



UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL Dr DAVID PERSICANO	NÚMERO DE PARCELAS 15
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO	PRAZO 450 dias corridos
LOCAL CATALÃO - GO	DATA 19-11-2025

CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO																				
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	Etapas: Parcelas: Dias:	ETAPA 01		ETAPA 02				ETAPA 03				ETAPA 04		ETAPA 05		ETAPA 06	%		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
			30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360	390	420	450			
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	211.218,97	% Período	25,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	7,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%		3,00%	100,00%		
				R\$ 52.804,74	R\$ 21.121,90	R\$ 21.121,90	R\$ 21.121,90	R\$ 10.560,95	R\$ 10.560,95	R\$ 14.785,33	R\$ 10.560,95	R\$ 10.560,95	R\$	R\$ 10.560,95		R\$ 21.121,90		R\$ 6.336,57		
TRANSPORTES	R\$	61.064,25	% Período	6,76%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	100,00%		
				R\$ 2.241,58	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$ 2.208,42	R\$	
SERVIÇO EM TERRA	R\$	37.648,25	% Período	25,00%	10,00%	20,00%	15,00%			8,00%	8,00%			8,00%		6,00%		100,00%		
				R\$ 9.412,06	R\$ 3.764,82	R\$ 7.529,65	R\$ 5.647,24			R\$ 3.011,86	R\$ 3.011,86			R\$ 3.011,86		R\$ 2.258,89			R\$	
FUNDAÇÕES E SONDAGENS	R\$	92.865,98	% Período	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%			15,00%	5,00%			15,00%		10,00%		5,00%	100,00%	
				R\$ 13.920,90	R\$ 13.920,90	R\$ 9.280,60	R\$ 9.280,60			R\$ 13.920,90	R\$ 4.640,30			R\$ 13.920,90	R\$		R\$ 9.280,60	R\$	R\$ 4.640,30	R\$
ESTRUTURA	R\$	157.874,82	% Período		10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	7,00%		10,00%	10,00%	3,00%		10,00%	100,00%	
				R\$	R\$ 15.787,48	R\$ 15.787,48	R\$ 15.787,48	R\$ 7.893,74	R\$ 7.893,74	R\$ 15.787,48	R\$ 15.787,48	R\$ 11.051,24	R\$	R\$ 15.787,48	R\$ 15.787,48	R\$ 4.736,24	R\$	R\$ 15.787,48	R\$	
INST.ELET/TELEFÔNICA/CABEAMENTO E	R\$	394.979,09	% Período	10,00%	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	7,00%	5,00%	5,00%	3,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%	
				R\$ 39.497,91	R\$ 59.246,86	R\$ 39.497,91	R\$ 39.497,91	R\$ 19.748,95	R\$ 19.748,95	R\$ 27.648,54	R\$ 19.748,95	R\$ 19.748,95	R\$ 11.849,37	R\$ 19.748,95	R\$ 19.748,95	R\$ 19.748,95	R\$ 19.748,95	R\$ 19.748,95	R\$ 19.748,95	
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$	201.239,34	% Período	6,66%	6,66%	10,00%	6,66%	6,66%	10,00%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	10,00%	3,66%	6,66%	3,40%	3,00%	100,00%	
				R\$ 13.402,54	R\$ 13.402,54	R\$ 20.123,93	R\$ 13.402,54	R\$ 13.402,54	R\$ 13.402,54	R\$ 20.123,93	R\$ 13.402,54	R\$ 13.402,54	R\$ 13.402,54	R\$ 20.123,93	R\$ 7.365,36	R\$ 13.402,54	R\$ 6.842,14	R\$ 6.037,18		
INSTALAÇÕES ESPECIAIS	R\$	26.250,74	% Período		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	9,00%	9,00%	9,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	100,00%	
					R\$ 1.312,54	R\$ 1.312,54	R\$ 1.312,54	R\$ 1.312,54	R\$ 2.362,57	R\$ 2.362,57	R\$ 2.362,57	R\$ 2.100,06	R\$ 2.100,06	R\$ 2.100,06	R\$ 2.100,06	R\$ 2.100,06	R\$ 2.100,06	R\$ 2.100,06		
ALVENARIA E DIVISÓRIAS	R\$	67.406,67	% Período		10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%	5,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%	
					R\$ 6.740,57	R\$ 6.740,57	R\$ 3.370,28	R\$ 3.370,28	R\$ 3.370,28	R\$ 10.110,85	R\$ 3.370,28	R\$ 6.740,57	R\$ 6.740,57	R\$ 3.370,28	R\$ 3.370,28	R\$ 3.370,28	R\$ 3.370,28	R\$ 3.370,28	R\$ 3.370,28	
IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	7.613,94	% Período		20,00%		20,00%			25,00%			35,00%		10,00%		10,00%		100,00%	
				R\$	R\$	R\$	R\$ 1.522,79	R\$	R\$	R\$ 1.903,48	R\$	R\$	R\$ 2.664,88	R\$	R\$ 761,39	R\$	R\$ 761,39	R\$		
ESTRUTURA METÁLICA	R\$	462.787,95	% Período			5,00%	10,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%		10,00%	10,00%				100,00%	
				R\$	R\$	R\$ 23.139,40	R\$ 46.278,80	R\$ 69.418,19	R\$ 69.418,19	R\$ 46.278,80	R\$ 46.278,80	R\$ 46.278,80	R\$ 23.139,40	R\$	R\$ 46.278,80	R\$ 46.278,80		R\$		
COBERTURAS	R\$	159.696,94	% Período			2,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%		10,00%	8,00%	8,00%			100,00%	
				R\$	R\$	R\$ 3.193,94	R\$ 19.163,63	R\$ 19.163,63	R\$ 19.163,63	R\$ 19.163,63	R\$ 19.163,63	R\$ 19.163,63	R\$	R\$ 15.969,69	R\$ 12.775,76	R\$ 12.775,76	R\$			
ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$		% Período					50,00%	50,00%										100,00%	
								R\$ 2.019,96	R\$ 2.019,96											
ESQUADRIAS METÁLICAS	R\$	69.940,58	% Período		5,00%			10,00%	15,00%			15,00%	5,00%	5,00%	15,00%	5,00%	10,00%		100,00%	
					R\$ 7.688,35			R\$ 15.376,70	R\$ 23.065,04	R\$ 23.065,04	R\$ 23.065,04	R\$ 7.688,35	R\$ 7.688,35	R\$ 23.065,04	R\$ 7.688,35	R\$ 15.376,70				
VIDROS	R\$		% Período			5,00%			25,00%			25,00%		25,00%		15,00%	5,00%		100,00%	
				R\$	R\$	R\$ 150,33	R\$	R\$	R\$ 751,66	R\$	R\$	R\$ 751,66	R\$	R\$ 751,66	R\$	R\$ 451,00	R\$ 150,33			
REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$	99.719,72	% Período		5,00%	10,00%	10,00%		15,00%	15,00%			15,00%		12,00%		18,00%		100,00%	
				R\$	R\$	R\$ 4.985,99	R\$ 9.971,97	R\$ 9.971,97	R\$	R\$ 14.957,96	R\$ 14.957,96	R\$	R\$ 14.957,96	R\$	R\$ 11.966,37	R\$	R\$ 17.949,55	R\$		
FORROS	R\$	60.000,00	% Período		15,00%	5,00%	15,00%			15,00%			15,00%		22,50%		12,50%		100,00%	
				R\$	R\$ 17.845,66	R\$ 5.948,55	R\$ 17.845,66	R\$	R\$	R\$ 17.845,66	R\$	R\$	R\$ 17.845,66	R\$	R\$ 26.768,49	R\$	R\$ 14.871,38	R\$		
REVESTIMENTO DE PISO	R\$	335.807,65	% Período		3,00%	10,00%			15,00%	10,00%	10,00%	15,00%		25,00%		12,00%			100,00%	
				R\$	R\$ 10.074,23	R\$ 33.580,77	R\$	R\$	R\$ 50.371,15	R\$ 33.580,77	R\$ 33.580,77	R\$ 50.371,15	R\$	R\$	R\$ 83.951,91	R\$	R\$ 40.296,92	R\$		
FERRAGENS	R\$	17.000,00	% Período			15,00%			25,00%			25,00%		22,50%		12,50%			100,00%	
				R\$	R\$	R\$ 411,44	R\$	R\$	R\$ 685,74	R\$	R\$	R\$ 685,74	R\$	R\$ 617,17	R\$	R\$ 342,87	R\$			
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	R\$	188.362,91	% Período	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,76%		100,00%	
				R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.544,97	R\$ 12.733,33		
PINTURA	R\$	217.815,93	% Período			0,00%	0,00%	7,00%	12,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	11,00%	10,00%	10,00%	100,00%	
				R\$	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 15.247,12	R\$ 26.137,91	R\$ 21.781,59	R\$ 21.781,59	R\$ 10.890,80	R\$ 10.890,80	R\$ 21.781,59	R\$ 21.781,59	R\$ 23.959,75	R\$ 21.781,59	R\$ 21.781,59		
DIVERSOS	R\$	142.925,06	% Período	7,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,66%	6,00%		100,00%	
				R\$ 10.948,06	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.518,81	R\$ 9.175,79	R\$ 8.575,50		
TOTAL R\$			3.119.840,00	% PERÍODO	4,96%	6,26%	6,84%	6,82%	6,72%	6,88%	10,07%	7,47%	6,89%	5,50%	4,56%	9,27%	6,61%	5,54%	3,81%	100,00%
				VALOR PERÍODO	R\$ 154.772,76	R\$ 195.178,05	R\$ 213.471,81	R\$ 212.917,28	R\$ 209.738,81	R\$ 270.737,10	R\$ 314.057,95	R\$ 232.919,88	R\$ 214.843,39	R\$ 171.529,51	R\$ 142.366,56	R\$ 289.179,76	R\$ 206.371,02	R\$ 172.909,42	R\$ 118.846,71	
				%	4,96%	11,22%	18,06%	24,88%	31,61%	40,28%	50,35%	57,82%	64,70%	70,20%	74,76%	84,03%	90,65%	96,19%	100,00%	100,00%
				VALOR ACUMULAD O	R\$ 154.772,76	R\$ 349.950,81	R\$ 563.422,62	R\$ 776.339,90	R\$ 986.078,71	R\$ 1.256.815,81	R\$ 1.570.873,76	R\$ 1.803.793,64	R\$ 2.018.637,03	R\$ 2.190.166,53	R\$ 2.332.533,09	R\$ 2.621.712,85	R\$ 2.828.083,87	R\$ 3.000.993,29	R\$ 3.119.840,00	
				ACUMULAD O																

ROBSON CARVALHO MARQUEZ:64070913653

ROBSON CARVALHO MARQUEZ CREA: 55812-D/MG

OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO - COLEGIO ESTADUAL Dr DAVID PERSICANO			CIDADE CATALÃO	
ENDEREÇO AV JOSE MARCELINO 288 , NOSSA SRA DE FATIMA , CEP:75701-430			CRE CRE-CATALÃO	
PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA (100%)
1	SUBESTAÇÃO (01 TRANSFORMADOR DE 112,5 KVA)	KVA	112,50	112,50
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA (50%)
2	REVESTIMENTO PORCELANATTO	M2	514,51	257,26
3	FORRO DE GESSO ACARTONADO	M2	1.334,53	667,27
4	PISO DE GRANITINA	M2	1.348,76	674,38

**ROBSON CARVALHO
MARQUEZ:
64070913653**

Assinado digitalmente por ROBSON CARVALHO MARQUEZ:
64070913653
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR JL CERTIFICADO DIGITAL, OU=Presencial, OU=26546828000133, CN=ROBSON CARVALHO MARQUEZ:64070913653
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.11.24 09:16:27-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

ENGº ROBSON CARVALHO MARQUEZ - crea 55812/D-MG

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL DOUTOR DAVID PERSICANO		CÓDIGO INEP 52064956		
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		CIDADE CATALÃO		
ENDEREÇO AV JOSE MARCELINO 288 , NOSSA SRA DE FATIMA , CEP:75701-430		CRE CRE-CATALÃO		
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - ONERADA		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1869,51		
RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO				
			BDI (%): 20,34%	
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	PARTICIP. (%)
1,	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	274.862,20	330.769,17	10,60%
2,	PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	66.853,84	80.451,91	2,58%
3,	SPDA	90.125,31	108.456,80	3,48%
4,	PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	202.617,39	243.829,77	7,82%
5,	PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	9.338,65	11.238,13	0,36%
6,	ETAPA 01 - CANTEIRO DE OBRAS	34.072,95	41.003,39	1,31%
7,	ETAPA 01 - SALAS DE GESSO ACARTONADO - TEMPORÁRIAS	63.711,33	76.670,21	2,46%
8,	ETAPA 01 - ÁREA PERMEÁVEL	17.098,38	20.576,19	0,66%
9,	ETAPA 01 - ACESSO ALUNO	20.091,64	24.178,28	0,77%
10,	ETAPA 01 - PASSARELA MODELO 02 - SÉCULO XXI - 2015 - 01 DE 02	14.067,42	16.928,73	0,54%
11,	ETAPA 01 - PASSARELA MODELO 02 - SÉCULO XXI - 2015 - 02 DE 02	14.067,42	16.928,73	0,54%
12,	ETAPA 01 - PASSARELA MODELO 03 - SÉCULO XXI - 2015	21.957,11	26.423,31	0,85%
13,	ETAPA 01 - IMPLANTAÇÃO DA SUBESTAÇÃO 112,5 KVA	10.003,21	12.037,74	0,39%
14,	ETAPA 01 - SUBESTAÇÃO 112,5 KVA	49.407,28	59.456,72	1,91%
15,	ETAPA 01- PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.992,68	12.025,19	0,39%
16,	ETAPA 02 - CANTEIRO DE OBRAS	2.512,44	3.023,47	0,10%
17,	ETAPA 02 - GERAL	4.412,78	5.310,34	0,17%
18,	ETAPA 02 - COZINHA	3.435,94	4.134,81	0,13%
19,	ETAPA 02 - IMPLANTAÇÃO REFEITÓRIO C/ COZINHA - PROJETO ESPECÍFICO	21.623,94	26.022,25	0,83%
20,	ETAPA 02 - REFEITÓRIO C/ COZINHA - PROJETO ESPECÍFICO	225.961,05	271.921,53	8,72%
21,	ETAPA 02 - PASSARELA MODELO 01 - SÉC.XXI - 2015	9.488,46	11.418,41	0,37%
22,	ETAPA 02 - CENTRAL DE GÁS	12.543,27	15.094,57	0,48%
23,	ETAPA 02 - GRANITINA	24.044,10	28.934,67	0,93%
24,	ETAPA 02 - SALA	58.008,20	69.807,07	2,24%
25,	ETAPA 02 - PINTURA	8.212,96	9.883,48	0,32%
26,	ETAPA 02 - TELHADO	36.392,31	43.794,51	1,40%
27,	ETAPA 02 - PROJETO ESTRUTURAL	78.948,45	95.006,56	3,05%
28,	ETAPA 02 - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	30.936,20	37.228,62	1,19%
29,	ETAPA 03 - CANTEIRO DE OBRAS	4.223,56	5.082,63	0,16%
30,	ETAPA 03 - GERAL	8.674,45	10.438,83	0,33%
31,	ETAPA 03 - GRANITINA	97.820,72	117.717,45	3,77%
32,	ETAPA 03 - PINTURA	24.276,74	29.214,63	0,94%
33,	ETAPA 03 - TELHADO	135.663,92	163.257,96	5,23%
34,	ETAPA 03 - PROJETO ESTRUTURAL	227.835,73	274.177,52	8,79%
35,	ETAPA 03 - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	37.446,18	45.062,73	1,44%
36,	ETAPA 04 - CANTEIRO DE OBRAS	2.752,99	3.312,95	0,11%
37,	ETAPA 04 - GERAL	8.295,40	9.982,68	0,32%
38,	ETAPA 04 - GRANITINA	52.031,22	62.614,37	2,01%
39,	ETAPA 04 - BANHEIROS	49.693,82	59.801,54	1,92%
40,	ETAPA 04 - PINTURA	16.227,40	19.528,05	0,63%
41,	ETAPA 04 - TELHADO	66.182,51	79.644,03	2,55%
42,	ETAPA 04 - PROJETO ESTRUTURAL	82.326,42	99.071,61	3,18%
43,	ETAPA 04 - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	16.709,97	20.108,78	0,64%
44,	ETAPA 05 - CANTEIRO DE OBRAS	717,93	863,96	0,03%
45,	ETAPA 05 - SECRETARIA	15.078,54	18.145,52	0,58%
46,	ETAPA 05 - ACESSIBILIDADE	64.653,71	77.804,27	2,49%
47,	ETAPA 05 - ADMINISTRAÇÃO	7.292,63	8.775,95	0,28%
48,	ETAPA 05 - GERAL	5.381,38	6.475,95	0,21%
49,	ETAPA 05 - GRANITINA	24.013,08	28.897,34	0,93%
50,	ETAPA 05 - PINTURA	16.103,36	19.378,78	0,62%
51,	ETAPA 05 - TELHADO	33.954,57	40.860,93	1,31%
52,	ETAPA 05 - PROJETO ESTRUTURAL	54.007,73	64.992,90	2,08%
53,	ETAPA 05 - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	30.544,91	36.757,74	1,18%
54,	ETAPA 06 - CANTEIRO DE OBRAS	8.955,43	10.776,96	0,35%
55,	ETAPA 06 - QUADRA COBERTA	77.359,84	93.094,83	2,98%
56,	ETAPA 06 - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.510,14	11.444,50	0,37%
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$)		2.592.521,19	3.119.840,00	100,00%
CRE CRE-CATALÃO				
ÁREA EXISTENTE (M²) 1625,15				

ROBSON CARVALHO
MARQUEZ:
64070913653

Assinado digitalmente por ROBSON CARVALHO MARQUEZ:
54070913653
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB-e-CPF A3, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR J1 CERTIFICADO DIGITAL, OU=Presencial,
OU=26546828000133, CN=ROBSON CARVALHO MARQUEZ:
54070913653
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.11.24 09:21:27 -03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0



UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL DOUTOR DAVID PERSICANO		CIDADE CATALÃO	
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		CRE CRE-CATALÃO	
ENDEREÇO AV JOSE MARCELINO 288 , NOSSA SRA DE FATIMA , CEP:75701-430		DATA 19-11-2025	
RELATÓRIO CENTRAL			
CÓDIGO	ETAPA	PREÇO (R\$) C/ BDI	PARTIC (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	211.218,97	6,77%
b.	TRANSPORTES	33.159,49	1,06%
c.	SERVIÇO EM TERRA	37.648,25	1,21%
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	92.805,98	2,97%
e.	ESTRUTURA	157.874,82	5,06%
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	394.979,09	12,66%
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	201.239,34	6,45%
h.	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	26.250,74	0,84%
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	67.405,67	2,16%
k.	IMPERMEABILIZAÇÃO	7.613,94	0,24%
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	462.787,95	14,83%
o.	COBERTURAS	159.696,94	5,12%
p.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	4.039,92	0,13%
q.	ESQUADRIAS METÁLICAS	153.766,96	4,93%
r.	VIDROS	3.006,65	0,10%
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	99.719,72	3,20%
t.	FORROS	118.971,06	3,81%
u.	REVESTIMENTO DE PISO	335.807,65	10,76%
v.	FERRAGENS	2.742,96	0,09%
x.	ADMINISTRAÇÃO	188.362,91	6,04%
y.	PINTURA	217.815,93	6,98%
z.	DIVERSOS	142.925,06	4,58%
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$) C/BDI		3.119.840,00	100,00%

DIFERENÇA

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

ROBSON
CARVALHO
MARQUEZ:
64070913653

Assinado digitalmente por ROBSON
CARVALHO MARQUEZ:64070913653
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria
da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=RFB e-CPF A3, OU=AC VALID RFB
V5, OU=AR JL CERTIFICADO DIGITAL,
OU=Presencial, OU=26546826000133,
CN=ROBSON CARVALHO MARQUEZ:
64070913653
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de
assinatura aqui
Data: 2025.11.24 09:22:53-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

Empresa: SERVICE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA - EPP(0163)

CNPJ/CPF: 00.845.101/0001-63

End.: Avenida FLORIANO PEIXOTO 386-SALA 601-CENTRO - CEP: 38400-100

Município: UberlândiaUF: MG

Emitido em: 12/11/2024

Periodo: Janeiro a Dezembro de 2023NIRE: 312.04777.78-5Dt.Registro: 22/09/1995

VENDA BRUTA OPERACIONAL	939.670,67
RECEITA DE SERVIÇOS	939.670,67
DEDUÇÕES DE VENDAS	(50.392,56)
I.S.S.	(16.094,59)
PIS S/ FATURAMENTO	(6.107,86)
COFINS S/ FATURAMENTO	(28.190,11)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	889.278,11
RECEITA LIQUIDA SERVICOS	889.278,11
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(450.177,39)
CUSTOS DE OBRAS / CONSTRUÇÕES	(450.177,39)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	439.100,72
LUCRO BRUTO DE SERVICOS	889.278,11
LUCRO BRUTO IMOBILIARIO	(450.177,39)
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	(336.256,61)
DESPESAS COM PESSOAL	(49.888,94)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(248.916,77)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(22.702,43)
DESPESAS FINANCEIRAS	(10.622,87)
DEPRECIACOES	(4.125,60)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	102.844,11
ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL/IR	102.844,11
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL/IR	(52.143,20)
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(18.605,48)
PROVISÃO P/ IMPOSTO DE RENDA	(33.537,72)
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO	50.700,91

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício.

SL
ASSESSORIA
TECNICA
LTDA:
232942670001
34

Assinado digitalmente por SL
ASSESSORIA TECNICA LTDA:
23294267000134
DN: C=BR, S=MG, L=UBERLANDIA,
O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB
e-CNPJ A1, OU=AR JL CERTIFICADO
DIGITAL, OU=Videoconferencia,
OU=26546828000133, CN=SL
ASSESSORIA TECNICA LTDA:
23294267000134
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de
assinatura aqui
Data: 2024.11.12 14:07:13-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

SEBASTIAO
DE
OLIVEIRA
NAVES:
24020672687

Assinado digitalmente por SEBASTIAO
DE OLIVEIRA NAVES:24020672687
DN: C=BR, O=ICP-Brasil,
OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1,
OUSAO-VALID RFB VS, OU=AR JL
CERTIFICADO DIGITAL,
OU=Videoconferencia,
OU=26546828000133, CN=SEBASTIAO
DE OLIVEIRA NAVES:24020672687
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de
assinatura aqui
Data: 2024.11.12 14:07:33-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0


SEBASTIÃO DE OLIVEIRA NAVES
TÉCNICO CONTÁBIL - CRC - MG 40732
CPF 240.206.726-87 — FONE:(34) 3232-8447
AV. CESÁRIO ALVIM N° 1836 - BAIRRO APARECIDA
CEP: 38400-694 • UBERLÂNDIA • MINAS GERAIS

SERVICE
CONSTRUÇO
ES E
SERVICOS
LTDA:
00845101000
163

Assinado digitalmente por SERVICE
CONSTRUÇOES E SERVICOS
LTDA:00845101000163
DN: C=BR, S=MG, L=UBERLANDIA,
O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=RFB e-CNPJ A1, OU=AR JL
CERTIFICADO DIGITAL,
OU=Presencial,
OU=26546828000133,
CN=SERVICE CONSTRUÇOES E
SERVICOS LTDA:00845101000163
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização: sua localização de
assinatura aqui
Data: 2024.11.12 14:07:47-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

A T I V O	13.338.476,99
ATIVO CIRCULANTE	12.196.054,64
DISPONIBILIDADES	8.894,42
CAIXA	8.894,42
CREDITOS P/ VENDAS E SERVICOS	3.297.742,00
CLIENTES	3.297.742,00
CLIENTES DIVERSOS	3.297.742,00
ESTOQUES	5.810.392,90
ALMOXARIFADO	5.810.392,90
OUTROS CREDITOS	3.079.025,32
ADIANT A FORNECEDORES	18.288,00
CONTRATOS DE SERVICOS	2.385.935,49
INSS A COMPENSAR	380.384,30
IRRF A RECUPERAR	5.323,09
PIS A RECUPERAR	8.313,54
COFINS A RECUPERAR	34.976,09
CSLL A RECUPERAR	15.817,24
DEPÓSITOS JUDICIAIS	14.556,61
IRPJ A RECUPERAR	34.859,59
DEPOSITOS JUDICIAIS	171.702,92
CAUCAO DE OBRAS	8.868,45
ATIVO NÃO CIRCULANTE	30.000,00
ANTECIPAÇÃO DE LUCROS A SÓCIOS	30.000,00
LUCROS ANTECIPADOS DISTRIBUID.	30.000,00
INVESTIMENTOS	1.087.637,83
INVESTIMENTOS	1.087.637,83
INVESTIMENTOS	1.087.637,83
ACOES ELETROBRAS	1.087.637,83
ATIVO IMOBILIZADO	24.784,52
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	222.613,57
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	222.613,57
EQUIPAMENTOS E PROC. DE DADOS	9.758,43
EQUIPAMENTOS E PROC. DE DADOS	9.758,43
MOVEIS E UTENSILIOS	16.138,89
MOVEIS E UTENSILIOS	16.138,89
VEICULOS	216.681,40
VEICULOS	214.681,40
EQUIPAMENTOS PARA VEICULOS	2.000,00
OUTRAS IMOBILIZAÇÕES	23.737,40
OUTRAS IMOBILIZAÇÕES/EQUIPAM.	2.668,90
CONSORCIOS	21.068,50
DEPRECIAÇÃO/AMOTIZAÇ./EXAUSTÃO	(464.145,17)
DEPRECIAÇÃO MAQUINAS E EQUIP.	(222.613,57)
DEPRECIAÇÃO EQUIP.PROC.DE DAD.	(9.499,50)
DEPRECIAÇÃO MOVEIS/UTENSILIOS	(16.138,89)

End.: Avenida FLORIANO PEIXOTO 386-SALA 601-CENTRO - CEP: 38400-100

Emitido em: 12/11/2024

NIRE: 312.04777.78-5

Dt.Registro: 22/09/1995

P A S S I V O	13.389.177,90
PASSIVO CIRCULANTE	854.659,90
OBRIGACOES COMERCIAIS	55.532,21
OBRIGACOES C/ FORNECEDORES	55.532,21
FORNECEDORES DIVERSOS	55.532,21
ENCARGOS SOCIAIS	282.987,50
INSS A RECOLHER	234.190,87
FGTS A RECOLHER	43.358,15
INSS SERV. TERCEIROS A REC.	5.365,80
IRRF A RECOLHER - FOLHA PAGTO	72,68
OBRIGACOES FISCAIS	12.333,07
ISS A RECOLHER	4.403,68
IRRF A RECOLHER	3.427,54
ISS RETIDO NA FONTE	1.753,88
RETENÇ.DE CONTRIB.PIS/COF/CSLL	2.747,97
OBRIGACOES C/ PESSOAL	3.807,12
PRO LABORE A PAGAR	1.174,80
FERIAS A PAGAR	2.632,32
OBRIGACOES DIVERSAS	500.000,00
DEV. CAPITAL SOCIAL A LIQUIDAR	500.000,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	272.578,18
OUTRAS CONTAS A PAGAR	272.578,18
PARCELAMENTO IMPOSTOS FEDERAIS	272.578,18
PATRIMONIO LIQUIDO	12.261.939,82
CAPITAL REALIZADO	1.000.000,00
CAPITAL NACIONAL REGISTRADO	1.000.000,00
RESERVAS DE CAPITAL	412.617,05
RESERVA DE REAVALIACAO	412.617,05
LUCROS OU PREJ ACUMULADOS	10.849.322,77
LUCROS ACUMULADOS	10.747.920,95
RESULTADO EXERCICIO	50.700,91
RESULTADO DO 1o TRIMESTRE	45.734,83
RESULTADO DO 2o TRIMESTRE	(107.638,44)
RESULTADO DO 3o TRIMESTRE	112.562,59
RESULTADO DO 4o TRIMESTRE	41,93

Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

[illegible]

SEBASTIAO
Assinado digitalmente por SEBASTIAO DE
OLIVEIRA NAVES: 24020672687
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil, RF=, OU=RFB
e-CPE AL, OU=AC VALID RF, VS=OU AR
3, CN=CERTIFICADO DIGITAL,
OU=Videoconferencia,
OU=25046828000133, CN=SEBASTIAO DE
OLIVEIRA NAVES: 24020672687
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: Sua localização de assinatura
agora
Data: 2024.11.12 16:22-03'00'

SERVICE
CONSTRUCOES E SERVICOS
LTDA:
00845101100163

SEBASTIÃO DE OLIVEIRA NAVES
TÉCNICO CONTÁBIL - CRC - MG 40732
CPF 240.206.726-87 — FONE: (34) 3232-8447
AV. CESÁRIO ALVIM N° 1836 - BAIRRO APARECIDA
CEP: 38400-694 • UBERLÂNDIA • MINAS GERAIS

OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO - COLEGIO ESTADUAL Dr DAVID PERSICANO			CIDADE CATALÃO	
ENDEREÇO AV JOSE MARCELINO 288 , NOSSA SRA DE FATIMA , CEP:75701-430			CRE CRE-CATALÃO	
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - ONERADA		DATA 19-11-2025	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1869,51	
SOMATÓRIO DE SERVIÇOS				
			BDI(%):	20,34%
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	PARTIC. (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	175.518,51	211.218,97	6,77%
b.	TRANSPORTES	27.554,84	33.159,49	1,06%
c.	SERVIÇO EM TERRA	31.284,90	37.648,25	1,21%
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	77.119,81	92.805,98	2,97%
e.	ESTRUTURA	131.190,64	157.874,82	5,06%
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	328.219,29	394.979,09	12,66%
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	167.225,64	201.239,34	6,45%
h.	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	21.813,81	26.250,74	0,84%
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	56.012,69	67.405,67	2,16%
k.	IMPERMEABILIZAÇÃO	6.327,02	7.613,94	0,24%
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	384.567,02	462.787,95	14,83%
o.	COBERTURAS	132.704,79	159.696,94	5,12%
p.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	3.357,09	4.039,92	0,13%
q.	ESQUADRIAS METÁLICAS	127.777,10	153.766,96	4,93%
r.	VIDROS	2.498,46	3.006,65	0,10%
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	82.864,98	99.719,72	3,20%
t.	FORROS	98.862,44	118.971,06	3,81%
u.	REVESTIMENTO DE PISO	279.049,07	335.807,65	10,76%
v.	FERRAGENS	2.279,34	2.742,96	0,09%
x.	ADMINISTRAÇÃO	156.525,60	188.362,91	6,04%
y.	PINTURA	181.000,44	217.815,93	6,98%
z.	DIVERSOS	118.767,71	142.925,06	4,58%
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO		2.592.521,19	3.119.840,00	100,00%

(*) Para itens da GOINFRA, os vidros não estão inclusos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarco para as esquadrias de alumínio;

ROBSON CARVALHO MARQUEZ:
46070913653

SERCON - Service Construções e Serviços Ltda

Assinado digitalmente por ROBSON CARVALHO MARQUEZ:
46070913653
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF, OU=CAVALDO RFB VS, OU=AR
JL, CERTIFICADO DIGITAL, OU=Presencial, OU=2654682000133,
CN=ROBSON CARVALHO MARQUEZ 46070913653
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.11.24 09:23:47 -03'00'
Vers: PDF-Reader Versão: 11.1.0



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3238660/2025

Emissão: 17/03/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: By16x

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

Interessado(a)

Profissional: OMAR FELIPE LELIS

Registro: 1403738122

CPF: ***.875.806-**

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 06/11/1984

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: RESOLUCAO 218 , ARTIGO 008

Data de Formação: 13/07/1984

PÓS - GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: RESOLUCAO 218 , ARTIGO 008

Data de Formação: 31/08/2007

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: ENERGEL ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000012021

CNPJ: 05.188.379/0001-29

Data Início: 03/11/2004

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Historico Situacao Registro

Situacao:

ATIVO

Data Inicial:

06/11/1984

Data Final:





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3292448/2025

Emissão: 12/08/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: B8Y6b

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

Interessado(a)

Profissional: ROBSON CARVALHO MARQUEZ

Registro: 1406101478

CPF: ***.709.136-**

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 15/01/1993

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: LEI 0000 DECRETO 00000 RESOLUCAO 218 ARTIGO 007

Instituição de Ensino: CENTRO CIENCIAS EXATAS E TECNOLOGIA DA UNIV. FED. UBERLANDIA

Data de Formação: 25/07/1992

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: SERVICE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Registro: 0000083274

CNPJ: 00.845.101/0001-63

Data Início: 10/05/1996

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Historico Situacao Registro

Situacao:

ATIVO

Data Inicial:

29/05/2008

Data Final:





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3310999/2025

Emissão: 15/10/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: A4z5Y

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: SERVICE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 00.845.101/0001-63

Registro: 0000083274

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.500.000,00

Data do Capital: 13/07/2023

Faixa: 5

Objetivo Social Pleno: A PRESTAÇÃO POR CONTA PRÓPRIA E DE TERCEIROS EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL, PROJETOS, CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES DE IMÓVEIS, SANEAMENTO, PAVIMENTAÇÃO, ASSESSORIA TÉCNICA NA ÁREA CIVIL E HIDROSSANITÁRIA, ADMINISTRAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS, ÓRGÃOS PÚBLICOS E EMPRESAS.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA:

Endereço Matriz: AVENIDA FLORIANO PEIXOTO, 386, SALA 601, CENTRO, UBERLÂNDIA, MG, 38400100

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA

Data Inicial: 10/05/1996

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 020162

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: OMAR FELIPE LELIS

Registro: 1403738122

CPF: ***.875.806-**

Data Início: 07/10/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 31/05/2027

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: RESOLUCAO 218 , ARTIGO 008

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: RESOLUCAO 218 , ARTIGO 008

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Profissional: ROBSON CARVALHO MARQUEZ

Registro: 1406101478

CPF: ***.709.136-**

Data Início: 10/05/1996

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: LEI 0000 DECRETO 00000 RESOLUCAO 218 ARTIGO 007

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA



COMPOSIÇÃO DE BDI	
01 - DESPESAS ADMINISTRATIVAS - Administração Central	4,01%
02 - IMPOSTOS E TAXAS	6,05%
a) ISS	2,40%
b) PIS	0,65%
c) COFINS	3,00%
d) CONTRIB. PREVIDENCIÁRIA	0,00%
03 - DESPESAS FINANCEIRAS	0,60%
04 - SEGURO E GARANTIA	0,80%
05 - LUCRO	6,24%
06 - RISCO	0,97%
BDI ADOTADO	20,34%

Percentual: Vinte , virgula trinta e quatro por cento

Fórmula para cálculo do BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = Administração Central

S = Seguro e Garantia

R = Risco

DF = Despesas Financeiras

L = Lucro

I = Impostos e Taxas

**ROBSON
CARVALHO
MARQUEZ:
64070913653**

Assinado digitalmente por ROBSON CARVALHO
MARQUEZ:64070913653
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF
A3, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR JL
CERTIFICADO DIGITAL, OU=Presencial,
OU=26546828000133, CN=ROBSON
CARVALHO MARQUEZ:64070913653
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.11.24 09:24:26-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

ROBSON CARVALHO MARQUEZ
SERVICE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
SERCON - Service Construções e Serviços Ltda

PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	COMP 084_SEE	GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO - INCLUSO PINTURA - PADRÃO SEDUC (GOINFRA)	M			380,04
GOINFRA_1	0025	OFICIAL "B"	h	1,1528	23,41	26,99
GOINFRA_1	0008	AJUDANTE	h	1,1528	14,78	17,04
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						44,03
GOINFRA_1	2376	TUBO INDUSTRIAL 2" CHAPA 13 (2,25 MM)	Kg	6,8545	10,93	74,92
GOINFRA_1	2504	TUBO INDUSTRIAL REDONDO 1" CHAPA 13 (2,25 MM)	Kg	4,6320	8,02	37,15
GOINFRA_1	2377	TUBO INDUSTRIAL 40X40 CHAPA 13 (2,25 MM)	Kg	6,3420	9,76	61,91
GOINFRA_1	2421	TUBO INDUSTRIAL 1.1/2" CHAPA 13 (2,25 MM)	Kg	1,4862	10,93	16,24
GOINFRA_1	2417	MASSA PLASTICA	Kg	0,2041	32,70	6,67
GOINFRA_1	2246	ELETRODO 2.5 OK	Kg	0,1146	25,90	2,96
GOINFRA_1	1672	LIXA PARA FERRO Nº 100	un	0,2551	3,11	0,79
GOINFRA_1	1264	DISCO DE DESBASTE 7/8" PARA CONCRETO/FERRO (1/4" X 7")	un	0,0510	14,64	0,74
GOINFRA_1	1334	DISCO DE CORTE DIAM. 5/8"- 10"	un	0,3730	11,80	4,40
GOINFRA_1	2908	FABRICAÇÃO / MONTAGEM	un	1,0000	93,69	93,69
GOINFRA_1	2150	CHAPA DE AÇO DOBRADA Nº 13 (2,25 MM)	Kg	0,4352	7,87	3,42
GOINFRA_1	2719	CHAPA PERFILADA 3/16"	Kg	1,0980	8,07	8,86
GOINFRA_1	2436	AÇO CA-25 - 6,3 MM (1/4") - BARRA LISA A-36	Kg	0,3813	8,16	3,11
GOINFRA	261602	PINTURA TINTA ESMALTE PARA ESQUADRIAS DE FERRO C FUNDO ANTICORROSIVO	m2	0,7800	27,12	21,15
MATERIAL (C) - TOTAL						336,01

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
GOINFRA	150204	ESTRUTURA METALICA TIPO FINK COM LIGAÇÕES SOLDADAS , INCLUSOS PERFIS METALICOS , CHAPAS , MÃO DE OBRA , TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO- AF 01/202 PSA	Kg		-	12,10
GOINFRA_1	0025	OFICIAL SERRALHEIRO	h	0,0130	23,41	0,31
GOINFRA_1	0008	AJUDANTE	h	0,0130	14,78	0,19
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						0,51
		PERFIL METALICO	Kg	1,0750	7,87	8,46
		ACESSORIOS DE FIXAÇÃO/ ACESSORIOS DE CORTE/ DOBRA/ MONTAGEM	Kg	0,0550	16,14	0,89
		TRANSPORTE / IÇAMENTO COM GUINDASTE	H	0,0500	45,00	2,25
MATERIAL (C) - TOTAL						11,60

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	COMP 754 SEE	GRANITINA 8mm FUNDIDA COM CONTRAPISO E=2CM , JUNTA PLASTICA 27MM E RESINA ACRILICA (GOINFRA + SINAPI)	M2			120,77
GOINFRA	0004	PEDREIRO	H	0,6155	23,41	14,41
GOINFRA	0005	SERVENTE	H	0,6155	14,78	9,10
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						23,51
		CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	KG	45,8400	0,72	33,00
		GRANA DE PEDRA TIPO BASALTO/QUARTZO TRITURADA	KG	3,6600	12,55	45,93
		JUNTA PLASTICA 27 MM	M	4,0400	0,88	3,56
		RESINA ACRILICA INCOLOR	L	0,3300	31,11	10,27
SINAPI	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0300	150,00	4,50
MATERIAL (C) - TOTAL						97,26

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
Próprio	SDC-ESC-626	COBERTURA EM TELHA AMERICANA RESINADA COR VERMELHA	m²			45,86
GOINFRA	0025	OFICIAL "B"	H	0,1264	23,41	2,96
GOINFRA	0005	SERVENTE	H	0,0935	14,78	1,38
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						4,34
GOINFRA	160100	TELHA RESINADA AMERICANA COR VERMELHA	m²	1,1000	31,78	34,96
SETOP	MATED-12590	PARAFUSOS / ACESSORIOS FIXAÇÃO	UN	8,0000	0,82	6,56
MATERIAL (C) - TOTAL						41,52

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	COMP 888 SEE	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATTO 30X60 CM , FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (GOINFRA + ORSE)	m²			104,80
GOINFRA	0004	PEDREIRO	H	0,7500	23,41	17,56
GOINFRA	0005	SERVENTE	H	0,6810	14,78	10,07
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						27,62
SINAPI	100489	ARGAMASSA PRE FABRICADA AC1	KG	0,2200	9,80	2,16
SEINFRA	17950	REVEST PORCELANATTO 30X60 CM	M2	1,1000	68,20	75,02
MATERIAL (C) - TOTAL						77,18

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
GOINFRA	70543	CABO DE COBRE NU 35 MM2 (3,24 M/KG	M			39,83
GOINFRA	0012	ELETRICISTA	H	0,1590	23,41	3,72
GOINFRA	0005	SERVENTE	H	0,1806	14,78	2,67
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						6,39
		CABO COBRE NU DE 35 MM2	m	1,0500	31,85	33,44
MATERIAL (C) - TOTAL						33,44

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
GOINFRA	21602	EPI/PGR/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTO/VISITAS-ÁREAS EDIFICADAS / COBERTAS/FECHADAS	M2			41,00
		EPI - CONSUMO	UNID	0,3185	48,70	15,51
		PGR/PCMSO	M2	0,0255	380,00	9,69
		EXAMES MEDICOS ADMISSIOAIS / DEMISSIOAIS	M2	0,0985	45,00	4,43
		TREINAMENTOS / VISITAS	M2	0,0758	150,00	11,37
MATERIAL (C) - TOTAL						41,00

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
Próprio	SDC-ESC-HID-020	ENGENHEIRO (OBRAS CIVIS)	H			99,51
GOINFRA	250101	ENGENHEIRO (OBRAS CIVIS) COM ENCARGOS	H	1,0000	99,51	99,51
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						99,51

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UM	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
Próprio	SDC-ESC-HID-	ENCARREGADO (OBRAS CIVIS)	H			26,12
GOINFRA	250103	ENCARREGADO (OBRAS CIVIS) COM ENCARGOS	H	1,0000	26,12	26,12
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						26,12

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
GOINFRA	271502	CANTINA (OBRAS CIVIS)	RE			17,10
		REFEIÇÕES	RE	1,0000	15,00	15,00
		MANUTENÇÃO/ LIMPEZA/ HIGIENIZAÇÃO	RE	1,0000	2,10	2,10
MATERIAL (C) - TOTAL						17,10

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)
					NÃO DESONER.	NÃO DESONER.
GOINFRA	210499	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS MOLHADAS , ESPESSURA 12,5 MM	M2		-	74,64
SINAPI	88278	MONTADOR OFICIAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5055	23,41	11,83
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1362	14,78	2,01
MÃO DE OBRA (B) - TOTAL						13,85
SINAPI_I	37586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE	CENTO	0,0243	51,50	1,25
SINAPI_I	39417	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	1,1500	30,75	35,36
SINAPI_I	39422	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	1,9910	7,71	15,35

