

DADOS GERAIS

Prefeitura Municipal de Corumbáiba

PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE DRENAGEM SUPERFICIAL

Bancos:

SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - 05/2026- Goiás

Obra:	PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE DRENAGEM SUPERFICIAL
Local:	CORUMBAÍBA- GO CEP: 75.675-000
Endereço:	AV. AV. SEBASTIÃO PIMENTA DE PÁDUA - VILA ITAMBÉ
Data Base:	05/2026
BDI Geral (%):	21,71%
Área construída (m²):	4.444,04m²
Responsável Técnico pelo Orçamento:	Diego Gonçalves Lopes
Cargo Responsável Técnico:	Engenheiro Civil - CREA GO 1019681527 /D-GO

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total sem BDI	Total com BDI	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS					3.220,17	3.919,28	0,50 %
1.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	496,94	604,83	3.220,17	3.919,28	
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		1,00			16.562,40	20.158,16	2,56 %
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	120,00	138,02	167,98	16.562,40	20.158,16	
3			PAVIMENTAÇÃO					551.905,70	671.726,62	85,34 %
3.1	92394	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25XX 25 CM, ESPESSURA 8 CM.	M2	4.444,04	124,19	151,15	551.905,70	671.726,62	
4			DRENAGEM SUPERFICIAL					75.054,98	91.349,73	11,61 %
4.1.1	94263	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA.	M	655,29	40,16	48,88	26.316,44	32.029,85	
4.1.2	94267	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA.	M	663,29	73,48	89,43	48.738,54	59.319,88	

Total sem BDI	R\$	646.743,25
Total do BDI	R\$	140.410,54
Total Geral	R\$	787.153,79

44.444

NOTA EXPLICATIVA – UTILIZAÇÃO DA TABELA SINAPI SEM DESONERAÇÃO

Para composição da planilha orçamentária referente ao presente orçamento, esclarece-se que foi adotada a tabela SINAPI – versão sem desoneração.

A escolha por utilizar a tabela sem desoneração se justifica pelos seguintes motivos:

1. Enquadramento tributário da empresa executora, que não se beneficia do regime de desoneração da folha de pagamento previsto na Lei nº 12.546/2011, devendo portanto utilizar os encargos sociais integrais.
2. Aderência real aos custos operacionais, pois a empresa mantém recolhimentos previdenciários dentro do regime tradicional, o que reflete corretamente os encargos aplicáveis à mão de obra
3. Transparência e conformidade com os critérios oficiais do SINAPI, que disponibiliza ambas as versões (onerada e desonerada), permitindo a seleção conforme o regime tributário da contratada.
4. Fidelidade ao custo final da obra, assegurando que todos os encargos estejam devidamente contemplados, evitando subavaliação ou divergências no valor apresentado

Dessa forma, a planilha orçamentária, bem como suas composições de custos, BDI e CFF, foram elaboradas com base exclusivamente na tabela SINAPI sem desoneração.

Documento assinado digitalmente
 **DIEGO GONCALVES LOPES**
Data: 29/06/2026 00:52:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Diego Gonçalves Lopes
Engenheiro Civil - CREA GO 1019681527 /D-GO

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

BDI Geral: 21,71%	Encargo Social Mensalista: 71,46%	
BDI Equipamentos: 15,71%	Encargo Social Horista: 115,54%	Revisão: 02

Fórmula (Bonificações e Despesas Indiretas):

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓD	GERAL VALORES PROPOSTOS (%)	EQUIPAMENTOS VALORES PROPOSTOS (%)
1	Administração Central	AC	3,00%	1,50%
2	Riscos	R	1,27%	0,85%
3	Seguros e Garantias	SG	0,80%	0,48%
4	Despesas Financeiras	DF	0,59%	0,85%
5	Lucro	L	7,50%	7,50%
6	Impostos	I	6,65%	3,65%
6.1	PIS		0,65%	0,65%
6.2	COFINS		3,00%	3,00%
6.3	ISSQN		3,00%	0,00%
6.4	CPRB		0,00%	0,00%
BDI			21,71%	15,71%

FONTE:

1. Tribunal de Contas da União - TC 036.076/2011-2 - Acórdão Nº 2622/2013

NOTAS:

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;

2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

Documento assinado digitalmente

 **DIEGO GONCALVES LOPES**
Data: 29/06/2026 00:51:26-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Diego Gonçalves Lopes
Engenheiro Civil - CREA GO 1019681527 /D-GO

Cronograma Físico-financeiro							
Item	Descrição	Total	Peso (%)	MÊS -1		MÊS -2	
				VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 3.919,28	-	R\$ 3.919,28	100%	R\$ -	
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 20.158,16	-	R\$ 10.079,08	50%	R\$ 10.079,08	50%
5	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 671.726,62	-	R\$ 335.863,31	50%	R\$ 335.863,31	50%
21	DRENAGEM SUPERFICIAL	R\$ 91.349,73	-	R\$ 91.349,73	100%	R\$ -	
TOTAL		R\$ 787.153,79	TOTAL	R\$ 441.211,40	56%	R\$ 345.942,39	44%
			ACUMULADO	R\$ 441.211,40	56%	R\$ 787.153,79	100%

Documento assinado digitalmente
 DIEGO GONCALVES LOPES
Data: 29/06/2026 00:50:45-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DIEGO GONÇALVES LOPES
Engenheiro Civil - CREA 1019681527 /D-GO