

Nº OPERAÇÃO 56000004627/2025	Nº TRANSFEREGOV 039476/2025	PROPONENTE / TOMADOR MUNICIPIO DE ABADIANIA
---------------------------------	--------------------------------	--

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b>
Provisão habitacional no município de Abadiânia/GO / Provisão habitacional no município de Abadiânia/GO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

**BDI 1**

<b>TIPO DE OBRA</b>
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,35%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	6,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>24,99%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

**Observações:**

UTILIZADO TABELA REFERENCIAL SINAPI - GO - DEZEMBRO/2025. === NA AUSÊNCIA ITENS TABELA SINAPI, FORAM UTILIZADOS EM ALGUMAS COMPOSIÇÕES (EM ANEXO), TABELA GOINFRA RODOVIARIA 10/2025 e TABELA GOINFRA CIVIL 10/2025

ABADIANIA/GO  
**Local** BRUNO DOS SANTOS MENDONCA:03272912142  
 12142  
 Assinado de forma digital por BRUNO DOS SANTOS MENDONCA:03272912142  
 Dados: 2026.02.02 16:44:46 -03'00'

segunda-feira, 2 de fevereiro de 2026  
**Data**

**Responsável Técnico**  
**Nome:** BRUNO DOS SANTOS MENDONCA  
**CREA/CAU:** 1016949243  
**ART/RRT:** 1020250344660