

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: REFORMA DO PAVILHÃO ADMINISTRATIVO INFERIOR E DA DIVISÃO DE MOTOMECANIZAÇÃO (DMM) - CALTI/PMGO (SEM DESONERAÇÃO)

DESCRIÇÃO: FRENTE 1 - PAVILHÃO ADM. INFERIOR: DEMOLIÇÕES, PISO, FORRO DE GESSO, PINTURA, PORTAS E JANELAS, NOVO PISO DA GALERIA, LUMINÁRIAS LED E SUBSTITUIÇÃO DA FIAÇÃO, TOMADAS, INTERRUPTORES E DISJUNTORES. FRENTE 2 - DMM: DEMOLIÇÕES, TROCA DE PISO (INCLUSIVE ESCADA), FORRO DE GESSO, FECHAMENTO DE VÃOS, PINTURA INTERNA, TROCA DE PORTAS, LUMINÁRIAS LED E SUBSTITUIÇÃO DA FIAÇÃO, TOMADAS, LOCAL: RUA 115, Nº 4, SETOR SUL - GOIÂNIA (GO).

CLIENTE: POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE GOIÁS

FONTE: GOINFRA CIVIL T343 2026/06 SEM DESONERAÇÃO

DATA: 14/10/2026 BDI: 22,47% ÁREA DE INTERVENÇÃO: 638,77 m² (ÁREA INTERNA 549,43 m² + GALERIA COBERTA 89,34 m²)

SIGLA	COMPONENTE	%
BENEFÍCIO		
S+G	Garantia / seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
DESPESAS INDIRETAS		
DF	Despesas financeiras	0,59%
AC	Administração central	3,00%
R	Riscos	0,97%
IMPOSTOS		
COFINS	COFINS	3,00%
ISSQN	ISSQN	5,00%
PIS	PIS	0,65%
	Total de impostos (I) = COFINS + ISSQN + PIS	8,65%
	BDI TOTAL	22,47%

Fórmula: $BDI = \{[(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)] / (1-I)\} - 1$ — Acórdão TCU nº 2.622/2013.

O BDI de 22,47% aplica-se uniformemente a todos os itens das duas frentes (Pavilhão ADM Inferior e DMM).

Sérgio Santana dos Santos Duarte – Subten PM

Engenheiro Civil – CREA 1020334991/D-GO