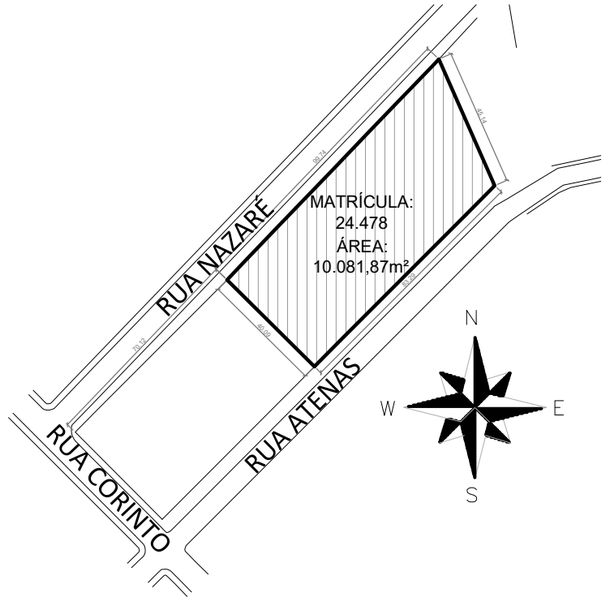
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA : 1/500



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA : 1/2000

QUADRO DE ÁREAS

Área total do terreno matriculada: 10.081,87m²

Parâmetros Urbanísticos	Adotado em Projeto - m²
Índice de Aproveitamento (IA) - 0,09	961,35 m²
Taxa de Ocupação (TO) - 9%	961,35 m²
Taxa de Infiltração (TI) - 90%	9.120,52 m²

PROJETO APROVADO

Aprovado em conformidade com a Lei n° 2.945/2020, que dispõe sobre o Código de Obras Municipal, e Lei Complementar n° 29/2020, que dispõe sobre o Plano Diretor Participativo do Município de Urussanga, e suas alterações.

ANÁLISE E ASSINATURA
Paola Alessandra Busarello
CAU N° A286444-4

Documento assinado digitalmente
gov.br
PABLO STEFFEN MORAIS
Data: 16/04/2026 10:59:44-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Prefeitura Municipal de Urussanga
Estado de Santa Catarina

PROJETO	Casa Catarina
LOCAL	Rua Nazaré e Atenas, Bom Jesus - Urussanga/SC
PROPRIETÁRIO	Município de Urussanga
ÁREA TOTAL	10.081,87 m²
GRAFICAÇÃO	José Roberto Henkes Arquiteto e Urbanista
CONTEÚDO	Situação e Implantação

Resp. Técnica

Documento assinado digitalmente
gov.br
JOSE ROBERTO HENKES
Data: 27/02/2026 11:50:05-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

José Roberto Henkes
Arquiteto e Urbanista
CAU A 42109-0

ESCALA	Indicada
DATA	Fevereiro/2026
Prancha:	01/01

Assinado digitalmente
PAOLA ALESSANDRA BUSARELLO - CPF ***.833.979-**
Em 27/02/2026 às 14:05:44