



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	039504/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZINHA DE GOIÁS	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT	2.790.553,48	% Período:	9,56%	10,39%	9,58%	10,39%	9,58%	10,39%	9,58%	10,40%	9,58%	10,55%		
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.712,78	% Período:	100,00%											
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	83.484,60	% Período:	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%		
1.3.	LOCAÇÃO DE OBRA	6.321,60	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.4.	FUNDAÇÃO RADIER	323.525,20	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	27.207,20	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.6.	ESTRUTURAL - PILARES VIGAS E LAJE	250.244,60	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.7.	ALVENARIA	252.056,60	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS	181.561,80	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	66.264,00	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.10.	COBERTURA	481.543,80	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.11.	REVESTIMENTOS INTERNOS	117.752,30	% Período:		19,79%		19,90%		20,00%		20,10%		20,21%		
1.12.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	37.591,60	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.13.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	89.008,60	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.14.	FORROS	49.735,80	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.15.	PINTURAS INTERNAS	47.506,60	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.16.	PINTURAS EXTERNAS	25.706,20	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.17.	PINTURA ESQUADRIAS	22.381,80	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.18.	PAVIMENTAÇÃO - PISO CERAMICO	71.742,20	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.19.	PAVIMENTAÇÃO - PISO CIMENTADO	22.991,20	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.20.	PAVIMENTAÇÃO - DIVERSOS	41.521,40	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - DISJUNTO	55.497,00	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.22.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ILUMINAÇ	40.290,60	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.23.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FIOS E CAI	86.947,60	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.24.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	66.007,80	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.25.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	282.491,80	% Período:	20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%			
1.26.	LOUÇAS E METAIS	52.523,00	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		
1.27.	LIMPEZA	4.935,80	% Período:		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		

Total: R\$ 2.790.553,48

Período:	%:	9,56%	10,39%	9,58%	10,39%	9,58%	10,39%	9,58%	10,40%	9,58%	10,55%		
	Repass:	266.847,49	289.813,12	267.308,94	289.936,16	267.308,94	290.059,20	267.308,94	290.182,24	267.308,94	294.479,51		
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	266.847,49	289.813,12	267.308,94	289.936,16	267.308,94	290.059,20	267.308,94	290.182,24	267.308,94	294.479,51		
Acumulado:	%:	9,56%	19,95%	29,53%	39,92%	49,50%	59,89%	69,47%	79,87%	89,45%	100,00%		
	Repass:	266.847,49	556.660,61	823.969,55	1.113.905,71	1.381.214,65	1.671.273,85	1.938.582,79	2.228.765,03	2.496.073,97	2.790.553,48		
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	266.847,49	556.660,61	823.969,55	1.113.905,71	1.381.214,65	1.671.273,85	1.938.582,79	2.228.765,03	2.496.073,97	2.790.553,48		
	Administração Local:	5,00%	15,00%	25,00%	35,00%	45,00%	55,00%	65,00%	75,00%	85,00%	100,00%		

SANTA TEREZINHA DE GOIÁS/GO

Local

quinta-feira, 5 de março de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: LORENA FÁTIMA SILVA

CREA/CAU: 25.178/D-GO

ART/RRT: 1020250281236