

RELATÓRIO DE INSPEÇÃO PREDIAL AERÓDROMO MORRINHOS

1. OBJETIVO

O relatório de vistoria a seguir destina-se a uma análise visual das condições em que se encontra a edificação no terminal de passageiros do Aeródromo de Morrinhos, localizado na GO 476 em Morrinhos, GO.

2. METODOLOGIA

No dia 22 de maio de 2024, foi realizada uma visita ao local para constatar a situação atual do Terminal de Passageiros (TPS) após a interrupção dos serviços. O objetivo será levantar os serviços restantes necessários para que o terminal possa entrar em operação atendendo as condições mínimas de operacionalidade.

No TPS de Morrinhos não existe sala VIP e antessala VIP, sendo a edificação menor do que os demais TPS

Será apresentado anexado a este um Relatório Fotográfico e caso necessário poderá ser apresentado um vídeo realizado na mesma data da vistoria.

3. TERMINAL DE PASSAGEIROS

No Terminal, foi constatado que muitos serviços iniciados e não finalizados como:

- Troca da fiação elétrica, quadro de comando e acabamentos elétricos (interruptores e tomadas)
- Instalação das portas divisórias dos banheiros
- Revestimento das paredes e pisos dos sanitários, copa e cozinha em cerâmica.
- Assentamento de louças, metais, bancadas, divisórias e acessórios
- Pintura em tetos e paredes.
- Regularização das paredes para receberem revestimento cerâmico dos sanitários, copa, cozinha e
- Contrapiso para cerâmica, caso seja granitina terá que quebrar todo o contrapiso, pois as portas das entradas já estão assentadas
- Assentamento de piso, rodapé e soleiras

- Assentamento de portas de madeiras
- Finalização da alvenaria da platibanda, inclusive chapisco e reboco
- Montagem do telhado do prédio e das varandas frontal e posteriores
- Meio fio das calçadas de acesso a pista das aeronaves.
- Pintura das fachadas em geral
- Calçada externa em volta do prédio e meio fio das calçadas de acesso a pista

Devido a paralisação dos serviços o TPS está inoperante e não podendo ser usado para os fins aos quais foi destinado.

4. SERVIÇOS NECESSÁRIOS PARA OPERACIONALIZAR O TERMINAL DE PASSAGEIROS:

- **Instalações elétricas:**

Deverá ser trocada toda a fiação elétrica, uma vez que é muito antiga.

Já foi instalado um quadro novo na sala VIP com disjuntores novos, porém deverá ser verificado com será distribuído os circuitos.

Retirar todos módulos existentes e trocados por novos completos (suporte, módulo e tampa).

Instalação de luminárias, passagem de cabeamento estruturado e tomadas e instalação do sistema de SPDA.

- **Instalações hidros sanitárias:**

Faltam bancadas nos sanitários, instalação de louças, metais e acessórios, divisórias dos vasos.

Deverá ser considerado testes de estanqueidade das tubulações hidro e sanitárias

- **Revestimentos de paredes:**

Assentamento de cerâmicas nas paredes dos sanitários, DML, copa e cozinha e

pintura nos demais cômodos.

Arremate nos vão das esquadrias

- **Piso e teto:**

Assentamento revestimento de piso, rodapé e soleiras do interior e nas varandas

No piso o contra piso está pronto para receber cerâmica

Nos tetos falta emassamento e pintura

Verificar causa de infiltrações no teto de alguns cômodos.

- **Esquadrias:**

Foi assentado blindex nas janelas e portas de entrada da sala do hall e saída da sala de embarque

Assentamento de portas divisórias dos banheiros

- **Cobertura:**

Finalização da alvenaria da platibanda,

Deverá ser montada toda estrutura de madeira e colocação de telhas cerâmica

- **Calçadas:**

Deverá ser executada as calçadas e meio fio de acesso a pista, nas saídas de embarque

- **Fachadas:**

Pintura fachadas laterais, frontal e posterior

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Vista frontal



Visita posterior



Calçada acesso pista



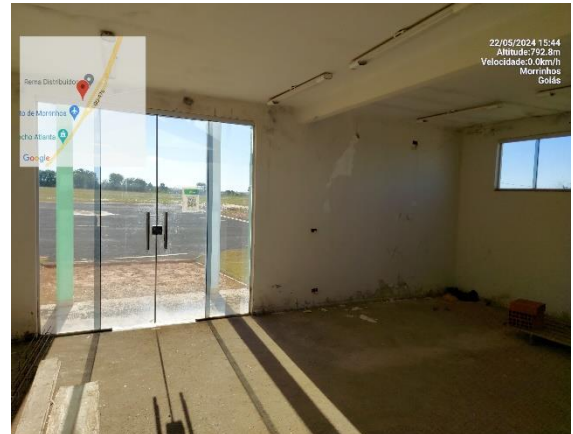
Luminárias



Vista posterior / pista



Varanda frontal



Sala de espera



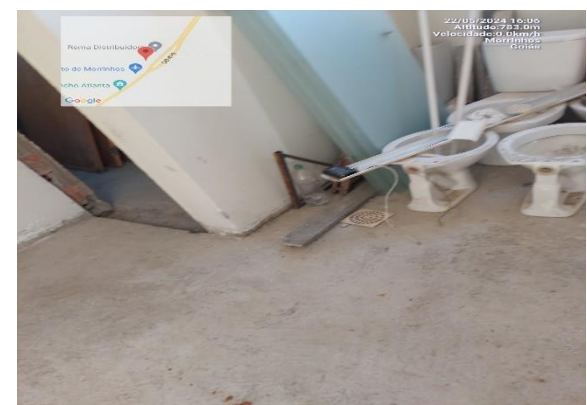
Ante sala / sala espera



Vista lateral bar do hall



Bar do hall



Sala de embarque



Corredor hall

Piso corredor



Teto hall



Cozinha



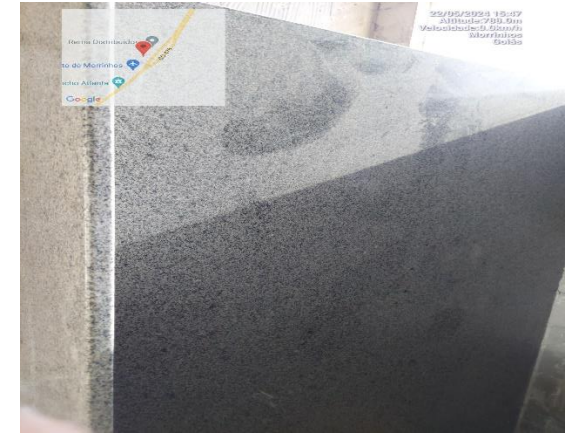
Parede da bancada da cozinha



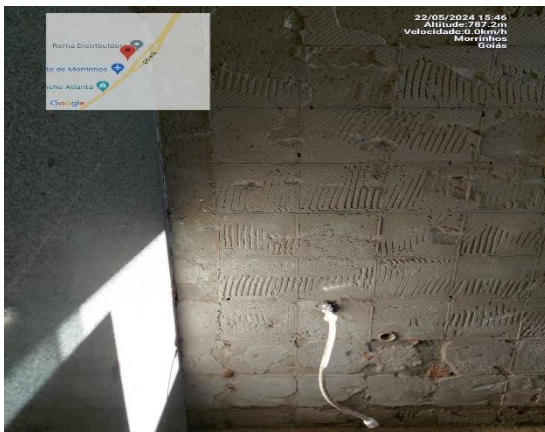
Sanitário PCD



Sanitário masculino – divisórias



Sanitário masc. – divisória / porta



Sanitário parede bancada



Sanitário feminino - porta



Espaço vaso sanitário.

Entrada sanitários



Sala administração



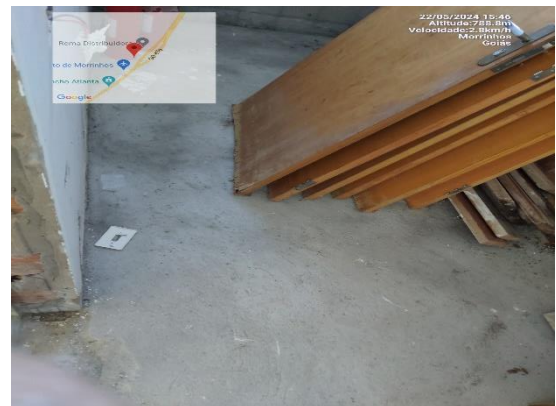
Sanitário sala administração



Acesso D.A.C. e Administração

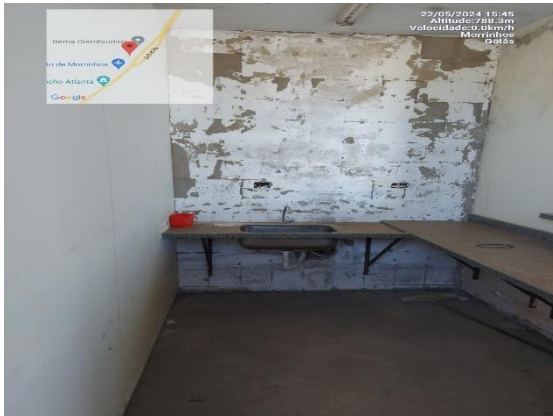


Sala D.A.C.



Sala

Piso sala



Quadro de comando não existente



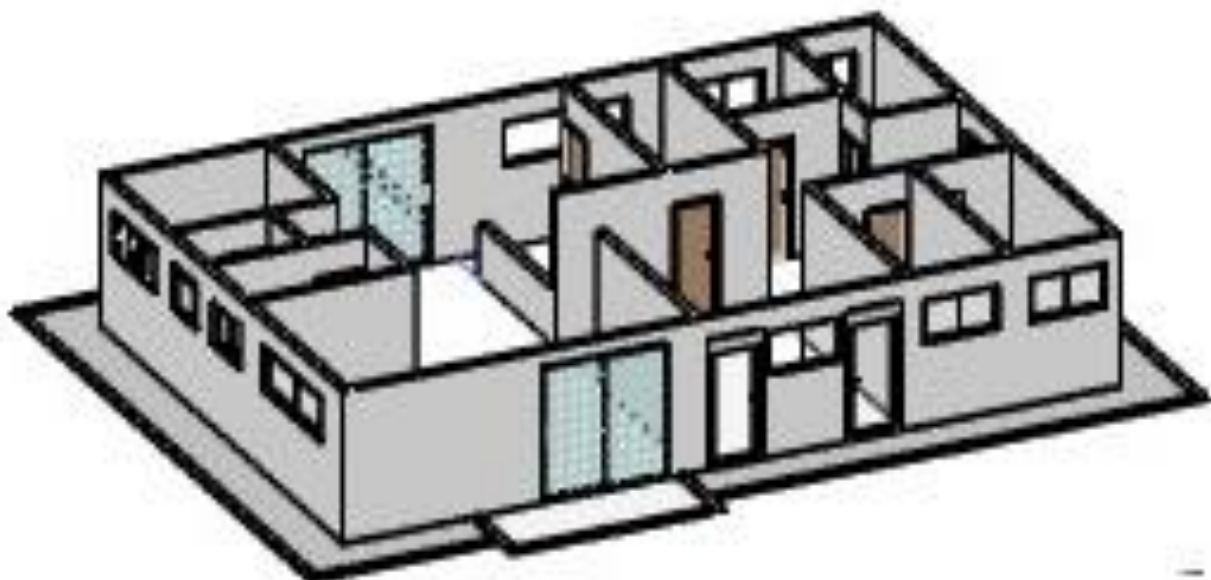
Platibanda e abrigo caixa d'água



Fachada lateral esquerda

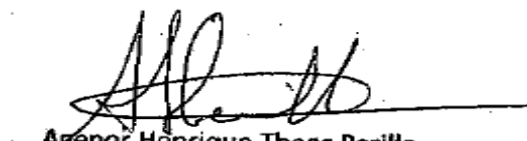


Fachada lateral direita



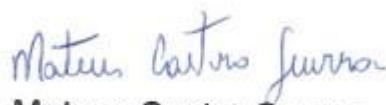
Croqui

Goiânia, 28 de maio de 2024



Agenor Henrique Thees Perillo
Engenheiro Civil
CREA 7692/D-GO
GOINFRA

Eng.º Agenor Henrique Thees Perillo
Engº Civil e Segª do Trabalho
Gestor/Fiscal de Contrato - DOC-GEOCI-GOINFRA



Mateus Castro Guerra
Engenheiro Civil
CREA 1019020610/D-GO
GOINFRA

Eng. Mateus Castro Guerra
Gestor/Fiscal de Contrato - DOC-GEOCI-GOINFRA