



MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Revitalização da Praça das Orquídeas

Local: Jardim Imperial, Aragoiânia - Goiás

Contratante: Prefeitura Municipal de Aragoiânia

Responsável Técnico: Lorena Fátima Silva – CREA/CAU: 25.178/D-GO

1. INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas, especificações construtivas, critérios de execução, padrões de qualidade dos materiais e procedimentos executivos referentes à obra de **Revitalização da Praça das Orquídeas**, localizada no **Setor Jardim Imperial, Município de Goiânia – GO**.

A intervenção proposta visa promover a recuperação, modernização, valorização paisagística e melhoria das condições de uso do espaço público, proporcionando maior conforto, acessibilidade, segurança, funcionalidade e integração social aos usuários.

Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente conforme projetos executivos, orçamento, planilhas, especificações técnicas, normas brasileiras vigentes e orientações da fiscalização responsável.

Será exigida **mão de obra especializada e qualificada**, com utilização de materiais certificados, ferramentas adequadas e execução compatível com os padrões técnicos exigidos para obras públicas de urbanização e revitalização de espaços urbanos.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços preliminares contemplam a instalação da infraestrutura inicial necessária ao correto desenvolvimento da obra, incluindo fornecimento e instalação de **placa de obra em chapa metálica padrão GOINFRA**, devidamente fixada em estrutura adequada.

A placa deverá conter informações da obra, responsáveis técnicos, contratante, executora e demais elementos exigidos pelos órgãos competentes.

3. REVESTIMENTO DE PISO E URBANIZAÇÃO

Os serviços de pavimentação e revestimento compreenderão:

- aplicação de **pintura hidrofugante com silicone** para proteção superficial;

- limpeza e preparação das superfícies mediante procedimentos apropriados;
- execução de **revestimento em pedra São Thomé**;
- implantação de **guias/meio-fio em concreto moldado in loco**;
- execução de **pavimento intertravado em blocos de concreto tipo paver**;
- execução de **piso de concreto desempenado**.

Todos os pisos deverão apresentar perfeito nivelamento, acabamento uniforme, caimentos adequados para drenagem superficial e resistência compatível com a utilização prevista para áreas públicas.

As bases deverão estar adequadamente preparadas, compactadas e regularizadas antes da execução dos revestimentos.

4. PAISAGISMO E MOBILIÁRIO URBANO

Os serviços paisagísticos e de mobiliário urbano compreenderão:

- instalação de **bancos de jardim estilo colonial em madeira**;
- plantio de **árvores ornamentais**;
- plantio de **palmeiras ornamentais**;
- plantio de **arbustos e cercas vivas**;
- implantação de **espécies vegetais ornamentais**;
- execução de **gramado em placas**.

O paisagismo deverá observar critérios de adaptação climática, estética urbana, resistência das espécies, baixa necessidade de manutenção e integração harmoniosa com os elementos arquitetônicos e urbanísticos da praça.

Os plantios deverão receber preparo adequado do solo, correção, adubação, irrigação inicial e manutenção necessária até sua completa adaptação.

5. ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE TÉCNICO DA OBRA

A obra contará com acompanhamento técnico especializado, compreendendo serviços de administração local, supervisão operacional, coordenação de execução, gerenciamento de equipes e fiscalização dos serviços.

O acompanhamento deverá ser realizado por profissional habilitado, legalmente registrado junto ao conselho profissional competente, garantindo conformidade técnica, controle de qualidade, atendimento às normas vigentes e correta execução dos serviços.

6. NORMAS TÉCNICAS CONSTRUTIVAS RECOMENDADAS

A execução da obra deverá obedecer às normas técnicas brasileiras aplicáveis, em especial, sem limitação:

- **ABNT NBR 6118** – Projeto de Estruturas de Concreto;
- **ABNT NBR 6122** – Projeto e Execução de Fundações;
- **ABNT NBR 9050** – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;
- **ABNT NBR 9781** – Peças de concreto para pavimentação intertravada;
- **ABNT NBR 7200** – Revestimentos de paredes e tetos com argamassas;
- **ABNT NBR 13753 e NBR 13754** – Revestimentos de pisos e paredes com placas cerâmicas;
- **ABNT NBR 15575** – Desempenho das Edificações;
- **ABNT NBR 5410** – Instalações elétricas de baixa tensão;
- Normas da **GOINFRA**, legislações urbanísticas municipais e demais exigências técnicas aplicáveis.

Os materiais empregados deverão possuir procedência comprovada, controle de qualidade, conformidade normativa e aprovação da fiscalização.

7. NORMAS DE SEGURANÇA NO TRABALHO

Durante toda a execução deverão ser integralmente observadas as normas de segurança e medicina do trabalho, especialmente:

- **NR-01** – Disposições Gerais e Gerenciamento de Riscos Ocupacionais;
- **NR-06** – Equipamentos de Proteção Individual – EPI;
- **NR-07** – Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional;
- **NR-09** – Avaliação e Controle das Exposições Ocupacionais;
- **NR-10** – Segurança em Instalações Elétricas;
- **NR-18** – Segurança e Saúde na Indústria da Construção;
- **NR-35** – Trabalho em Altura, quando aplicável.

A empresa executora deverá fornecer todos os EPIs e EPCs necessários, manter sinalização adequada da obra, isolamento das áreas de risco, organização do canteiro, treinamento das equipes e cumprimento integral das exigências legais relativas à segurança ocupacional.

8. CONCLUSÃO

A obra de **Revitalização da Praça das Orquídeas – Setor Jardim Imperial – Goiânia/GO** tem como objetivo a recuperação e modernização do espaço urbano, promovendo melhorias significativas na infraestrutura, paisagismo, conforto, funcionalidade e qualidade ambiental da praça.

Todos os serviços deverão ser executados com elevado padrão técnico, materiais de qualidade comprovada, mão de obra especializada e estrita observância às normas técnicas construtivas, ambientais e de segurança do trabalho.

Ao término da obra, o empreendimento deverá apresentar condições adequadas de uso, durabilidade, segurança, acabamento, acessibilidade e valorização urbana, garantindo um ambiente público moderno, funcional e acolhedor à população.

Aragoiânia, 28 de Maio de 2026.

Lorena Fatima Silva
Engenheira Civil
CREA 25178/D-GO