



ORÇAMENTOS PLANILHADOS SEI Nº 0023675139/2024 - IPREVILLE.UAD.ALC

MAPA DE ACORDO COM AVALIAÇÃO VENAL DOS IMÓVEIS		
Lote	Descrição do Imóvel	Avaliação
01	Imóvel localizado na Rua Saguauçu (Servidão Providência), n. 108, bairro Saguauçu – Joinville – SC, contendo área total do terreno de 6.557,00m² (seis mil, quinhentos e cinquenta e sete mil metros quadrados), matriculado sob o nº 34.788 no Livro nº 3-A/B de Transcrição das Transmissões da 1ª Circunscrição da Comarca de Joinville.	R\$ 2.835.534,00 (Dois milhões, oitocentos e trinta e cinco mil quinhentos e trinta e quatro reais)
02	Imóvel localizado na Rua Concórdia, nº 1145, Bairro Anita Garibaldi, em Joinville/SC, com área total de 23.043,38m² e área construída de 1.820,17m², registrado sob os nsº 11.676, 6.412 e 4.867, no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Joinville/SC. Observações sobre o lote: No imóvel existem ocupações indevidas por terceiros. De acordo com o relatório de avaliação, o imóvel abrange uma área maior do que apresenta os registros. Regularização e desocupação por conta do adquirente.	R\$ 9.721.722,00 (Nove milhões, setecentos e vinte e um mil setecentos e vinte e dois reais)

Valor Total dos Imóveis: **R\$ 12.557.256,00** (Doze milhões, quinhentos e cinquenta e sete mil duzentos e cinquenta e seis reais), conforme laudos de Avaliação juntados ao Processo.

Documento assinado eletronicamente por **Priscila Wandersee de Souza, Servidor(a) Público(a)**, em 26/11/2024, às 10:00, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Felipe Rafael Popovicz, Gerente**, em 26/11/2024, às 11:50, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

Documento assinado eletronicamente por **Guilherme Machado Casali, Diretor (a) Presidente**, em 26/11/2024, às 12:03, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0023675139** e o código CRC **1A48D874**.

Rua Otto Boehm, 442 - Bairro Centro - CEP 89201-700 - Joinville - SC - www.joinville.sc.gov.br

24.0.241614-3

0023675139v2