

Obra
CRECHE TIPO C - MONTE DO CARMO

Bancos
SINAPI - 02/2026 -
Tocantins
ORSE - 02/2026 -
Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
AGETOP CIVIL - 12/2025

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total	Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	100,00%											
		20.524,70	20.524,70												
2	SUPERESTRUTURA	100,00%	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%									
		155.881,28	15.588,13	31.176,26	46.764,38	62.352,51									
3	PAREDES E PAINES	100,00%	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%									
		54.854,57	5.485,46	10.970,91	16.456,37	21.941,83									
4	ESQUADRIAS	100,00%	105.580,10						20,00%	20,00%	30,00%	30,00%			
		105.580,10	21.116,02						21.116,02	21.116,02	31.674,03	31.674,03			
5	COBERTURA	100,00%	144.502,48							20,00%	20,00%	30,00%			
		144.502,48	17.248,51							28.900,50	28.900,50	43.350,74	43.350,74		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%	17.248,51						50,00%	50,00%					
		17.248,51							8.624,26	8.624,26					
7	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%	127.523,95		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
		127.523,95		31.880,99	31.880,99	31.880,99	31.880,99	31.880,99							
8	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	150.761,70				25,00%	25,00%							
		150.761,70					37.690,43	37.690,43	37.690,43	37.690,43					
9	RODAPES E PEITORIS	100,00%	98.133,01								50,00%	50,00%			
		98.133,01									49.066,51	49.066,51			
10	PINTURA	100,00%	118.873,53									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		118.873,53										29.718,38	29.718,38	29.718,38	29.718,38
11	INSTALAÇÃO ELETRICA	100,00%	77.435,97						25,00%	25,00%	50,00%				
		77.435,97							19.358,99	19.358,99	38.717,99				
12	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	100,00%	15.220,28								25,00%	25,00%	50,00%		
		15.220,28									3.805,07	3.805,07	7.610,14		
13	INSTALAÇÃO SANITARIA	100,00%	1.629,51												100,00%
		1.629,51													1.629,51
14	LOUÇAS E METAIS	100,00%	36.988,45								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
		36.988,45									9.247,11	9.247,11	9.247,11	9.247,11	
15	BANCADAS	100,00%	25.384,83										25,00%	25,00%	
		25.384,83											6.346,21	6.346,21	6.346,21
16	CASTELO D'AGUA	100,00%	35.676,58												100,00%
		35.676,58													35.676,58
17	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%	5.154,35										25,00%	25,00%	50,00%
		5.154,35											1.288,59	1.288,59	2.577,18
18	SERVIÇOS FINAIS	100,00%	4.408,74											25,00%	25,00%
		4.408,74												1.102,19	1.102,19
19	MURO DE ARRIMO	100,00%	197.326,45									30,00%	25,00%	25,00%	20,00%
		197.326,45										59.197,94	49.331,61	49.331,61	39.465,29
Porcentagem				2,99%	5,31%	6,83%	11,04%	4,99%	6,23%	8,58%	12,04%	16,96%	10,08%	6,97%	7,99%
Custo				41.598,28	74.028,15	95.101,74	153.865,75	69.571,41	86.789,69	119.495,25	167.757,40	236.211,05	140.384,83	97.034,08	111.271,30
Porcentagem Acumulado				2,99%	8,3%	15,13%	26,17%	31,17%	37,4%	45,97%	58,01%	74,97%	85,05%	92,01%	100,0%
Custo Acumulado				41.598,28	115.626,43	210.728,17	364.593,92	434.165,33	520.955,02	640.450,27	808.207,67	1.044.418,72	1.184.803,55	1.281.837,63	1.393.108,99