



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**DIORAMA**  
Desenvolvimento pela força da união.

OBRA:  
ENDEREÇO:

ADITIVO A PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA DE VIAS URBANAS  
DIORAMA - GO

**BDI PARA OBRAS CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO ONERADO**

DESCRIÇÃO	MÍNIMO		MÁXIMO		ADOTADO (%)	
	AD. CENTRAL	LUCRO	AD. CENTRAL	LUCRO	AD. CENTRAL	LUCRO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL-LUCRO						
Construção de Edifícios	3,45	4,80	4,00	7,20		
<b>Construção de Rodovias e Ferrovias</b>	<b>2,20</b>	<b>4,38</b>	<b>3,67</b>	<b>7,30</b>	<b>3,67</b>	<b>7,30</b>
Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas	3,43	6,74	6,71	9,40	-	-
Construção e manutenção de estações e redes de distribuição de energia elétrica	5,29	8,00	7,93	9,51	-	-
Obras portuárias, marítimas e fluviais	4,00	7,14	7,85	10,43	-	-
DESPESAS FINANCEIRAS	1,13		1,13		1,13	
Seguros + Garantias	0,06		0,12		0,12	
Riscos	0,56		0,97		0,97	
TRIBUTOS	4,65		6,65		5,15	
ISS*		1,00		até 3,00%	1,50	
PIS		0,65		0,65	0,65	
Contribuição Previdenciária		4,50		4,50	0,00	
COFINS		3,00		3,00	3,00	
<b>TOTAL</b>					<b>19,85</b>	

Obs: (\*) % de ISS considerando 2%, 3,5% e 5% sobre 50% do Preço de Venda - Observar a legislação do Município.

Fórmula da Taxa de Benefício e Despesas Indiretas:

$$BDI = \left[ \frac{\left( (1 + AC + S + G + R / 100)(1 + DF / 100)(1 + L / 100) \right)}{1 - \left( \frac{I}{100} \right)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

06/05/2026

**UELIGTON BARBOSA DE SOUZA**  
ENG. CIVIL CREA 1019211377 D-GO

A metodologia adotada para o cálculo do BDI tem como referência o Acórdão 2622/2013 - TCU

Já os parâmetros são de acordo com o Acórdão nº 2369/2011 - TCU - Plenário, de 09/09/2011