



Alvará de Construção N.: 24941

Comércio ComUsoDefinido

É concedido **Aprovação de Projeto** ao Sr(a) **GOVERNO DO ESTADO DE GOIAS** para o imóvel situado no(a) AV PL2 Quadra G Lote 06/07 Setor LOT PARK LOZANDES

IPTU : 20610502010009 Frente(s): 1

Descrição de pavimentos: 10

Sob responsabilidade técnica de:

EDUARDO TAVARES PACHECO Crea/CAU: a389765 / CAU - UF :GOIAS - Expedido em:05/01/2013

Áreas edificadas

Area do Terreno: 14.311,95 m²

Área a Construir : 57.484,86 m²

Válido por 2 (dois) anos para início da obra

Vagas de Garagem Exigidas - **Comercial** Total de vagas: 667 Sendo PCD: 14
Vagas de Garagem Atendidas - **Comercial** Total de vagas: 738 Sendo PCD: 17

CNAEs

8411600 - 00 Administracao publica em geral

Observações

* Análise documental realizada pela CHEADV - Chefia de Advocacia Setorial conforme Decreto nº 2559/2018.

* Para início de Obra, apresentar Licenciamento Ambiental expedido pela AMMA.

* Para a Certidão de Conclusão de Obra, anexar Certificado de Conformidade do Corpo de Bombeiros.

* 01 Bloco(s) ou Torre(s);

* 193,73 m² de área de carga e descarga interna ao lote;

A GLEBA É UM VAZIO URBANO, COM A METRAGEM DE 14.311,95M², QUE CONFORMA ART. 110-A DA LEI COMPLEMENTAR Nº 171 DE 29/05/2007, A ÁREA ENQUADRA-SE E





ÁREA DE EQUIPAMENTO ESPECIAL DE CARÁTER REGIONAL. TERMO DE CESSÃO DE USO Nº 27/ 2021 – SEAD: OUTORGADO PELO ESTADO DE GOIAS, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DO ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO (SEAD), AO MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE GOIÁS (GOIÁS MP PROCURADORIA GERAL DA JUSTIÇA) NAS CONDIÇÕES ESTIPULADAS DO TERMO CITADO. O Uso foi admitido com área edificada e/ou ocupada pela atividade conforme o raio de abrangência contido no EIV/RIV, preliminarmente aprovado pela GERPES/SEPLANH.

Para início de Obra, apresentar Licenciamento Ambiental expedido pela AMMA.

Documento emitido por: 84333480191 - EDUARDO TAVARES PACHECO

Goiânia, 21 de Outubro de 2022.

Analista: VIVIANE ALMEIDA BASTOS
CAU A28350-9

GGP: LUCAS LETTIERI KATOPODIS
CAU 1016226632

Diretor : JOSE CABRAL FILHO

Superintendente: HECTOR RENAN LEMES DE
AZEVEDO

Secretário: VALFRAN DE SOUSA RIBEIRO

Código de Verificação: PjKMBQ54

