



MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Obra: Construção do Mirante da Serra do Estrondo

Local: Serra do Estrondo – Município de Axixá do Tocantins – TO

Contratante: Prefeitura Municipal de Axixá do Tocantins

Finalidade: Processo Licitatório – Execução de Obra Pública

2. OBJETO

O presente memorial descritivo tem por finalidade definir, caracterizar e especificar tecnicamente os serviços, materiais e métodos construtivos necessários à execução da obra do **Mirante da Serra do Estrondo**, conforme projetos arquitetônico, estrutural, fundações, elétrico e hidrossanitário fornecidos, servindo como base técnica para fins de licitação e execução contratual.

3. DOCUMENTOS TÉCNICOS DE REFERÊNCIA

Fazem parte integrante deste memorial, devendo ser rigorosamente obedecidos:

- Projeto Arquitetônico (Planta Baixa, Cortes e Vistas);
- Projeto Estrutural Metálico;
- Projeto de Fundações;
- Projeto de Instalações Elétricas;
- Projeto de Instalações Hidrossanitárias;
- Planilhas orçamentárias e cronograma físico-financeiro;
- Normas técnicas da ABNT vigentes.

4. DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA

O empreendimento consiste na implantação de um mirante turístico composto por plataformas em estrutura metálica e piso em madeira, cabana de apoio, sanitários masculino e feminino, guarda-corpos em vidro temperado, fechamento parcial em vidro,



cobertura metálica termoacústica e sistemas completos de instalações elétricas e sanitárias.

A área total construída aproximada é de **600,00 m²**, distribuída entre plataformas em diferentes níveis, cabana e sanitários.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

- Implantação do canteiro de obras;
- Limpeza e preparação do terreno;
- Locação da obra conforme projeto;
- Instalação de tapumes, sinalização e dispositivos de segurança;
- Atendimento integral às normas de segurança do trabalho, especialmente NR-06, NR-18 e NR-35.

6. FUNDAÇÕES

As fundações serão executadas conforme projeto específico, utilizando blocos de fundação em concreto armado, com dimensões, armaduras e detalhamentos indicados em projeto.

- Concreto estrutural classe mínima **C20**;
- Aço CA-50 e CA-60 conforme especificado;
- Parafusos de ancoragem em aço conforme norma ISO 898;
- Concreto de regularização com espessura mínima de 20 mm;
- As bases metálicas deverão ser corretamente alinhadas, niveladas e chumbadas.

7. ESTRUTURA METÁLICA

A estrutura será executada integralmente em aço estrutural, conforme projeto estrutural, observando rigorosamente:

- **Normas:** ABNT NBR 8800:2008 e ABNT NBR 14762:2010;
- Perfis metálicos em aço ASTM A36, A572 ou equivalentes;
- Ligações parafusadas com parafusos de alta resistência;



- Soldas executadas por soldadores qualificados, utilizando eletrodos E60XX e E70XX;
- Tratamento anticorrosivo com limpeza mecânica e pintura adequada;
- Montagem garantindo prumo, nível e alinhamento das peças.

8. PISOS, PLATAFORMAS E GUARDA-CORPOS

- Plataformas executadas em estrutura metálica com **assoalho de madeira**, devidamente tratado;
- Aplicação de verniz ou proteção compatível para áreas externas;
- Guarda-corpos em vidro barras de aço 1 1/2 ' chapa #14, com montantes metálicos ou em aço inox, conforme detalhamento;
- Atendimento às normas de segurança e acessibilidade vigentes.

9. VEDAÇÕES, FECHAMENTOS E ESQUADRIAS

- Paredes em alvenaria onde indicado em projeto;
- Fechamentos em vidro temperado fixo e portas de correr em vidro;
- Brises metálicos em alumínio, acabamento na cor preta;
- Platibandas metálicas e pingadeiras conforme detalhamento arquitetônico.

10. COBERTURA

- Cobertura em telha metálica termoacústica tipo sanduíche;
- Inclinação mínima conforme projeto;
- Fixação por parafusos autoperfurantes com vedação;
- Instalação de rufos, cumeeiras e calhas metálicas;
- Garantia total de estanqueidade.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas conforme projeto específico e normas vigentes, especialmente:

- ABNT NBR 5410 – Instalações Elétricas de Baixa Tensão;



- Utilização de cabos de cobre com isolação antichama;
- Quadro de distribuição com disjuntores termomagnéticos, DR e DPS;
- Iluminação interna e externa em LED;
- Sistema de aterramento conforme projeto;
- Identificação de circuitos e testes de funcionamento.

12. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- Execução conforme ABNT NBR 8160 e NBR 5626;
- Tubulações em PVC para água fria, esgoto e ventilação;
- Instalação de caixas sifonadas, caixas de inspeção e dispositivos sanitários;
- Sistema composto por tanque séptico e sumidouros;
- Ensaios de estanqueidade e perfeito funcionamento antes da entrega.

13. ACABAMENTOS

- Louças sanitárias em porcelana branca;
- Metais sanitários cromados;
- Revestimentos e pinturas conforme especificações de projeto;
- Limpeza geral da obra ao final dos serviços.

14. NORMAS E SEGURANÇA

Todos os serviços deverão atender rigorosamente às normas técnicas da ABNT, legislações municipais, estaduais e federais aplicáveis, bem como às Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho.

15. CONDIÇÕES GERAIS


- Nenhum serviço poderá ser executado sem conferência prévia dos projetos;
- Divergências deverão ser comunicadas à fiscalização;
- Materiais deverão ser novos, de primeira qualidade e com certificação;
- A contratada será responsável pela garantia da obra conforme legislação vigente.



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE AXIXÁ DO TOCANTINS
Praça Três poderes, nº 335, centro, cep: 77.930-000



6 de fevereiro de 2026, Axixá do Tocantins – TO

 **Marcos Aurélio da Silva**
Engenheiro Civil
CREA 320822 D/TO