



PARECER DE ANÁLISE DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 020/2026
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2026
REQUERENTE: Município de Dueré-TO.

OBJETO: Contratação de empresa do ramo da construção civil, devidamente capacitada e qualificada, visando à execução dos serviços complementares de pavimentação asfáltica do tipo Tratamento Superficial Duplo (TSD), no Município de Dueré – TO.

I – DO ASSUNTO

Análise de exequibilidade referente à proposta da empresa **CONSTRUTORA NEIVA LTDA**, CNPJ: 41.314.176/0001-03.

II – DA EXEQUIBILIDADE

O presente processo, foi encaminhado para análise técnica acerca da legalidade da contratação, em consonância com os arts. 11, 59 e 62 da Lei nº 14.133/2021.

III – DO CASO EM APREÇO

- Na composição unitária do item 1.4.1 (GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA), o insumo CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20 apresenta valor unitário de R\$ 500,00/m³. No entanto, através de pesquisas feitas em propostas do mesmo processo analisadas anteriormente, esse valor não acompanha a realidade atual de mercado.

Observando o relatório de preços de insumos do SINAPI e preços orçados em empresas da região, nota-se que o valor desse insumo é bem maior que o apresentado na proposta. Os valores de mercado encontrados são até 54% superiores a proposta enviada.

IV – DA CONCLUSÃO

No presente processo, verifica-se que a empresa CONSTRUTORA NEIVA LTDA, apresentou toda a documentação exigida no edital. Contudo, como apresentado acima, o valor de um item relevante da proposta não acompanha a realidade atual de mercado.



Diante do exposto, este parecer técnico recomenda a abertura de diligência para que a empresa apresente documentos complementares, referentes ao item 1.4.1 já mencionado e ao 1.6.2 (execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado. Af 08/2022), especialmente o item SINAPI-94964 da composição, como comprovação de execução da proposta.

Imagem 1: Item 1.6.2

94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3
I 2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L 0,0213000
I 4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M 3,1250000
I 4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M 2,5000000
I 5068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG 0,2994000
C 88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H 1,6268000
C 88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H 1,4149000
C 88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H 3,0417000
C 94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3 1,2315000

Fonte: SINAPI

Imagem 2: Composição do item 94964

94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3
I 370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3 0,7558000
I 1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG 322,9777000
I 4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3 0,5872000
C 88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H 2,5333000
C 88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H 1,6046000
C 88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP 0,8259000
C 88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI 0,7787000

Fonte: SINAPI

- Departamento de licitações e contratos

Diante dos fatos aqui apresentados, remeto o processo ao Departamento, para que seja tomada as devidas providências, no intuito do prosseguimento e finalização do processo licitatório em questão.

Dueré-TO, 13 de abril de 2026

Felipe Montelo Carvalho
Engenheiro Civil
CREA: 329774/D-TO