

RELATÓRIO DE INSPEÇÃO PREDIAL AERÓDROMO SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA

1. OBJETIVO

O relatório de vistoria a seguir destina-se a uma análise visual das condições em que se encontram as edificações do terminal de passageiros do Aeródromo de São Miguel do Araguaia, localizado na GO 164, Zona Rural da referida cidade, onde teve-se início de intervenções para reforma e ampliação.

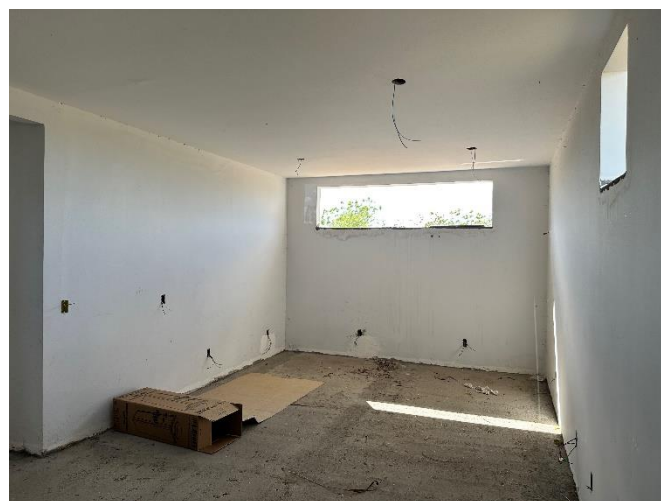
2. METODOLOGIA

No dia 22 de maio de 2024, foi realizada uma visita ao local para constatar a situação atual das edificações do Terminal de Passageiros (TPS) e Casa de Campo.

3. TERMINAL DE PASSAGEIROS

No Terminal, foi constatado que muitos serviços iniciados e não finalizados como:

- Quadros de distribuição, de comando e acabamentos elétricos (interruptores, tomadas, luminárias e etc.)



- Instalação das janelas, vidros, portas e divisórias dos banheiros



- Instalação de divisórias na área de embarque;



- Assentamento de peitoris;



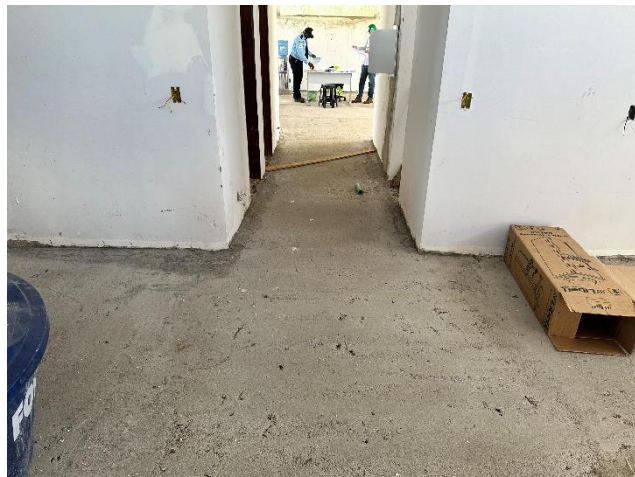
- Rejuntamento dos revestimentos das paredes e pisos dos sanitários, complementação do revestimento de parede do DML;



- Assentamento de louças, metais, bancadas, divisórias e acessórios;



- Execução do piso e rodapé em granitina, bem como das soleiras de granito;



- Assentamento de portas de madeiras;



- Substituição de telhas quebradas;



- Pintura interna e externa em geral.

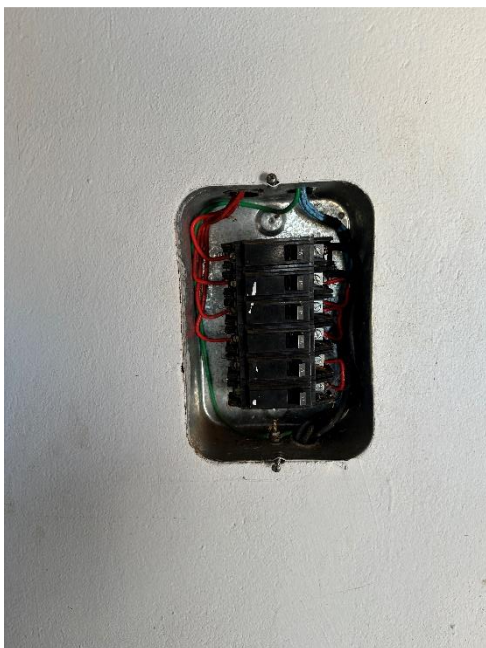


Com a paralisação dos serviços, o TPS encontra-se sem condições mínimas para sua utilização. Destaca-se que a pista é bastante utilizada, como ponto de reabastecimento de aeronaves, hoje encontra-se quase tomada pelo matagal no seu entorno.

4. CASA DE CAMPO :

Na Casa de Campo, foi constatado que alguns serviços iniciados e não finalizados como:

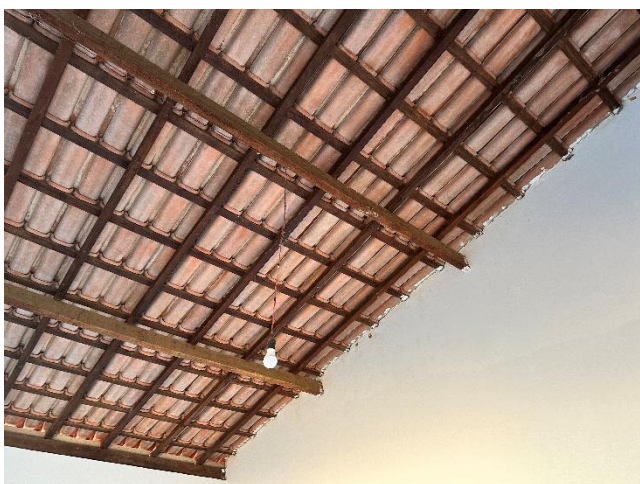
- Quadro de distribuição e acabamentos elétricos (luminárias);



- Instalação das esquadrias e vidros;



- Assentamento de peitoris
- Instalação de forro de gesso



- Pintura interna e externa em geral



5. SERVIÇOS NECESSÁRIOS PARA OPERACIONALIZAR O TERMINAL DE PASSAGEIROS:

- **Instalações elétricas:**

Concluir quadros de comando, instalar tomadas, interruptores e luminárias;

Verificação do quadro de comando das luminárias do balizamento, postes de iluminação da área do estacionamento e pátio de manobras das aeronaves;

Instalação de luminárias, interruptores, passagem de cabeamento estruturado e tomadas bem como instalação do sistema de SPDA;

- **Instalações hidros sanitárias:**

Faltam bancadas nos sanitários, instalação de louças, metais e acessórios, divisórias dos vasos.

- **Revestimentos de paredes:**

Assentamento de cerâmicas na parede do DML, rejuntamento das cerâmicas de paredes e piso, emassamento e pintura nos demais cômodos.

- **Piso e teto:**

Nos pisos que se encontram prontos para receber o revestimento em granitina, considerar limpeza geral;

Assentamento de soleiras;

Nos tetos faltam emassamento e pintura;

Verificar causa de infiltrações no teto do setor de embarque.

- **Esquadrias:**

Assentamento de janelas, vidros, portas e divisórias dos banheiros;

Assentamento de peitoris

- **Cobertura:**

Será considerado apenas uma revisão no telhado, substituição de telhas quebradas, limpeza de calhar e revisão dos rufos, devido a sinais de infiltrações nos tetos internos.

- **Fachadas:**

Pintura fachadas laterais, frontal e posterior

- **Área Externa:**

Roçagem da área onde será feito plantio de gramas e mudas.

6. SERVIÇOS NECESSÁRIOS PARA CONCLUSÃO DA CASA DE CAMPO:

- **Instalações elétricas:**

Concluir quadro de comando, instalar luminárias;

- **Instalações hidros sanitárias:**

Falta instalação de chuveiro no banheiro.

- **Revestimentos de paredes:**

Assentamento de cerâmicas na parede do DML, rejuntamento das cerâmicas de paredes e piso, emassamento e pintura nos demais ambientes.

- **Piso e teto:**

Instalação de forro de gesso.

- **Esquadrias:**

Assentamento de janelas, vidros, portas

Assentamento de peitoris

- **Cobertura:**

Será considerado apenas uma revisão no telhado para verificação de goteiras

- **Fachadas:**

Pintura fachadas laterais, frontal e posterior

Goiânia, 06 de junho de 2024

Eng.º Gleizer Rodrigues de Lima

Gestor/Fiscal de Contrato - DOC-GEOCI-GOINFRA

Eng. Reinaldo Souza Araujo Jr.

Gestor/Fiscal de Contrato - DOC-GEOCI-GOINFRA