

SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - CONTRATAÇÃO DIRETA

Número do Processo SISLOG: 116337

Número do Processo SEI: 202500005027969

Pelo presente instrumento, considerando os procedimentos relativos à contratação de empresa, sem fins lucrativos, especializada em consultoria em ativos imobiliários para implantação de fundo imobiliário, contemplando realização de estudos de análise vocacional, análise de viabilidade técnica e econômico-financeira e elaboração de minutas de lei e dos documentos de suporte para instrução de processo de contratação de solução para melhorar a gestão patrimonial dos bens imóveis dominicais do Estado de Goiás, possibilitando sua monetização por meio de modelagens baseadas em Fundos de Investimento Imobiliário – FII ou demais aplicáveis, mediante Dispensa de Licitação, com fulcro no art. 75, XV, da Lei federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021, referente ao processo de contratação SISLOG nº 116337 / 2025 e processo SEI nº 202500005027969, realizada atendendo aos preceitos da Lei federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021 e da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD, decido AUTORIZAR e HOMOLOGAR a presente contratação, art. 71, inciso IV e § 4º c/c art. 72, inciso VIII da Lei federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021, conforme resultado a seguir:

<b>Descrição do item 001</b> Código 1066 - Serviços Técnicos Especializados, consultoria técnica.	
<b>Informações Adicionais</b> Contratação de empresa, sem fins lucrativos, especializada em consultoria de ativos imobiliários com realização de estudos de análise vocacional, viabilidade econômico-financeira, avaliação de valor mercadológico, viabilidade técnica, elaboração de documentos para instrução em processo de compras, pareceres e minutas legislativas, entre outros, visando melhorar a gestão patrimonial dos bens imóveis dominicais do Estado de Goiás, possibilitando sua monetização por meio de modelagens baseadas em Fundos de Investimento Imobiliário – FII ou demais modelagens aplicáveis.	
Período (Meses)	1
Quantidade	1
Unidade	servico (s)
CPF/CNPJ	26.447.268/0001-60
Fornecedor	IBAP INSTITUTO BRASILEIRO DE ADMINISTRACAO PUBLICA
Valor Unitário	R\$ 880.000,00
Valor Total	R\$ 880.000,00
Situação	Adjudicado

Assim, determino a divulgação da presente contratação no sistema eletrônico de contratações estaduais - SISLOG, nos termos do art. 9º da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD, com a posterior publicação do contrato decorrente, que será publicado nos termos do artigo 94 da Lei federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021 e art. 11 da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD.

Alan Farias Tavares

Ordenador de Despesas