

					BDI Padrão: 28,82%		
Bancos: AGETOP-CIVIL: GO 6/2024 SINAPI: GO 8/2024							
		Memória de Cálculo - Sintética Simples					
Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
1.1				ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			
1.1.1	Composição	AGETOP-CIVIL	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	45	Referente 15 dias x 1,5 horas p/dia
1.1.2	Composição	AGETOP-CIVIL	250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	H	120	Referente 15 dias x 4 horas p/dia
1.2				SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.2.1	Insumo	SINAPI	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	1	Referente container para guarda de materiais e equipamentos
1.3				INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA			
1.3.2	Composição	SINAPI	104924	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	7,26	Conforme projeto
1.3.4	Composição	SINAPI	96531	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	5	Conforme projeto
1.3.5	Insumo	SINAPI	43061	ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	108,6	Conforme projeto
1.3.6	Insumo	SINAPI	43058	ACO CA-50, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	171,4	Conforme projeto
1.3.24	Insumo	SINAPI	33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	KG	34,2	Conforme projeto
1.3.25	Insumo	SINAPI	34449	ACO CA-50, 6,3 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	40,3	Conforme projeto
1.4				MURO			
1.4.1	Insumo	AGETOP-CIVIL	2023	TABUA PARA FORMA (30CM)	m	20	Conforme projeto
1.4.2	Composição	AGETOP-CIVIL	100155	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH:4ARML + 100 KG DE C/M3)	m2	60	20m de comprimento x 3m de altura
1.4.3	Insumo	AGETOP-CIVIL	1215	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Kg	700	14 sacos de cimento para assentamento e reboco
1.4.4	Composição	AGETOP-CIVIL	200502	REBOCO - 1C1:3 ARML - (BASE P/TINTA EPOXI / OUTROS)	m2	15	
1.4.5	Insumo	AGETOP-CIVIL	2502	AREIA FINA	m3	2	
1.4.6	Composição	AGETOP-CIVIL	261550	PINTURA TINTA ESMALTE SINTETICO PARA PAREDES - 2 DEMÃOS C/SELADOR	m2	152	
1.5				BANHEIROS			
1.5.1	Insumo	AGETOP-CIVIL	2023	TABUA PARA FORMA (30CM)	m	26	Conforme projeto
1.5.2	Composição	AGETOP-CIVIL	100155	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH:4ARML + 100 KG DE C/M3)	m2	106,15	30,29m comprimento x 3,5m de altura
1.5.3	Insumo	AGETOP-CIVIL	1215	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Kg	2750	55 sacos de cimento para assentamento e reboco
1.5.4	Composição	AGETOP-CIVIL	200502	REBOCO - 1C1:3 ARML - (BASE P/TINTA EPOXI / OUTROS)	m2	212,03	Conforme projeto
1.5.5	Insumo	AGETOP-CIVIL	2502	AREIA FINA	m3	9	Conforme projeto
1.5.6	Composição	AGETOP-CIVIL	261550	PINTURA TINTA ESMALTE SINTETICO PARA PAREDES - 2 DEMÃOS C/SELADOR	m2	212,03	30,29m de comprimento x 3,5 m de altura x 2 banheiros
1.5.8	Composição	AGETOP-CIVIL	071291	FIO ISOLADO PVC 750 V, 2,5 MM2	M	100	Conforme projeto
1.5.9	Composição	AGETOP-CIVIL	050250	TRAÇO DE CONCRETO	Un	4	Conforme projeto
1.5.10	Insumo	AGETOP-CIVIL	H177	LAVATÓRIO MÉDIO SEM COLUNA	un	2	Conforme projeto
1.5.11	Insumo	AGETOP-CIVIL	H698	SIFÃO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC CROMADO PARA LAVATORIO	un	2	Conforme projeto
1.5.12	Composição	AGETOP-CIVIL	080660	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	Un	2	Conforme projeto
1.5.13	Composição	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	Conforme projeto
1.5.14	Composição	SINAPI	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	27	12,57m² * 2 banheiros* 1,05 (5% de perda)
1.5.15	Insumo	AGETOP-CIVIL	2787	CERÂMICA 30X40 (DIMENSÃO APROXIMADA) - REVESTIMENTO DE PAREDE	m2	102	(16,15m comprimento x 3m altura) * 2 banheiros *1,05 (5% de perda)
1.5.16	Composição	SINAPI	100859	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA – PADRÃO ALTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	Conforme projeto
1.5.17	Composição	AGETOP-CIVIL	080502	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (1ª LINHA)	Un	3	Conforme projeto
1.5.19	Insumo	SINAPI	34797	JANELA MAXIMO AR, ACO, BATENTE / REQUADRO DE 6 A 14 CM, PINT ANTICORROSIVA, SEM VIDRO, COM GRADE, 1 FL, 60 X 80 CM (A X L)	UN	1	Conforme projeto
1.5.20	Insumo	SINAPI	10629	DIVISORIA EM MARMORE, COM DUAS FACES POLIDAS, BRANCO COMUM, E= *3,0* CM	M2	10,93	8,07m comprimento x 2,5m altura - 5,25 (portas)
1.5.21	Insumo	SINAPI	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	15	Conforme projeto
1.5.22	Insumo	SINAPI	2680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2 ", SEM LUVA	M	108,3	Conforme projeto
1.5.23	Insumo	SINAPI	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	158,6	Conforme projeto
1.5.24	Insumo	SINAPI	939	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	316,9	Conforme projeto
1.5.25	Insumo	SINAPI	938	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	M	366,4	Conforme projeto
1.5.26	Insumo	SINAPI	944	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	313,5	Conforme projeto
1.5.27	Insumo	SINAPI	9868	TUBO PVC. SOLDÁVEL. DE 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	12	Conforme projeto
1.5.28	Insumo	SINAPI	9875	TUBO PVC. SOLDÁVEL. DE 50 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	6	Conforme projeto
1.5.29	Insumo	SINAPI	9873	TUBO PVC. SOLDÁVEL. DE 60 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	6	Conforme projeto
1.5.30	Insumo	SINAPI	9872	TUBO PVC. SOLDÁVEL. DE 85 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	12	Conforme projeto
1.5.32	Insumo	SINAPI	9838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	6	Conforme projeto
1.5.33	Insumo	SINAPI	9835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	6	Conforme projeto
1.5.34	Insumo	SINAPI	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	24	Conforme projeto
1.5.35	Composição	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	25,14	2 banheiros
1.6				CALÇADA			
1.6.1	Composição	AGETOP-CIVIL	041140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APOLOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	m2	60	Conforme projeto
1.6.3	Composição	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	6	Guarda-corpo para rampa 3 metros para cada lado
1.6.4	Composição	SINAPI(A)	84665	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO	M2	100	2m de largura x 50m de comprimento

HENRIQUE PEREIRA SEVERINO MOURA
CREA: 101684996D/GO

Documento assinado digitalmente



HENRIQUE PEREIRA SEVERINO MOURA
Data: 25/09/2024 10:45:05-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Digitally signed by HENRIQUE PEREIRA SEVERINO MOURA
Date: 2024.09.25 10:51:30 GMT-03:00
Reason: Arquivo assinado digitalmente
Location: BR

BDI Padrão: 28,820%										
Bancos: AGETOP-CIVIL: GO 6/2024 SINAPI: GO 8/2024										
				Planilha Sintética Simples						
Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço sem BDI	Preço com BDI	Total com BDI	Total
1.1				ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$ 12.901,80
1.1.1	Composição	AGETOP-CIVIL	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	45	96,79	124,68	5.610,60	R\$ 5.610,60
1.1.2	Composição	AGETOP-CIVIL	250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	H	120	47,17	60,76	7.291,20	R\$ 7.291,20
1.2				SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.072,42
1.2.1	Insumo	SINAPI	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	1	832,50	1.072,42	1.072,42	R\$ 1.072,42
1.3				INFRAESTRUTURA						R\$ 11.976,12
1.3.2	Composição	SINAPI	104924	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCX 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	7,26	830,54	1.069,90	7.767,47	R\$ 7.767,47
1.3.4	Composição	SINAPI	96538	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, F=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	5	120,67	155,44	777,20	R\$ 777,20
1.3.5	Insumo	SINAPI	43061	ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	108,6	7,30	9,40	1.020,84	R\$ 1.020,84
1.3.6	Insumo	SINAPI	43058	ACO CA-50, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	171,4	7,33	9,44	1.618,02	R\$ 1.618,02
1.3.24	Insumo	SINAPI	33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	KG	34,2	7,81	10,06	344,05	R\$ 344,05
1.3.25	Insumo	SINAPI	34449	ACO CA-50, 6,3 MM, DOBRADO E CORTADO	KG	40,3	8,64	11,13	448,54	R\$ 448,54
1.4				MURO						R\$ 10.702,08
1.4.1	Insumo	AGETOP-CIVIL	2023	TABUA PARA FORMA (30CM)	m	20	12,80	16,48	329,60	R\$ 329,60
1.4.2	Composição	AGETOP-CIVIL	100155	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH:4ARML + 100 KG DE C/M3)	m2	60	71,50	92,10	5.526,00	R\$ 5.526,00
1.4.3	Insumo	AGETOP-CIVIL	1215	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Kg	700	0,65	0,83	581,00	R\$ 581,00
1.4.4	Composição	AGETOP-CIVIL	200502	REBOCO - 1:1:3 ARML - (BASE P/TINTA EPOXI / OUTROS)	m2	15	31,01	39,94	599,10	R\$ 599,10
1.4.5	Insumo	AGETOP-CIVIL	2502	AREIA FINA	m3	2	198,88	256,19	512,38	R\$ 512,38
1.4.6	Composição	AGETOP-CIVIL	261550	PINTURA TINTA ESMALTE SINTETICO PARA PAREDES - 2 DEMÃOS C/SELADOR	m2	152	16,11	20,75	3.154,00	R\$ 3.154,00
1.5				BANHEIROS						R\$ 73.154,52
1.5.1	Insumo	AGETOP-CIVIL	2023	TABUA PARA FORMA (30CM)	m	26	12,80	16,48	428,48	R\$ 428,48
1.5.2	Composição	AGETOP-CIVIL	100155	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH:4ARML + 100 KG DE C/M3)	m2	106,15	71,50	92,10	9.776,42	R\$ 9.776,42
1.5.3	Insumo	AGETOP-CIVIL	1215	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Kg	2750	0,65	0,83	2.282,50	R\$ 2.282,50
1.5.4	Composição	AGETOP-CIVIL	200502	REBOCO - 1:1:3 ARML - (BASE P/TINTA EPOXI / OUTROS)	m2	212,03	31,01	39,94	8.468,48	R\$ 8.468,48
1.5.5	Insumo	AGETOP-CIVIL	2502	AREIA FINA	m3	9	198,88	256,19	2.305,71	R\$ 2.305,71
1.5.6	Composição	AGETOP-CIVIL	261550	PINTURA TINTA ESMALTE SINTETICO PARA PAREDES - 2 DEMÃOS C/SELADOR	m2	212,03	16,11	20,75	4.399,62	R\$ 4.399,62
1.5.8	Composição	AGETOP-CIVIL	071291	FIO ISOLADO PVC 750 V, 2,5 MM2	M	100	4,41	5,68	568,00	R\$ 568,00
1.5.9	Composição	AGETOP-CIVIL	050250	TRACO DE CONCRETO	Un	4	1.486,62	1.915,06	7.660,24	R\$ 7.660,24
1.5.10	Insumo	AGETOP-CIVIL	H177	LAVATÓRIO MÉDIO SEM COLUNA	un	2	94,26	121,42	242,84	R\$ 242,84
1.5.11	Insumo	AGETOP-CIVIL	H698	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC CROMADO PARA LAVATORIO	un	2	29,04	37,40	74,80	R\$ 74,80
1.5.12	Composição	AGETOP-CIVIL	080660	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	Un	2	157,27	202,59	405,18	R\$ 405,18
1.5.13	Composição	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.146,94	1.477,48	2.954,96	R\$ 2.954,96
1.5.14	Composição	SINAPI	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	27	113,76	146,54	3.956,58	R\$ 3.956,58
1.5.15	Insumo	AGETOP-CIVIL	2787	CERÂMICA 30X40 (DIMENSÃO APROXIMADA) - REVESTIMENTO DE PAREDE	m2	102	49,62	63,92	6.519,84	R\$ 6.519,84
1.5.16	Composição	SINAPI	100859	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA – PADRÃO ALTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	933,28	1.202,25	1.202,25	R\$ 1.202,25
1.5.17	Composição	AGETOP-CIVIL	080502	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (P/ LINHA)	Un	3	339,99	437,97	1.313,91	R\$ 1.313,91
1.5.19	Insumo	SINAPI	34797	JANELA MAXIMO AR, ACO, BATENTE / REQUADRO DE 6 A 14 CM, PINT ANTICORROSIVA, SEM VIDRO, COM GRADE, 1 FL, 60 X 80 CM (A X L)	UN	1	381,02	490,82	490,82	R\$ 490,82
1.5.20	Insumo	SINAPI	10629	DIVISORIA EM MARMORE, COM DUAS FACES POLIDAS, BRANCO COMUM, E= *3,0* CM	M2	10,93	785,82	1.012,29	11.064,33	R\$ 11.064,33
1.5.21	Insumo	SINAPI	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	15	9,58	12,34	185,10	R\$ 185,10
1.5.22	Insumo	SINAPI	2680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2 ", SEM LUVÁ	M	108,3	9,62	12,39	1.341,84	R\$ 1.341,84
1.5.23	Insumo	SINAPI	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	m2	158,6	2,21	2,84	450,42	R\$ 450,42
1.5.24	Insumo	SINAPI	939	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	316,9	2,69	3,46	1.096,47	R\$ 1.096,47
1.5.25	Insumo	SINAPI	938	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	M	366,4	1,66	2,13	780,43	R\$ 780,43
1.5.26	Insumo	SINAPI	944	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	313,5	4,24	5,46	1.711,71	R\$ 1.711,71
1.5.27	Insumo	SINAPI	9868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	12	3,67	4,72	56,64	R\$ 56,64
1.5.28	Insumo	SINAPI	9875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	6	13,64	17,57	105,42	R\$ 105,42
1.5.29	Insumo	SINAPI	9873	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 60 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	6	22,44	28,90	173,40	R\$ 173,40
1.5.30	Insumo	SINAPI	9872	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 85 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	12	51,74	66,65	799,80	R\$ 799,80
1.5.32	Insumo	SINAPI	9838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	6	9,61	12,37	74,22	R\$ 74,22
1.5.33	Insumo	SINAPI	9835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	6	5,82	7,49	44,94	R\$ 44,94
1.5.34	Insumo	SINAPI	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	24	13,32	17,15	411,60	R\$ 411,60
1.5.35	Composição	SINAPI	96116	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	25,14	55,82	71,90	1.807,57	R\$ 1.807,57
1.6				CALÇADA						R\$ 8.602,20
1.6.1	Composição	AGETOP-CIVIL	041140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APOIOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	m2	60	2,90	3,73	223,80	R\$ 223,80
1.6.3	Composição	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	6	495,19	637,90	3.827,40	R\$ 3.827,40
1.6.4	Composição	SINAPI(A)	84665	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO	M2	100	35,33	45,51	4.551,00	R\$ 4.551,00
TOTAL com BDI - 28,82%										R\$ 118.409,14

Nº Processo: 2024020382
Usuário: 7551***0100 - Data: 03/10/2024 08:28
Página: 30

HENRIQUE PEREIRA SEVERINO MOURA
CREA: 1016849960/GO

Documento assinado digitalmente



HENRIQUE PEREIRA SEVERINO MOURA
Data: 25/09/2024 10:46:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GOIANÉSIA

EMPREENDIMENTO: Construção de 01 (um) sanitário masculino e 01 (um) sanitário feminino.

DISPOSIÇÕES GERAIS

- Para a perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, a Empreiteira se obriga sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária para imprimir andamento conveniente aos trabalhos.
- A direção geral da obra ficará a cargo de um Engenheiro Civil convenientemente registrado no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia e auxiliado por um mestre de obras geral cuja presença no local dos trabalhos deverá ser permanente, a fim de atender a qualquer tempo a fiscalização da Prefeitura Municipal de Goianésia.
- Antes do preparo da proposta, o concorrente deverá visitar o local da obra e tomar conhecimento dos serviços.
- Iniciadas as obras, deve a Empreiteira conduzi-las contínua e regularmente, dentro do cronograma estabelecido.
- Ocorrido qualquer atraso nas etapas programadas, poderá a fiscalização ordenar o aumento de horário de trabalho, cabendo a Empreiteira os ônus ou eventuais prejuízos daí decorrentes.

SEGUROS, LICENÇAS, TAXAS, PLACAS

- Correrá por conta da Empreiteira a responsabilidade de quaisquer acidentes no trabalho de execução das obras e serviços contratados, uso indevido de patentes registradas, e ainda que resultante de caso fortuito e por qualquer causa, a destruição ou danificação da obra em construção até a definitiva aceitação da mesma pela Prefeitura Municipal de Goianésia, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados ainda que ocorridos na via pública.
- É a Empreiteira obrigada a obter todas as licenças e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos por lei e observando todas as leis, regulamentos e posturas referentes à obra e à segurança pública, bem assim atender ao pagamento de seguro pessoal, despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos, de consumo de água, energia elétrica, que digam diretamente respeito às obras e serviços contratados.
- A observância de leis, regulamentos e posturas que se refere o item precedente, abrange também, as exigências do CREA, especialmente no que se refere a colocação de placas contendo os nomes do responsável técnico pela execução das obras, do autor ou autores dos projetos, tendo em vista as exigências do registro na região do citado Conselho, em que se realize a construção.



- Nenhuma obra deverá ser iniciada antes que seja anotado o contrato, e ART's no CREA e afixadas as placas da obra. Mandará a Empreiteira afixar placas relativas à obra, dentro dos padrões recomendados por posturas legais, em local bem visível, e com os dizeres recomendados pela fiscalização.

FISCALIZAÇÃO

- A Prefeitura Municipal de Goianésia manterá nas obras engenheiros e prepostos seus sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer toda e qualquer orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços de construção.
- A relação mútua entre a Prefeitura Municipal e cada contratante será mantida por intermédio da fiscalização.
- É a Empreiteira obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução das obras e serviços contratados, facultando à fiscalização, o acesso a todas as partes das obras contratadas. Obrigam-se, do mesmo modo, a facilitar a fiscalização em oficinas, depósitos, armazéns ou dependências onde se encontrem materiais destinados à construção, serviços ou obras em preparo.
- À fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeito a Empreiteira e sem que esta tenha direito a qualquer indenização no caso de não ter atendido dentro de 48 (quarenta e oito) horas, a contar da anotação no diário de obras, qualquer reclamação sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra.
- É a Empreiteira obrigada a retirar da obra, imediatamente, após o recebimento da notificação no diário de obra, qualquer empregado, tarefeiro, operário ou subordinados que, a critério da fiscalização, venha a demonstrar conduta nociva ou incapacidade técnica.
- O Diário de Obra, fornecido e mantido pela Contratada, rubricado por ela e pela Fiscalização diariamente, terá as seguintes características: Será único, com páginas numeradas tipograficamente, em três vias, sendo as duas últimas destacáveis;
- A primeira página, que será a de abertura, conterá uma descrição geral da obra, os dados contratuais mais importantes, a data do início efetivo dos serviços, o nome e a qualificação do engenheiro responsável pela obra, os nomes e qualificações dos autores do projeto, os nomes e qualificações do engenheiro fiscal da CONTRATANTE e de seus superiores imediatos, devendo ser assinado pelo menos pelo engenheiro responsável da Contratada e por um representante da Fiscalização da CONTRATANTE.
- As folhas do Diário de Obra deverão ser confeccionadas conforme modelo vigente na CONTRATANTE e conterão, além dos fatos ocorridos no canteiro da obra, as seguintes anotações obrigatórias:
- Solicitações ou decisões da CONTRATANTE que afetem ou possam vir a afetar o prazo ou valor contratual;
- Solicitações da executante quanto a dúvidas de ordem técnica cuja responsabilidade de esclarecimento caiba contratualmente à CONTRATANTE;





- Resultados de todos os ensaios descritos nas especificações técnicas;
- Justificativas da executante quanto a atrasos ou outras anormalidades anotadas, assim como o pronunciamento da CONTRATANTE, aceitando-os ou não.
- Todas as folhas do Diário de Obra deverão ser assinadas pelo engenheiro fiscal da CONTRATANTE e pelo engenheiro residente da obra, no máximo um dia após a referida data.
- O Diário de Obra será preenchido com as seguintes destinações: 1a via - original: acompanhará o pedido de recebimento da obra; 2a via - cópia da CONTRATANTE - Fiscalização; 3a via - cópia da Contratada.
- O Diário de Obra deverá, a qualquer tempo, permitir a reconstituição dos fatos relevantes ocorridos na obra e que tenham influenciado de alguma forma seu andamento ou execução.
- No dia imediatamente posterior ao término de cada período do cronograma físico-financeiro, deverão ser anotados o andamento e a situação de cada atividade, explicitando-se, em caso de atraso, os fatores e razões que o justifiquem, sua responsabilidade e, principalmente, a eventual interferência no prazo fixado para execução total das obras.
- No dia imediatamente posterior ao término de cada período do cronograma físico-financeiro, deverão ser anotados o andamento e a situação de cada atividade, explicitando-se, em caso de atraso, os fatores e razões que o justifiquem, sua responsabilidade e, principalmente, a eventual interferência no prazo fixado para execução total das obras.
- A última folha do Diário de Obra conterá um relato sucinto do andamento da obra, destacando os fatos mais importantes ocorridos; indicará seu prazo de execução; esclarecerá as responsabilidades por eventuais atrasos verificados nos prazos finais; qualificará os engenheiros que participaram de sua execução e Fiscalização, sendo assinada pelo engenheiro fiscal da CONTRATANTE e pelo engenheiro residente da Contratada.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

- Para as obras e serviços contratados, caberá a Empreiteira, fornecer e conservar o equipamento mecânico e o ferramental necessário, empregar mão-de-obra capaz, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e empregados, visando assegurar a conclusão das obras no prazo fixado.
- Todos os materiais empregados serão de primeira qualidade e todos os serviços executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda, satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras, e à fiscalização da Secretaria de Planejamento do Município de Goianésia.
- Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns materiais adiante especificados por outros equivalentes, será admitido pela FISCALIZAÇÃO a utilização de materiais similares aos aqui especificados, desde que a empresa licitante declare expressamente na apresentação de sua proposta, em documento próprio e assinado, a identidade de todos os materiais que porventura queiram substituir pelos similares, especificando a marca, o fabricante, o modelo, etc., a fim de comprovação da





qualidade com relação ao material especificado pela Secretaria de Planejamento do Município de Goianésia.

- Será expressamente proibido manter no recinto das obras quaisquer materiais que não satisfaçam a estas Especificações.

INSTALAÇÃO DA OBRA

- As instalações necessárias ao bom funcionamento, e conforto dos colaboradores da obra, tais como sanitários para empregados e fiscalização, energia elétrica adequada e suficiente, água potável para empregados e fiscalização na obra, serão os mesmos existentes na edificação, e também deverá ser instalado um container para abrigar escritório/depósito de pequeno porte e sanitário incluso.
- Será procedida periódica remoção de todo o entulho e detritos que venham a acumular no terreno, no decorrer da obra.

DESCRIÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES – Foram considerada e contabilizada nesta etapa a locação da obra utilizando gabarito de tabuas corridas e pontaletes e locação de contêiner de obra para guarda de materiais e ferramentas.

2. COBERTURA – Considerar execução de platibanda em tijolo furado ½ vez, com toda a estrutura (pilares-vigas) considerada, de acordo com a composição paga do item. A cobertura deverá ser em Telha de Fibrocimento, as telhas devem ser instaladas conforme as orientações do manual de instalação do produto, disponível no site da fabricante. Durante a instalação não é recomendado pisar diretamente sobre as telhas. Coloque tábuas nos dois sentidos, de modo a permitir livre movimentação dos montadores.

3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – Considera a execução do serviço seguindo estritamente o projeto elétrico apresentado à empresa contratada.

4. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS – Considera a execução do serviço seguindo estritamente o projeto elétrico apresentado à empresa contratada. Instalação de cuba de louça de embutir oval média em bancada de granito e torneiras cromada de mesa com fechamento temporizado.

5. PINTURA DE PAREDE – Emassamento e pintura de toda área descontada área de revestimento de parede (Tinta Látex Acrílica e Esmalte Sintético – e área externa de acordo com o Projeto Padrão de Pintura do Município).

6. FORRO – Foi considerada execução do forro em PVC em toda edificação.

7. REVESTIMENTO DE PISO – Os ambientes: Salas de aula e Sanitários feminino e masculino, nesses ambientes o piso deverá ser piso do tipo em granitina com espessura de 8mm, colocação de juntas, aplicação de 4 polimentos a aplicação de proteção.

8. REVESTIMENTO PAREDE DOS BANHEIROS – Piso cerâmico até a altura de 3,00m. Aplicar impermeabilizante até altura de 1,40 m.





9. ESQUADRIAS – Foi considerada portas de abrir em madeira – conforme especificado em projeto. As janelas serão de correr em alumínio e vidro – conforme especificado em projeto.

10. BANCADAS – Serão de granito

11. FUNDAÇÃO E ESTRUTURA – Será cobrado que a execução de todo o serviço seja totalmente de acordo com o que consta em projeto e planilha orçamentária, seguindo todas as orientações repassadas pelo contratante. (o detalhamento de materiais e execução consta em projetos arquitetura e estrutural) com impermeabilização considerando ainda 1,40 m acima da viga baldrame.

12. ADMINISTRAÇÃO – Confere honorários para engenheiro civil e encarregado de obras no período que se encontrar vigente o contrato de execução da obra.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1- Sanitários masculino e feminino

- Porta de abrir em madeira, acabamento com aplicação de duas demãos de selante, lixamento e mais duas demãos de verniz nas duas faces da porta, com guarnição/alizar.
- As janelas de alumínio de correr com 4 folhas de vidro, incluso guarnição, acabamento com pintura com tinta alquídica (fundo e acabamento). Chumbamento com argamassa traço 1:3 (cimento: areia média em volume), preparo manual.
- Janela de alumínio de correr com 4 folhas de vidro, incluso guarnição. Chumbamento com argamassa traço 1:3 (cimento: areia média em volume), preparo manual.
- Forro de Gesso Tabicado – Emassar com massa PVA, duas demãos, e pintar com tinta PVA látex na cor branco neve, duas demãos.
- Iluminação – Plafon de Sobrepor – 30W 40x40 cm.
- Revestimento do chão – Piso em granitina polido.
- Revestimento das paredes na área dos sanitários– Revestimento cerâmico de cor branca até 3,00 m e impermeabilização da área até 1,40 m.
- Bancada para a pia – Granito cinza 0,60 m x 0,50 m.
- Cubas cerâmicas de embutir.
- Torneiras com temporizador.
- Vaso sanitário convencional de 1ª linha.
- Instalar uma porta toalha de banho de metal.
- Instalar uma papeleira de parede em metal cromado sem tampa próximo ao vaso sanitário.





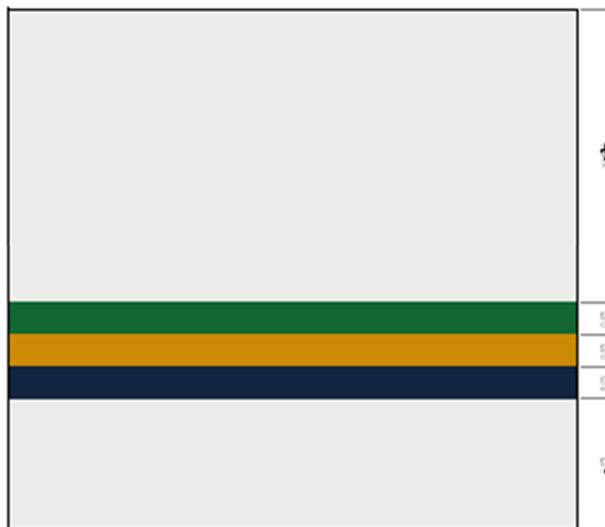
MODELO A SER SEGUIDO PARA PINTURA EXTERNA E INTERNA



**DETALHAMENTO PINTURA
EXTERNA EDIFICAÇÃO
ESC: S/ESC**

-  BRANCO GELO SUPERIOR - ACRÍLICA
-  VERDE FOLHA - ESMALTE SINTÉTICO
-  AMARELO - ESMALTE SINTÉTICO
-  AZUL MARINHO - ESMALTE SINTÉTICO

OBS: O DETALHAMENTO DAS CORES SE ENCONTRAM
DISPONÍVEIS NA IMAGEM (PALETA DE CORES)
CONTIDA NA FRANCHA ATUAL.



**DETALHAMENTO PINTURA
INTERNA SALAS
ESC: S/ESC**

-  BRANCO GELO SUPERIOR - ACRÍLICA
-  VERDE FOLHA - ESMALTE SINTÉTICO
-  AMARELO - ESMALTE SINTÉTICO
-  AZUL MARINHO - ESMALTE SINTÉTICO
-  BRANCO BARRADO - ESMALTE SINTÉTICO

OBS: O DETALHAMENTO DAS CORES SE ENCONTRAM
DISPONÍVEIS NA IMAGEM (PALETA DE CORES)
CONTIDA NA PRANCHA ATUAL.



Documento assinado digitalmente

HENRIQUE PEREIRA SEVERINO MOURA

Data: 25/09/2024 10:46:10-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng.º Civil: Henrique Pereira Severino Moura

CREA: 1016849966 D/GO

