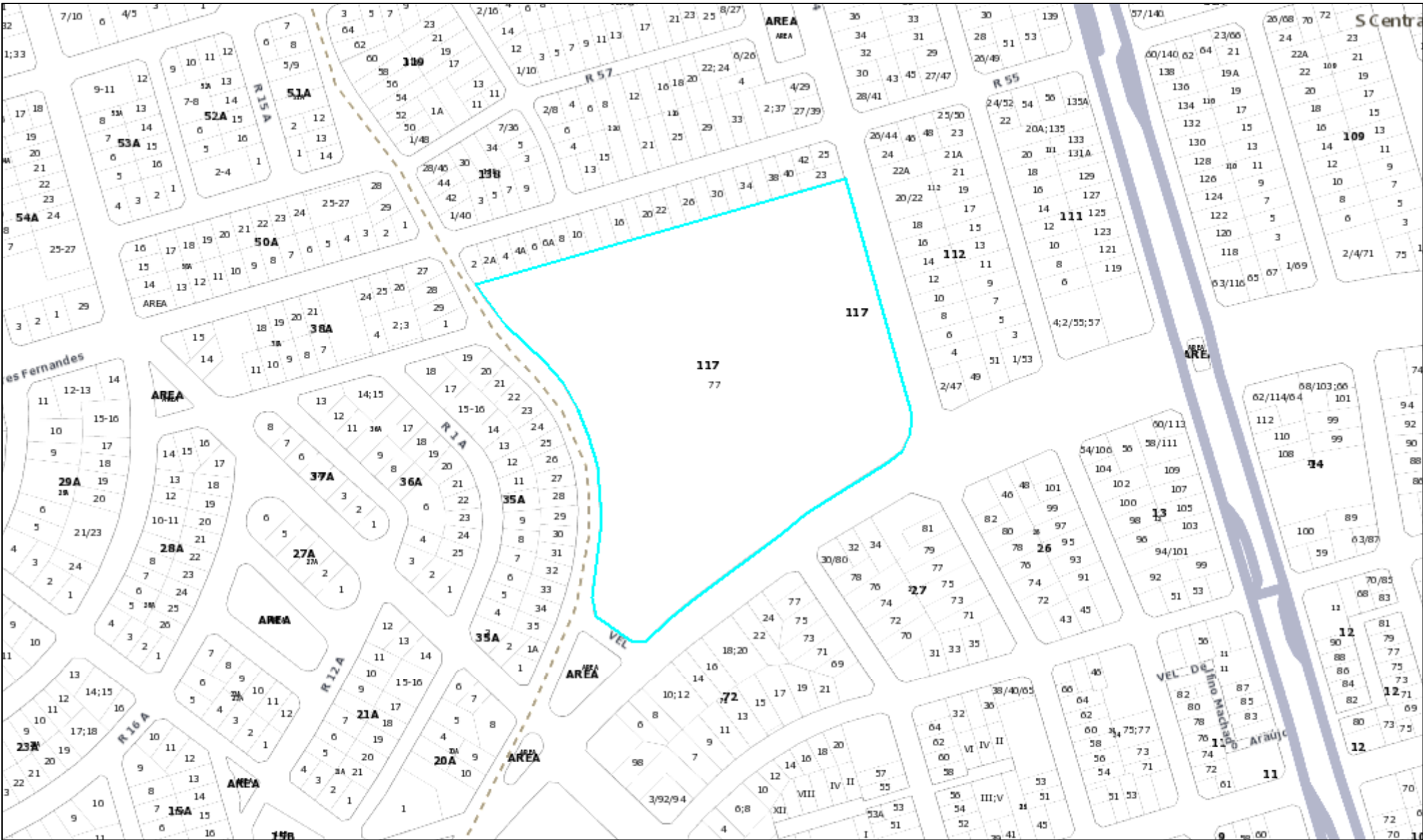
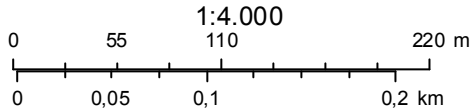


Mapa de Goiânia



28/08/2025



MAPA URBANO
BÁSICO DIGITAL
DE GOIÂNIA
MUNICÍPIO DE GOIÂNIA

SEPLANH - SEDETEC

CADASTRO DE ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - APM

INSCRIÇÃO ÁREA PÚBLICA
62810

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA - IPTU
40200202720007

I - ENDEREÇO DA ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL

LOGRADOURO R 74	CÓDIGO 890		
NÚMERO 0	QUADRA AREA	LOTE AREA	APM 24
COMPLEMENTO C/PARANAIBA			
BARRIO SET CENTRAL	CÓDIGO 1		

II - INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL/PROPRIEDADE

DEST. ORIGINAL ESTADIO	CÓDIGO 43	USO ATUAL ESTADIO	CÓDIGO 43
ÁREA ORIGINAL(M²)	ÁREA ATUAL(M²) 71630	SITUAÇÃO(VAGO/EDIF.)	DISMEMBRADO
ÁREA IDENTIFICADA(M²) 2620	Ocupação M	NOME OCUPANTE PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIANIA	Nº DE PAVIMENTOS 1
PROPRIETÁRIO	ID. PROPRIETÁRIO	TR. PROPRIETÁRIO	
NOME ESTABELECIMENTO			
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO DO IMÓVEL null null			
OBSERVAÇÃO null null			

III - DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL

DOCUMENTO	LIVRO	FOLHA	DATA 19000101	Nº REGISTRO	CARTÓRIO
TIPO DOCUMENTO	DECR./LEI		DATA	DIÁRIO	DATA

IV - COMPROMETIMENTO DO IMÓVEL

Nº PROCESSO	BENEFICIÁRIO	DATA			
LEI Nº	DATA LEI	Nº DIÁRIO OFICIAL	DATA DIÁRIO OF.		
DATA ALIEVAÇÃO	DATA INÍCIO CONGT.	DATA INÍCIO ATIV.	DATA VIGÊNCIA ATIV.	TEMPO	CÓDIGO ALIEVAÇÃO
DOCUMENTO	LIVRO	FOLHA	DATA	Nº REGISTRO	CARTÓRIO

BOLETIM DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS - BIC

SETOR	QUADRA	LOTE	SUBLOTE
402	002	0272	0007

Lei Complementar 344/2021 (CTM) e
Lei 9704/2013 (Planta de Valores
Imobiliários - PGV).

PGV (edificação)

PGV (terreno)

R\$ 1.088,87m²

VALOR VENAL

R\$ 145.924.124,64

POSITUAÇÃO

30

I - ENDEREÇO DO IMÓVEL

LOGRADOURO AV PARANAIBA	CÓDIGO 56177		
NÚMERO S/N	COMPLEMENTO COM RUA 74	QUADRA AREA	LOTE AREA
BAIRRO SET CENTRAL	CÓDIGO 1		
NOM. DO EDIFÍCIO -	CÓD. DO EDIFÍCIO -		

IV - DADOS DO IMÓVEL

T. SUBLOTES 1	SUBL. PRINCIPAL 7	NUM. FRENTES 3	ÁREA TERRENO (m ²) 87.331,50	TESTADA (m) 0,00	ÁREA EDIFICADA (m ²) -
------------------	----------------------	-------------------	---	---------------------	---------------------------------------

V - INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

PROPRIEDADE 4 - Estatual	SITUAÇÃO 3 - Toda a quadra	TOPOGRAFIA 1 - Horizontal	NÍVEL 1 - Ao nível	SOLO 1 - Normal
-----------------------------	-------------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------

VI - INFORMAÇÕES SOBRE O USO DO IMÓVEL

USO 1 4 - Adividade Pública	USO 2 -	FORMA USO 1 - Próprio
--------------------------------	------------	--------------------------

VII - INFORMAÇÕES SOBRE A EDIFICAÇÃO

NÚM. PAVIMENTOS -	LÓC. DA URIDADE 1	TIPO 10 - Especial	POSICÃO 1 - Isolada				
NÚM. ELEVADORES -	VAGAS COBERTAS -	ESTRUTURA 2 - Concreto	ESQUADRIAS 1 - Ferro				
VAGAS DESCOBERTAS -	GARAGENS -	PISO 2 - Cimento	FORRO 5 - Sem				
INST. ELÉTRICA 2 - Semi-Embutida	INST. SANITÁRIA 3 - Mais de uma	REV. INT. 1 - Reboco	ACAB. INT. 1 - Pintura Lavável	REV. EXT. 1 - Reboco	ACAB. EXT. 1 - Pintura Lavável	COBERTURA 4 - Zinco	CONSERV. 1 - Boa

VIII - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

ÁGUA 1 - Hidrômetro	ESGOTO 1 - Rede Pública	Ocupação 1 - Edificado	TECHO 5 - Gradil	PASSEIO 2 - Com Calçada	ÁRVORES 0	POSTES 0
------------------------	----------------------------	---------------------------	---------------------	----------------------------	--------------	-------------



VISTORIA DE NUMERAÇÃO PREDIAL OFICIAL

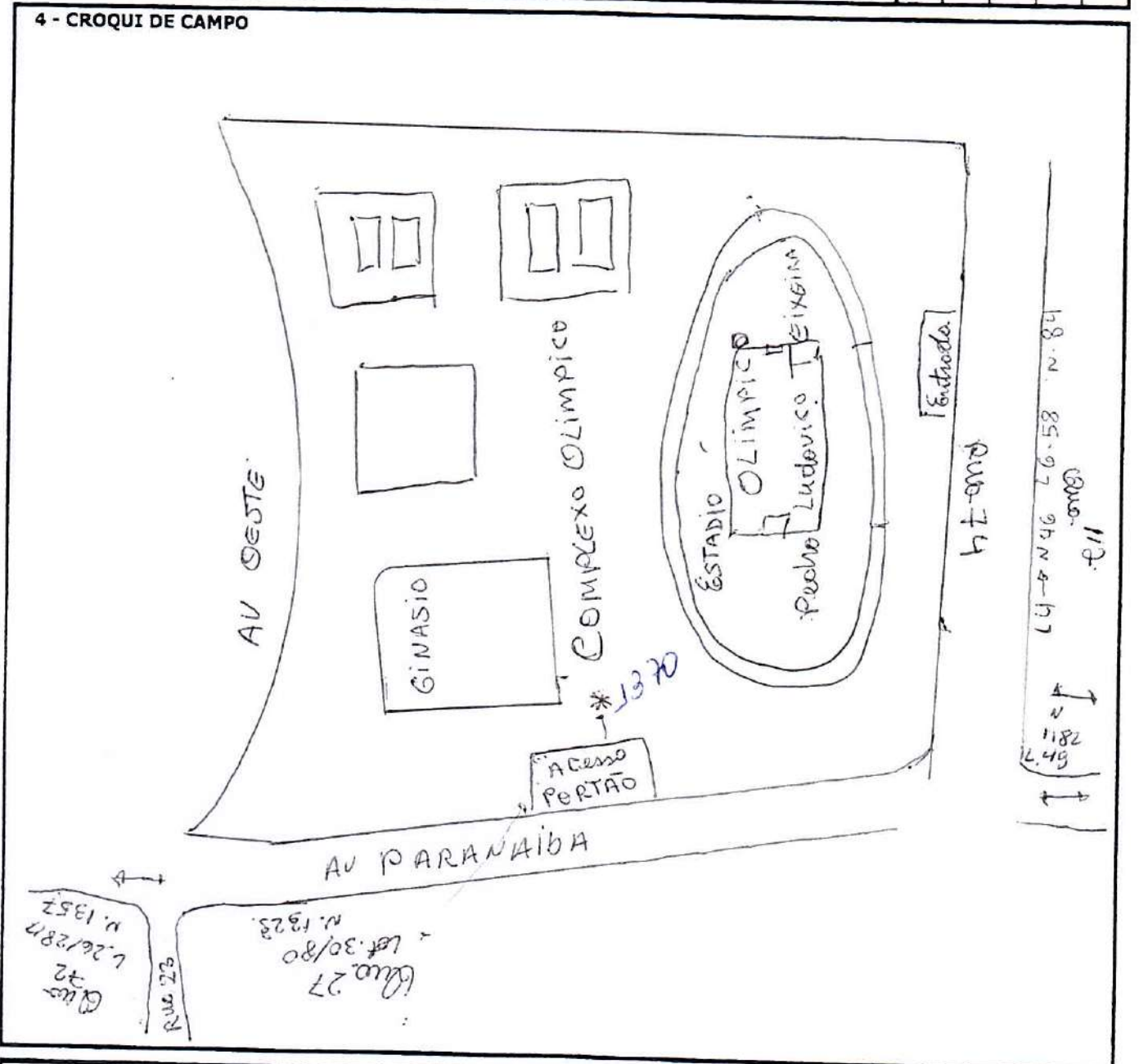
1 - PROCESSO
 Número
 6 | 6 | 8 | 0 | 7 | 0 | 3 | 7

2 - INSCRIÇÃO CADASTRAL

Setor	Quadra	Lote	Sub-Lote
4 0 2	0 0 2	0 2 7 2	0 0 0 7

3 - ENDEREÇO DO IMÓVEL

Logradouro AV PARANAIBA		Código de Logradouro 5 6 1 7 7	Código de Rua 4 7 5 5
Número	Complemento	Quadra A R E A	Lote A R E A
Bairro Setor Central.		Código	



5 - ANALISTA

Assinatura: _____
 Matrícula: _____
 Data: ____/____/____

6 - CADASTRADOR

Assinatura: José Geraldo S.
 Matrícula: 18, 7, 2016
 Data: 18, 7, 2016

7 - DIGITALIZADOR

Assinatura: _____
 Matrícula: _____
 Data: ____/____/____