Observatório Nacional	**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ADEQUAÇÃO DO LABORATÓRIO DE QUÍMICA**
LOCAL:	**OBSERVATÓRIO NACIONAL**
DATA BASE:	**AG/2026**
BDI:	**31%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit Sem BDI	Total Sem BDI	Preço Unit com BDI	Total com BDI
1				**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 838,70**
1.1	Composição	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	6	R$ 40,04	R$ 240,24	R$ 52,45	R$ 314,70
1.2	Composição	PROPRIO	1337	ALUGUEL DE CAÇAMBA PARA RETIRADA DE ENTULHO	MES	5	R$ 80,00	R$ 400,00	R$ 104,80	R$ 524,00
2				**MÃO DE OBRA**						**R$ 78.461,60**
2.1	Composição	SINAPI	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	440	R$ 43,72	R$ 19.235,02	R$ 57,27	R$ 25.198,80
2.2	Composição	SINAPI	101445	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	440	R$ 29,74	R$ 13.084,82	R$ 38,96	R$ 17.142,40
2.3	Composição	SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	440	R$ 32,73	R$ 14.401,20	R$ 42,88	R$ 18.867,20
2.4	Composição	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	R$ 39,33	R$ 4.719,60	R$ 51,52	R$ 6.182,40
2.5	Composição	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	R$ 37,96	R$ 1.518,40	R$ 49,73	R$ 1.989,20
2.6	Composição	SINAPI	101391	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	220	R$ 31,51	R$ 6.932,90	R$ 41,28	R$ 9.081,60
3				**DEMOLIÇÃO**						**R$ 833,48**
3.1	Composição	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8	R$ 2,64	R$ 21,12	R$ 3,46	R$ 27,68
3.2	Composição	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	60	R$ 10,25	R$ 615,00	R$ 13,43	R$ 805,80
4				**REVESTIMENTO/PAREDE**						**R$ 9.082,45**
4.1	Insumo	PROPRIO	1158	PLACA DE PORCELANATO DIMENSÕES 30CM x 62CM	UN	65	R$ 87,00	R$ 5.655,00	R$ 113,97	R$ 7.408,05
4.2	Insumo	SINAPI	37596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	KG	460	R$ 2,78	R$ 1.278,80	R$ 3,64	R$ 1.674,40
5				**REVISÃO/INSTALAÇÃO ELÉTRICA**						**R$ 8.203,96**
5.1	7E2733:3633:38E27	PROPRIO	1651	QUADRO ELÉTRICO A PROVA D'AGUA, EM PVC COM BARRAMENTO TRIFASICO PARA 30 DISJUNTORES - IP65 FORNECIMENTOE INSTALAÇÃO	1	1	R$ 565,00	R$ 565,00	R$ 740,15	R$ 740,15
5.2	Composição	SINAPI	1650	INTERRUPTOR SIMPLES 10A/250V (2 MÓDULOS), A PROVA D'ÁGUA IP65 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	R$ 96,50	R$ 193,00	R$ 126,42	R$ 252,84
5.3	Composição	SINAPI	1149	LUMINÁRIA TIPO CALHA DE EMBUTIR COM 4 LÂMPADAS DE LED 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6	R$ 380,00	R$ 2.280,00	R$ 497,80	R$ 2.986,80
5.4	Composição	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R$ 51,68	R$ 103,36	R$ 67,70	R$ 135,40
5.5	Composição	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R$ 11,36	R$ 22,72	R$ 14,88	R$ 29,76
5.6	Composição	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	R$ 11,36	R$ 11,36	R$ 14,88	R$ 14,88
5.7	Insumo	SINAPI	980	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	M	50	R$ 12,09	R$ 604,50	R$ 15,84	R$ 792,00
5.8	Composição	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	R$ 12,50	R$ 12,50	R$ 16,38	R$ 16,38
5.9	Insumo	SINAPI	1649	TOMADA DE SOBREPOR 20A/250V 2P+T 1(MÓDULO) COMPLETA A PROVA D'ÁGUA - IP65 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20	R$ 87,20	R$ 1.744,00	R$ 114,23	R$ 2.284,60
5.10	Composição	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 53,96	R$ 53,96	R$ 70,69	R$ 70,69
5.11	Insumo	PROPRIO	44388	CABO DE COBRE FLEXIVEL NAO HALOGENADO, SEM EMISSAO DE FUMACA, 750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM	M	200	R$ 2,97	R$ 594,00	R$ 3,89	R$ 778,00
5.12	Composição	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 78,21	R$ 78,21	R$ 102,46	R$ 102,46
6				**SISTEMA DE EXAUSTÃO**						**R$ 8.226,80**
6.1	Insumo	PROPRIO	1187	EXAUSTOR VAZÃO 1500M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	R$ 1.750,00	R$ 1.750,00	R$ 2.292,50	R$ 2.292,50
6.2	Insumo	PROPRIO	1152	DUTO DE EXAUSTÃO/VENTILAÇÃO ALUMÍNIO SEMI- RIGIDO 150mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ml	18	R$ 65,00	R$ 1.170,00	R$ 85,15	R$ 1.532,70
6.3	Insumo	PROPRIO	1153	CURVA 90º ALUMÍNIO PARA DUTO DE EXAUSTÃO/VENTILAÇÃO 150mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	R$ 115,00	R$ 460,00	R$ 150,65	R$ 602,60
6.4	Insumo	PROPRIO	1150	DUTO DE VENTILAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO 15CN x 30CM	ML	10	R$ 290,00	R$ 2.900,00	R$ 379,90	R$ 3.799,00
7				**FORRO**						**R$ 3.088,50**
7.1	Composição	SINAPI	102494	PINTURA DE TETO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	M2	30	R$ 78,59	R$ 2.357,70	R$ 102,95	R$ 3.088,50
8				**BANCADAS DE SERVIÇO**						**R$ 7.125,16**
8.1	Composição	SINAPI	103331	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	5	R$ 102,37	R$ 511,85	R$ 134,10	R$ 670,50
8.2	Composição	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	10	R$ 6,23	R$ 62,30	R$ 8,16	R$ 81,60
8.3	Composição	SINAPI	87536	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	22	R$ 46,59	R$ 1.024,98	R$ 61,03	R$ 1.342,66
8.4	Insumo	PROPRIO	2068	PLACA DE GRANITO AMARELO ICARAI POLIDO 2CM	M2	4,8	R$ 800,00	R$ 3.840,00	R$ 1.048,00	R$ 5.030,40
9				**CLIMATIZAÇÃO**						**R$ 4.954,42**
9.1	Composição	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	1	R$ 3.782,00	R$ 3.782,00	R$ 4.954,42	R$ 4.954,42
10				**INSTALAÇÃO DE ÁGUA**						**R$ 5.906,32**
10.1	Insumo	SINAPI	86879	VALVULA EM PLASTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRAO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 12,45	R$ 24,90	R$ 16,31	R$ 32,62
10.2	Insumo	SINAPI	10427	LAVATORIO / CUBA DE SOBREPOR, RETANGULAR, DE LOUCA BRANCA, COM LADRAO, DIMENSOES *52 X 45* CM (L X C)	UN	2	R$ 615,70	R$ 1.231,40	R$ 806,57	R$ 1.613,14
10.3	Insumo	PROPRIO	2068	PLACA DE GRANITO AMARELO ICARAI POLIDO 2CM	M2	0,9	R$ 800,00	R$ 720,00	R$ 1.048,00	R$ 943,20
10.4	Insumo	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 16,17	R$ 32,34	R$ 21,18	R$ 42,36
10.5	Insumo	PROPRIO	2070	DIVISÓRIA EM GRANITO AMARELO ICARAÍ POLIDO NOS DOIS LADOS ESP. 3CM	M2	2	R$ 1.250,00	R$ 2.500,00	R$ 1.637,50	R$ 3.275,00
11				**ACESSO**						R$ 2.490,06
11.1	Insumo	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	R$ 1.477,35	R$ 1.477,35	R$ 1.935,33	R$ 1.935,33
11.2	Insumo	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021_PS	M2	0,65	R$ 651,47	R$ 423,46	R$ 853,43	R$ 554,73

TOTAL SEM BDI	R$	98.632,99
BDI	R$	30.578,46
TOTAL COM BDI	R$	129.211,45