

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS – SERVIÇOS MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE BENS IMOVEIS

ITEM	DESCRIÇÃO RESUMIDA	UN. MEDIDA	QTD. TOTAL	PESQUISA PNCP		PESQUISA PNCP		PESQUISA PNCP		PREÇO ESTIMADO UNITÁRIO	PREÇO ESTIMADO TOTAL
				CNPJ		CNPJ		CNPJ			
				AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA Nº 15/2025 - MONTE BELO - MG		EDITAL Nº 64/2024 - IBIPORÃ - PR		AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA Nº 900002/2025 - BRASILIA - DF			
				Valor Unit.	Valor Total	Valor Unit.	Valor Total	Valor Unit.	Valor Total		
1	Prestação de serviço manutenção, conservação e limpeza de piscina	sv	12	R\$ 1.299,99	R\$ 15.599,88	R\$ 1.520,30	R\$ 18.243,60	R\$ 1.350,00	R\$ 16.200,00	R\$1.390,10	R\$16.681,20
TOTAL POR FORNECEDOR:				R\$ 1.299,99	R\$ 15.599,88	R\$ 1.520,30	R\$ 18.243,60	R\$ 1.350,00	R\$ 16.200,00	TOTAL:	R\$16.681,20

Parâmetros de pesquisa e metodologia de obtenção do preço estimado (art. 5º e 6º da IN 65/2021 e IN 01/2023 Controladoria Municipal):

- [] I- Painel de Preços (<http://paineldeprecos.planejamento.gov.br/>) - Atas válidas - Termo de homologação [] I- Média dos valores obtidos na pesquisa de preços
- [x] II- Contratações similares feitas pela Administração Pública (em execução ou concluídas no período de 1 [] II- Média dos valores obtidos na pesquisa de preços (Art 6º § 6º quando utilizado apenas parâmetro I - Atas)
- [x] III- Pesquisa publicada em mídia especializada, tabela de referência, sites eletrônicos especializados ou [] III- Menor dos valores obtidos na pesquisa de preços
- [] IV- Pesquisa com os fornecedores, datadas dos últimos 6 meses. [] IV- Outra:

OBS: conforme Art. 6º § 6º Quando o preço estimado for obtido com base única no inciso I do art. 5º, o valor não poderá ser superior à mediana do item nos sistemas consultados.

Os preços coletados devem ser analisados de forma crítica, inserindo no processo e/ou no mapa comparativo:

1. Justificativas para a metodologia utilizada, em especial para a desconsideração de valores inexequíveis, inconsistentes e excessivamente elevados, se aplicável;
2. Registro da relação de fornecedores que foram consultados e não enviaram propostas;
3. Indicação de outros métodos de pesquisa, se for o caso. (Art 6º § 1º)

Pesquisa de Preços realizada pela Equipe do Departamento de Compras

Data: 09.01.2026


DENES BATISTA CORREA
Matrícula 1860
Chefe do Departamento de Compras