000 BTUS.

3.2 Higienização completa em 59 (cinquenta e nove) aparelhos de ar condicionado.

3.2.1. Higienização completa em 42 (quarenta e dois) aparelhos de ar condicionado tipo Split Hiwall.

3.2.2. Higienização completa em 4 (quatro) aparelhos de ar condicionado tipo Split Piso Teto.

3.2.3. Higienização completa em 13 (treze) aparelhos de ar condicionado tipo Cassete.

3.2.4. Limpeza de 59 (cinquenta e nove) condensadoras.

### 4. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. A contratada deve ser especializada na prestação de serviços de manutenção de ar condicionado.

4.2. A Para comprovação da habilitação técnica, será necessário a apresentação de atestado, por pessoa jurídica de direito público ou privado, da realização de mesmo serviço anteriormente.

## 5. VIGÊNCIA

5.1. A contratação terá eficácia a partir da data da publicação do instrumento correspondente no Portal Nacional de Contratações Públicas e a empresa vencedora terá 5 (cinco) dias úteis para a realização dos servidores após a emissão da autorização de fornecimento.

## 6. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

### 6.1. FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

6.1.1. A contratada obriga-se a fornecer material, mão de obra, aparelhos e Equipamentos de Proteção Individuais necessários à boa e perfeita execução do serviço.

6.1.2. A contratada obriga-se a utilizar pessoal treinado, devidamente uniformizado e identificado, sob supervisão direta da empresa, habilitado a manter os equipamentos adequadamente ajustados e em condições de funcionar com segurança.

### 6.2. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

6.2.1. Proporcionar todas as facilidades necessárias à boa execução deste serviço, permitindo o livre acesso às instalações, quando solicitado pela contratada ou seus empregados em serviço, exigindo a exibição do crachá funcional.

6.2.2. Manter as Casas de Máquinas, seus acessos, caixas, poços e demais dependências correlatas livres e desimpedidas, não permitindo depósito de materiais estranhos às suas finalidades, bem como penetração e/ou infiltração de água.

6.2.3. Impedir ingresso de terceiros nas Casas das Máquinas, que deverá ser mantida fechada, bem como a intervenção de pessoas estranhas à contratada, a qualquer parte das instalações, especialmente quanto à abertura de portas de pavimentos.

### 6.3. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

6.3.1. Comprovar que os seus responsáveis técnicos tenham experiência em atividade pertinente e compatível com o objeto deste Termo de Referência.

6.3.2. Exigir que seu funcionário se apresente ao gestor da Câmara Municipal de Cordeirópolis, antes de iniciar a execução de qualquer serviço.

6.3.3. A contratada deverá promover medida de proteção para redução ou neutralização dos riscos ocupacionais aos seus empregados, bem como fornecer os EPI'S necessários e compatíveis com as funções por ele desenvolvidas.

6.3.4. Permitir o acompanhamento dos serviços por responsáveis da contratante no local da execução.

6.3.5. A contratada é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do serviço, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização ou acompanhamento pelo órgão interessado.

6.3.6. Responsabilizar-se pelos impostos incidentes sobre o objeto, bem como as despesas de viagem, estadia e alimentação dos seus técnicos e/ou engenheiros para a prestação de serviços por ocasião das visitas de manutenção preventiva e corretiva.

6.3.7. Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência, não transfere responsabilidade à Administração.

6.3.8. Executar de forma satisfatória, todos os serviços elencados neste Termo de Referência, obedecendo as normas de segurança e medicina do trabalho e fornecendo todos os equipamentos de proteção individual e coletiva, conforme NR-32.

#### 6.4. LOCAL E CONDIÇÕES PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

6.4.1. Os serviços serão executados no prédio da Câmara Municipal de Cordeirópolis, localizado à Rua Carlos Gomes nº 999, Jardim Jafet, Cordeirópolis-SP.

#### 7. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

7.1. O valor estimado da contratação é de R\$ 18.930,33 (dezoito mil novecentos e trinta reais e trinta e três centavos).

#### 8. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

01.031.2000.2050.0000.3.3.90.00

#### 9. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

9.1. A seleção do prestador de serviço se dará por DISPENSA de licitação a ser utilizada na sua forma ELETRÔNICA, fundamentada no art. 75, inciso II da Lei nº 14.133/2021.

9.2. A pretensa contratação adotará o regime de execução de Empreitada por Preço Global.

#### 10- DO PAGAMENTO

10.1. O pagamento será realizado em até 5 (cinco) dias úteis após a apresentação da Nota Fiscal e aprovação dos serviços pelo Fiscal da Câmara Municipal de Cordeirópolis.

Cordeirópolis, 25 de novembro de 2024.