



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 039497/2025	Nº TGOV 039497/2025	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CORU	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CORUM
----------------------------	------------------------	--	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	2.951.461,60	% Período:	8,55%	6,71%	9,34%	22,67%	8,59%	7,86%	11,37%	10,58%	7,74%	2,12%	2,92%	1,56%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	59.188,02	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	317.741,56	% Período:	50,00%	50,00%										
1.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	27.373,89	% Período:		100,00%										
1.4.	SUPERESTRUTURA - PILARES, VIGAS I	250.251,33	% Período:			50,00%	50,00%								
1.5.	PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA E FE	270.276,60	% Período:			50,00%	50,00%								
1.6.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS MI	145.385,34	% Período:						50,00%	50,00%					
1.7.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS DE	67.927,20	% Período:						50,00%	50,00%					
1.8.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHAD	475.973,62	% Período:				50,00%	50,00%							
1.9.	REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS II	117.280,64	% Período:							50,00%	50,00%				
1.10.	REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS C	37.791,35	% Período:							50,00%	50,00%				
1.11.	REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS E	89.731,82	% Período:								50,00%	50,00%			
1.12.	REVESTIMENTOS - FORROS	49.743,04	% Período:								100,00%				
1.13.	REVESTIMENTOS - PINTURA	94.366,27	% Período:										25,00%	50,00%	25,00%
1.14.	PAVIMENTAÇÕES - CERAMICA	72.126,96	% Período:								50,00%	50,00%			
1.15.	PAVIMENTAÇÕES - CIMENTADOS	23.338,83	% Período:									100,00%			
1.16.	PAVIMENTAÇÕES - RODAPÉ, SOLEIRA	42.377,42	% Período:									100,00%			
1.17.	INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS E TELEFOI	189.566,34	% Período:				25,00%		50,00%	25,00%					
1.18.	INSTALAÇÕES - HIDRAULICAS, GÁS E I	67.179,79	% Período:				25,00%		25,00%	25,00%	25,00%				
1.19.	INSTALAÇÕES - SANITARIS E PLUVIAIS	272.892,65	% Período:				25,00%			25,00%	25,00%	25,00%			
1.20.	INSTALAÇÕES - APARELHOS, METAIS I	57.796,92	% Período:										50,00%	50,00%	
1.21.	COMPLEMENTAÇÕES	11.895,47	% Período:												100,00%
1.22.	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	177.958,75	% Período:	8,00%	6,00%	8,00%	21,00%	8,00%	7,00%	10,00%	10,00%	7,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.23.	CANTEIRO DE OBRAS	33.297,79	% Período:	60,00%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	5,00%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 039497/2025	Nº TGOV 039497/2025	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CORU	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CORUM
----------------------------	------------------------	--	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	
2.1.	TERRAPLENAGEM	1,24	% Período:	100,00%												
2.2.	PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM	1,24	% Período:			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
2.3.	REDE DE ÁGUA	1,24	% Período:		100,00%											
2.4.	REDE DE ENERGIA	1,24	% Período:			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
<b>Total: R\$ 2.951.466,56</b>				%:	8,55%	6,71%	9,34%	22,67%	8,59%	7,86%	11,37%	10,58%	7,74%	2,12%	2,92%	1,56%
				Repasso:	239.328,87	187.923,12	261.519,39	634.854,88	240.385,48	219.958,47	318.342,70	296.166,87	216.765,61	59.343,44	81.724,31	43.686,86
				Contrapartida:	12.946,54	10.165,74	14.146,95	34.342,60	13.003,70	11.898,70	17.220,81	16.021,20	11.725,98	3.210,20	4.420,89	2.363,25
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				<b>Investimento:</b>	<b>252.275,41</b>	<b>198.088,86</b>	<b>275.666,34</b>	<b>669.197,48</b>	<b>253.389,18</b>	<b>231.857,17</b>	<b>335.563,50</b>	<b>312.188,08</b>	<b>228.491,59</b>	<b>62.553,63</b>	<b>86.145,21</b>	<b>46.050,11</b>
				%:	8,55%	15,26%	24,60%	47,27%	55,86%	63,71%	75,08%	85,66%	93,40%	95,52%	98,44%	100,00%
				Repasso:	239.328,87	427.251,99	688.771,38	1.323.626,26	1.564.011,74	1.783.970,21	2.102.312,91	2.398.479,78	2.615.245,39	2.674.588,83	2.756.313,14	2.800.000,00
				Contrapartida:	12.946,54	23.112,28	37.259,23	71.601,83	84.605,53	96.504,23	113.725,04	129.746,24	141.472,22	144.682,42	149.103,31	151.466,56
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				<b>Investimento:</b>	<b>252.275,41</b>	<b>450.364,27</b>	<b>726.030,61</b>	<b>1.395.228,09</b>	<b>1.648.617,27</b>	<b>1.880.474,44</b>	<b>2.216.037,94</b>	<b>2.528.226,02</b>	<b>2.756.717,61</b>	<b>2.819.271,24</b>	<b>2.905.416,45</b>	<b>2.951.466,56</b>
cosserviço da Administração Local: <b>TRAÇÃO CENTRAL</b>				Administração Local:	8,00%	14,00%	22,00%	43,00%	51,00%	58,00%	68,00%	78,00%	85,00%	90,00%	95,00%	100,00%

CORUMBAÍBA/GO  
Local  
quinta-feira, 30 de outubro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: ARTHUR CÉZAR VIEIRA TAVEIRA  
CREA/CAU: 1014145813/D-GO  
ART/RRT: 0