



CISREC
Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

ATA DE ANÁLISE DOCUMENTAL – CREDENCIAMENTO 021/2025

Processo Licitatório: 090/2025

Inexigibilidade: 034/2025

Credenciamento: 021/2025

Objeto: CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA URBANA, CAPINA, ROÇADA, MANUTENÇÃO, REVITALIZAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS, IMPLANTAÇÃO DE GRAMA E TRATAMENTO DE VEGETAÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO INTEGRAL DE MÃO-DE-OBRA, EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS, FERRAMENTAS, INSUMOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DOS MUNICÍPIOS CONSORCIADOS AO CISREC.

AValiação das Empresas

Para fins de registro, considerou-se como data de envio da documentação aquela referente ao último documento protocolado pelo licitante, caracterizando a finalização do cadastro inicial. Em casos de envio no mesmo dia, será adotado como critério de desempate o horário (hora, minuto e segundo) do último protocolo, conforme cláusula do edital:

15.1.1 A lista de credenciados será composta por, no máximo, 05 (cinco) empresas, observada a ordem cronológica de habilitação. Ultrapassado esse número, os interessados habilitados poderão permanecer em cadastro de reserva, podendo ser convocados em caso de descredenciamento, desistência ou exclusão de credenciado, respeitada a ordem de habilitação.

Empresa: SERV SOLUÇÕES LTDA

CNPJ: 30.082.835/0001-07

Data do envio da documentação: 05/12/2025 00:08:54

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Irregular	Indicar um RT com registro no CREA ou CAU.
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs



Balanco Patrimonial	Regular	—
---------------------	---------	---

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa **ATENDE PARCIALMENTE** aos requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, recomenda-se a **adoção de diligências**, conforme tabela acima, para sanar as irregularidades encontradas.

Empresa: DIAMANTE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 27.644.678/0001-63

Data do envio da documentação: 05/12/2025 00:17:41

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Irregular	Apresentou documento vencido. Gentileza atualizar.
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Irregular	O Atestado não é compatível com o objeto do credenciamento. Gentileza apresentar.
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa **ATENDE PARCIALMENTE** aos requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, recomenda-se a **adoção de diligências**, conforme tabela acima, para sanar as irregularidades encontradas.

Empresa: CONCRETIZE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 04.623.805/0001-42

Data do envio da documentação: 05/12/2025 00:19:38

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—



CISREC

Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.

Empresa: AGRO LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA

CNPJ: 24.538.154/0001-08

Data do envio da documentação: 05/12/2025 07:58:49

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.

Empresa: PREMIX ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 51.725.583/0001-59

Data do envio da documentação: 18/12/2025 10:58:23

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs



CISREC

Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Irregular	Não apresentou a Declaração de Capacidade Operacional. Gentileza apresentar.
Balanço Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa **ATENDE PARCIALMENTE** aos requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, recomenda-se a **adoção de diligências**, conforme tabela acima, para sanar as irregularidades encontradas.

Empresa: PAVOTEC PAVIMENTAÇÃO E TERRAPLANAGEM LTDA

CNPJ: 27.394.840/0001-32

Data do envio da documentação: 18/12/2025 11:19:01

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanço Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs



CISREC

Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

Empresa: MANSUR SOLUÇÕES LTDA

CNPJ: 11.026.389/0001-60

Data do envio da documentação: 19/12/2025 11:35:26

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Irregular	Apresentou CND Municipal referente a outro CNPJ. Gentileza apresentar documento referente ao CNPJ em questão.
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Irregular	Apresentou Certidão de Falência e Concordata referente a outro CNPJ. Gentileza apresentar documento referente ao CNPJ em questão.
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa **ATENDE PARCIALMENTE** aos requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, recomenda-se a **adoção de diligências**, conforme tabela acima, para sanar as irregularidades encontradas.

Empresa: J.M LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA

CNPJ: 11.431.010/0001-06

Data do envio da documentação: 19/12/2025 14:53:07

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs



CISREC

Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.

Empresa: M3 ENGENHARIA E SERVIÇO LTDA

CNPJ: 15.025.447/0001-92

Data do envio da documentação: 21/12/2025 22:51:57

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.

Empresa: VIVEIRO CAMPO LIMPO COMERCIO DE PLANTAS LTDA

CNPJ: 02.753.224/0001-08

Data do envio da documentação: 23/12/2025 09:44:24

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs



CISREC

Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.

Empresa: THV SANEAMENTO LTDA

CNPJ: 08.571.302/0001-21

Data do envio da documentação: 29/12/2025 11:13:24

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.

Empresa: TERRASA ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 11.553.360/0001-37

Data do envio da documentação: 29/12/2025 22:37:59

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
-----------	----------	-------------



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs



CISREC

Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Regular	—

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa atende a todos os requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso, declara-se a empresa **HABILITADA** para a prestação dos serviços constantes no objeto deste processo.

Empresa: ECPF BRASIL S/A.

CNPJ: 29.164.984/0001-28

Data do envio da documentação: 29/12/2025 23:56:42

Responsáveis pela Análise: Aline Marçal de Oliveira / Dimar de Souza / Eneida Cruz Fischer

Documento	Situação	Observações
Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ	Regular	—
Contrato Social	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Federal	Irregular	Apresentou CND Federal vencida. Gentileza apresentar documento atualizado.
Certidão Negativa de Débitos – Estadual	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos – Municipal	Regular	—
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	Regular	—
Certificado de Regularidade do FGTS	Regular	—
Certidão de Falência e Concordata	Regular	—
Alvará de Funcionamento	Regular	—
Atestado de Capacidade Técnica	Regular	—
Responsável Técnico (RT)	Regular	—
Registro da empresa no CREA e/ou CAU	Regular	—
Declaração Capacidade Operacional	Regular	—
Balanco Patrimonial	Irregular	Apresentou balanço patrimonial desatualizado, referente ao exercício de 2022. Gentileza apresentar documento atualizado.

Após a análise minuciosa da documentação apresentada, concluiu-se que a empresa **ATENDE PARCIALMENTE** aos requisitos exigidos no edital de credenciamento. Diante disso,



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs



CISREC

Consórcio Intermunicipal de Saúde e de Políticas
de Desenvolvimento da Região do Calcário

recomenda-se a **adoção de diligências**, conforme tabela acima, para sanar as irregularidades encontradas.

RANKING DAS EMPRESAS HABILITADAS

R.	EMPRESA	SITUAÇÃO
1º	SERV SOLUÇÕES LTDA	DILIGENCIAR
2º	DIAMANTE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	DILIGENCIAR
3º	CONCRETIZE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	HABILITADA
4º	AGRO LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA	HABILITADA
5º	PREMIX ENGENHARIA LTDA	DILIGENCIAR
6º	PAVOTEC PAVIMENTAÇÃO E TERRAPLANAGEM LTDA	HABILITADA
7º	MANSUR SOLUÇÕES LTDA	DILIGENCIAR
8º	J.M LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA	HABILITADA
9º	M3 ENGENHARIA E SERVIÇO LTDA	HABILITADA
10º	VIVEIRO CAMPO LIMPO COMERCIO DE PLANTAS LTDA	HABILITADA
11º	THV SANEAMENTO LTDA	HABILITADA
12º	TERRASA ENGENHARIA LTDA	HABILITADA
13º	ECPF BRASIL S/A.	DILIGENCIAR

15.1.1 A lista de credenciados será composta por, no máximo, 05 (cinco) empresas, observada a ordem cronológica de habilitação. Ultrapassado esse número, os interessados habilitados poderão permanecer em cadastro de reserva, podendo ser convocados em caso de descredenciamento, desistência ou exclusão de credenciado, respeitada a ordem de habilitação.

As demais empresas habilitadas permanecerão cadastradas em caráter de reserva, podendo ser convocadas em caso de rescisões contratuais, não execuções dos serviços ou outras situações devidamente justificadas, a fim de garantir a continuidade dos serviços aos municípios consorciados ao CISREC.

Matozinhos, 08 dezembro de 2025.

Aline Marçal de Oliveira

Agente de Contratação

Dimar de Souza

Setor Técnico – Engenheiro Civil

Eneida Cruz Fisher

Setor Contábil – Gerente Financeiro



Endereço

Rua Oito de Dezembro, 650 - Centro
CEP: 35720-000



Contato

(31) 3712-1541



Atendimento

Segunda à Sexta das 08:00 às 17:00 hrs