

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRASNORTE - MT | DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA,
ARQUITETURA E URBANISMO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI		%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
S	SEGURO + GARANTIA	1,10
R	RISCO	1,43
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	2,50
L	LUCRO	9,27
I	TRIBUTOS (ISS 2%*, PIS 0,65; COFINS 3%)	5,65
TOTAL		23,95

* ISS 5% sobre 40% de mão-de-obra = 2%.

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(1 + \frac{Ac}{100} \right) \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \left(1 + \frac{R}{100} \right) \left(1 + \frac{L}{100} \right)}{\left(1 - \left(\frac{I}{100} \right) \right)} - 1 \right) \times 100 \right]$$

AC = taxa de rateio da administração central;
DF = taxa das despesas financeiras;
R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

GEANDRA FIGUEIREDO WELTER
Engenheira Civil
RNP 1320121381