

## PARECER TÉCNICO

Número do Processo - SEI  
**202500005024471**

### 1. Objeto:

Trata-se da contratação nº 116381, por Pregão Eletrônico, que objetiva a contratação de mão de obra para prestação de serviços de facilities conforme especificações, quantitativos e demais condições expressas no Termo de Referência, para atendimento das necessidades da SEINFRA – Secretaria de Estado da Infraestrutura, nos termos do art. 59, § 1º da Lei federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021 e ao art. 34 do Decreto estadual nº 10.247, de 30 de Março de 2023.

### 2. Encaminhamento:

Os autos foram encaminhados a esta unidade técnica para manifestação quanto à proposta apresentada pela empresa melhor classificada no certame.

### 3. Análise da Proposta (268230 e 268238):

#### 3.1. Proponente:

A empresa a **URBANA SERVICE LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 24.345.800/0001-02, apresentou proposta no valor total de R\$ 979.921,32 (Novecentos e setenta e nove mil, novecentos e vinte e um reais e trinta e dois centavos), para o período de 12 meses de execução contratual.

#### 3.2. Conformidade com o Termo de Referência:

A proposta atende integralmente às especificações técnicas constantes do Termo de Referência.

#### 3.3. Composição dos Custos:

Conforme a proposta, os valores foram apresentados em conformidade com a metodologia exigida no Tópico 3 do Termo de Referência, discriminando:

- GARÇOM: R\$ 4.584,99
- AUXILIAR DE LIMPEZA: R\$ 4.964,49
- COPEIRA: R\$ 3.855,29
- ENCARREGADO: R\$ 4.721,67
- ZELADOR: R\$ 4.968,66
- RECEPCIONISTA: R\$ 3.841,36

TOTAL: R\$ 979.921,32 (Novecentos e setenta e nove mil, novecentos e vinte e um reais e trinta e dois centavos).

#### 3.4. Declarações formais:

Através da Proposta de preços (268230, pg. 1), a empresa apresentou declaração de que nos preços propostos, encontram-se incluídos todos os materiais, mão de obra, fretes, tributos, encargos sociais e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre a prestação de serviços do objeto da presente licitação, bem como declarou o seguinte: "examinamos, conhecemos e nos submetemos às condições contidas no Edital do PREGÃO, supra mencionado, bem como verificamos todas as especificações nele exaradas, não havendo qualquer discrepância nas informações e/ou documentos que dela fazem parte.".

### 4. Documentação e Habilitação:

Por meio da planilha de composição de custos (268230, pgs. 8-19), a empresa atendeu ao requerido no Tópico 10.8.2.1. do Termo de Referência, no que se refere à insalubridade, ao custeio de aprendizagem e aos pisos salariais.

A empresa apresentou atestados de capacidade técnica para realização de serviço equivalente ao da pretensa contratação, associado a prestação de serviços de facilities (268238, pg. 45-55), atendendo assim ao requisitado nos Tópicos 10.09 e 10.10 do Termo de Referência.

### 5. Conclusão:

Diante da análise técnica realizada, manifestamo-nos favoravelmente à proposta apresentada pela empresa **URBANA SERVICE LTDA.**, por atender integralmente aos critérios técnicos, legais e formais estabelecidos no instrumento convocatório e no Termo de Referência.

### 6. Encaminhamento:

Sendo assim, recomenda-se o prosseguimento do processo para as fases subseqüentes da contratação, conforme a legislação vigente.

