



ETAPA DO PROJETO:
EXECUTIVO

ENCARGOS SOCIAIS (LS):
NÃO DESONERADO
HORISTA: MENSALISTA

DATA DO ORÇAMENTO:
24/02/2026

46,77% 81,46%

Nº DA REVISÃO:
R03

B.D.I.
25,97%

PROJETO:
CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO (NBE00)

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO BDI

TCU - ACÓRDÃO 2262 DE 2013 - BDI EM OBRAS PÚBLICAS

$$BDI = \left(\frac{1+AC+S+G+R}{1-I} \times (1+DF) \times (1+I) \right) - 1$$

1º QUARTIL		
CÁLCULO BDI		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
R	RISCOS	0,97%
S+G	SEGURO-GARANTIA	0,80%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
L	LUCRO	6,16%
		22,47%
I	IMPOSTOS	
	ISS	5,00%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	CRB	0,00%

3º QUARTIL		
CÁLCULO BDI		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,50%
R	RISCOS	1,27%
S+G	SEGURO-GARANTIA	1,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,39%
L	LUCRO	8,96%
		30,33%
I	IMPOSTOS	
	ISS	5,00%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	CRB	0,00%

MÉDIO		
CÁLCULO BDI		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
R	RISCOS	1,27%
S+G	SEGURO-GARANTIA	0,80%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
L	LUCRO	7,40%
		26,24%
I	IMPOSTOS	
	ISS	5,00%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	CRB	0,00%

ADOTADO		
CÁLCULO BDI		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
R	RISCOS	1,27%
S+G	SEGURO-GARANTIA	0,80%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
L	LUCRO	7,17%
		25,97%
I	IMPOSTOS	
	ISS	5,00%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	CRB	0,00%